

## DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS P. LUKŠIO G. 12, KAUNAS

**Bendrojo naudojimo objektų valdytojas: 217-I-oji butų savininkų bendrija**  
**Projekto įgyvendinimo administratorius: 217-I-oji BSB, pirmininkas Olegas Mackevičius**

### **Daugiabučio gyvenamojo namo tipo apibūdinimas**

Namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): blokinis

Aukštų skaičius: 9

Butų skaičius: 54

Statybos metai: 1982

Namo naudingasis plotas: 3652 m<sup>2</sup>

Namo šildomas plotas: 3528 m<sup>2</sup>

## Atlikti atnaujinimo (modernizavimo) darbai

### **Energijos efektyvumą didinančios priemonės:**

- ✓ Stogo šiltinimas
- ✓ Fasado sienų ir cokolio šiltinimas
- ✓ Butų langų ir balkonų durų keitimas
- ✓ Balkonų stiklinimas
- ✓ Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, bendro naudojimo langų keitimas
- ✓ Hibridinės vėdinimo sistemos įrengimas, įrengta mechaninė vėdinimo sistema
- ✓ Šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimas; Įrengta lygiagreti nepriklausoma šildymo sistema su dalikline šilumos apskaita. Karšto vandens paruošimui įrengti šilumos siurbliai oras-vanduo. Šilumos gamybai panaudojamas oras šalinamas per vėdinimo kanalus.ir papildomai įrengti saulės kolektoriai
- ✓ Liftų keitimas

### **Kitos priemonės:**

- ✓ Geriamojo vandens vamzdynų keitimas

**Rangos darbų pradžia:** 2006 m, darbai buvo vykdomi trimis etapais.

**Rangos darbų pabaiga:** 2016 m.

Investicijų vertė visam daugiabučiam namui –568 tūkst. Eur

Investicijų vertė įvertinus valstybės paramą, tenkanti 1 m<sup>2</sup> -100,65 Eur

### **Energiniai rodikliai:**

	<b>Iki renovacijos</b>	<b>Po renovacijos</b>
<b>Skaičiuojamosios šiluminės sąnaudos</b>	kWh/m <sup>2</sup> /metus 281,51	kWh/m <sup>2</sup> /metus 75,69
<b>Namo energinio naudingumo klasė</b>	<b>E</b>	<b>C</b>

**Faktiniai rodikliai:** pagal trijų metų šilumos suvartojimo vidurkį namo suminės šilumos sąnaudos sudaro 72 kWh/m<sup>2</sup>/metus, tame tarpe 60 kWh/m<sup>2</sup>/metus ir 12 kWh/m<sup>2</sup>/metus karšto vandens paruošimui.

Nuotraukos po daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)





