

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2020-05-19 15:02:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/263764
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: 2002-01-25
 Adresas: **Kaunas, Savanorių pr. 57-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Kambarys
 Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu patalpos 2-1(8,78 kv.m), 2-2(2,73 kv.m) su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: b-1(1/2 nuo 1,26 kv.m), b-2(1/2 nuo 7,72 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **1992-8024-6013:0003**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-8024-6013, 1A2b**
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštai: 1
 Rūsiai: **Yra**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Bendras plotas: **11,51 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **8,78 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4028 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
 Atkuriamoji vertė: **1651 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1486 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-01-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-01-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Priklausanti dalis: **45/100 priklauso butui Nr. 1992-8024-6013:0003, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: 20/211161
 Adresas: **Kaunas, Savanorių pr. 57**
 Unikalus daikto numeris: **1992-8024-6024**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **211b**
 Statybos pabaigos metai: **1928**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis betonas**
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: **42 kub. m**
 Užstatytas plotas: **16,00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18536 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **5561 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3070 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-02-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-01-27**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1992-8024-6013:0003, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-03-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Su dalimi bendro naudojimo patalpų pažymėtų a-1, a-2.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ