



06.08  
03.06.14  
2009 09 21  
MOKES  
TARIFAS

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ  
FILIALAS  
MIESTO, RAJONO  
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

10.27  
E.PINIKIENE

# NEKILNOJAMOJO TURTO DUOMENŲ BYLA

REGISTRO NR. 20/256104

TOMAS \_\_\_\_\_ IŠ VISO TOMŲ \_\_\_\_\_

**KAUNAS**

(KADASTRO VIETOVĖ)

EMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:  /  : \_\_\_\_\_

**21404**

(STATINIŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOS NR.)

**KAUNAS**

(MIESTO, RAJONO PAVADINIMAS)

(SENIŪNIJOS PAVADINIMAS)

(KAIMO PAVADINIMAS)

**AŠIGALIO 11**

(GATVĖS PAVADINIMAS, NAMO NR.)

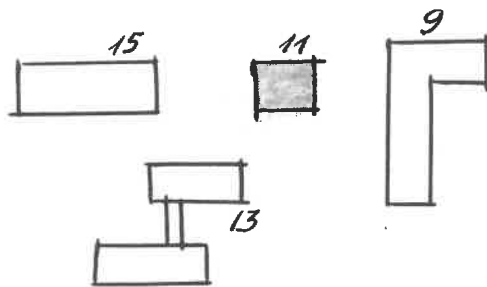
**KAUNO M. SAVIVALDYBĖ**

Pradėta 88.0311  
Baigta \_\_\_\_\_  
Lapų skaičius \_\_\_\_\_  
Saugoti nuolat



1

AŠIGALIO G-VĖ



ŠIAURĖS PR.

Exp.

99 10 27  
GIPINIENĖ

AŠIGALIO  
KAUNAS

11

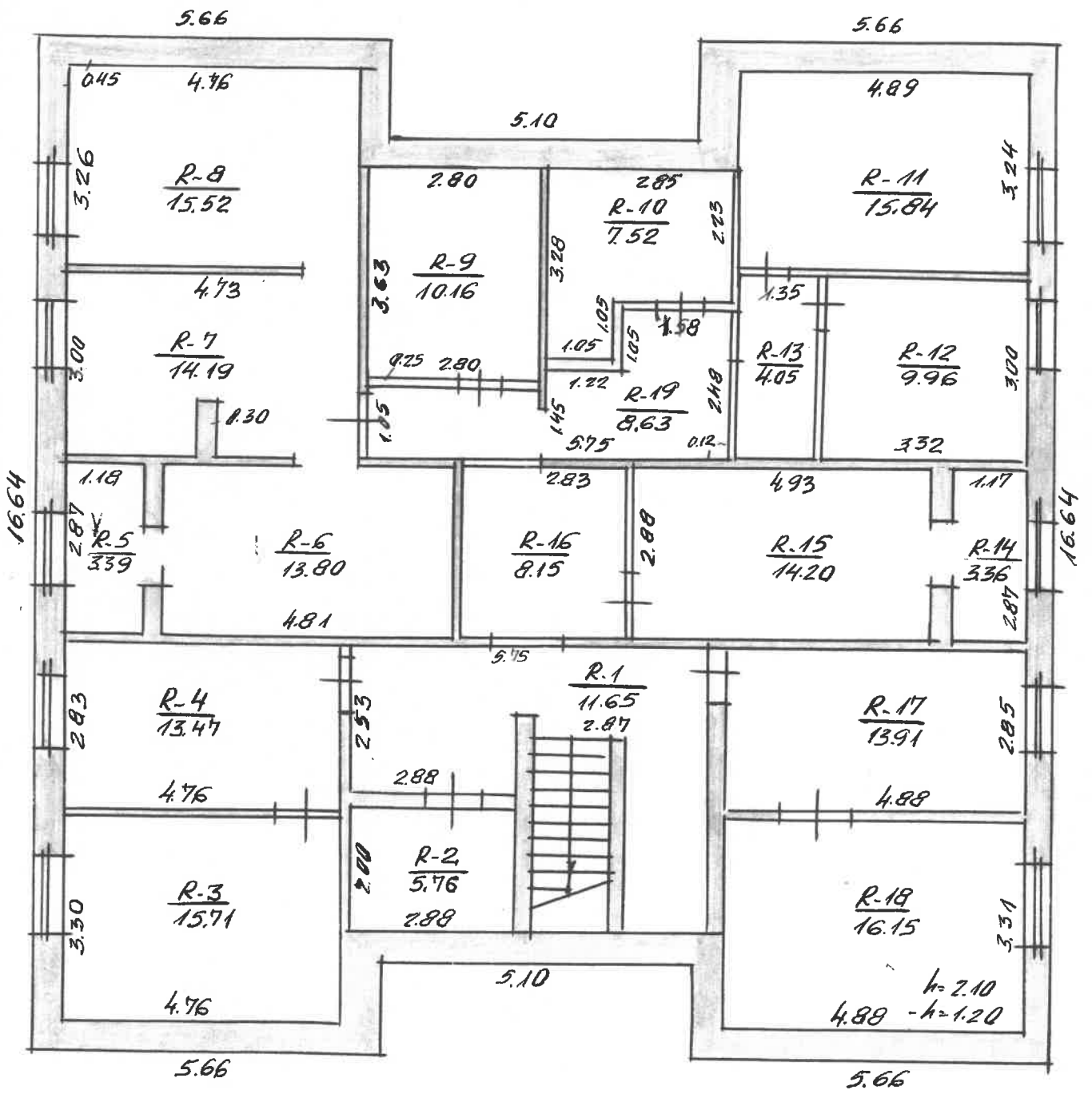
SCHEMA

924

88.03.11.

9 09 21

2  
RŪSYS



Zemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valdybės Kauno filialas

**AŠIGALIO** kv. Nr. 11

Gyvan. vieta: **KAUNAS**

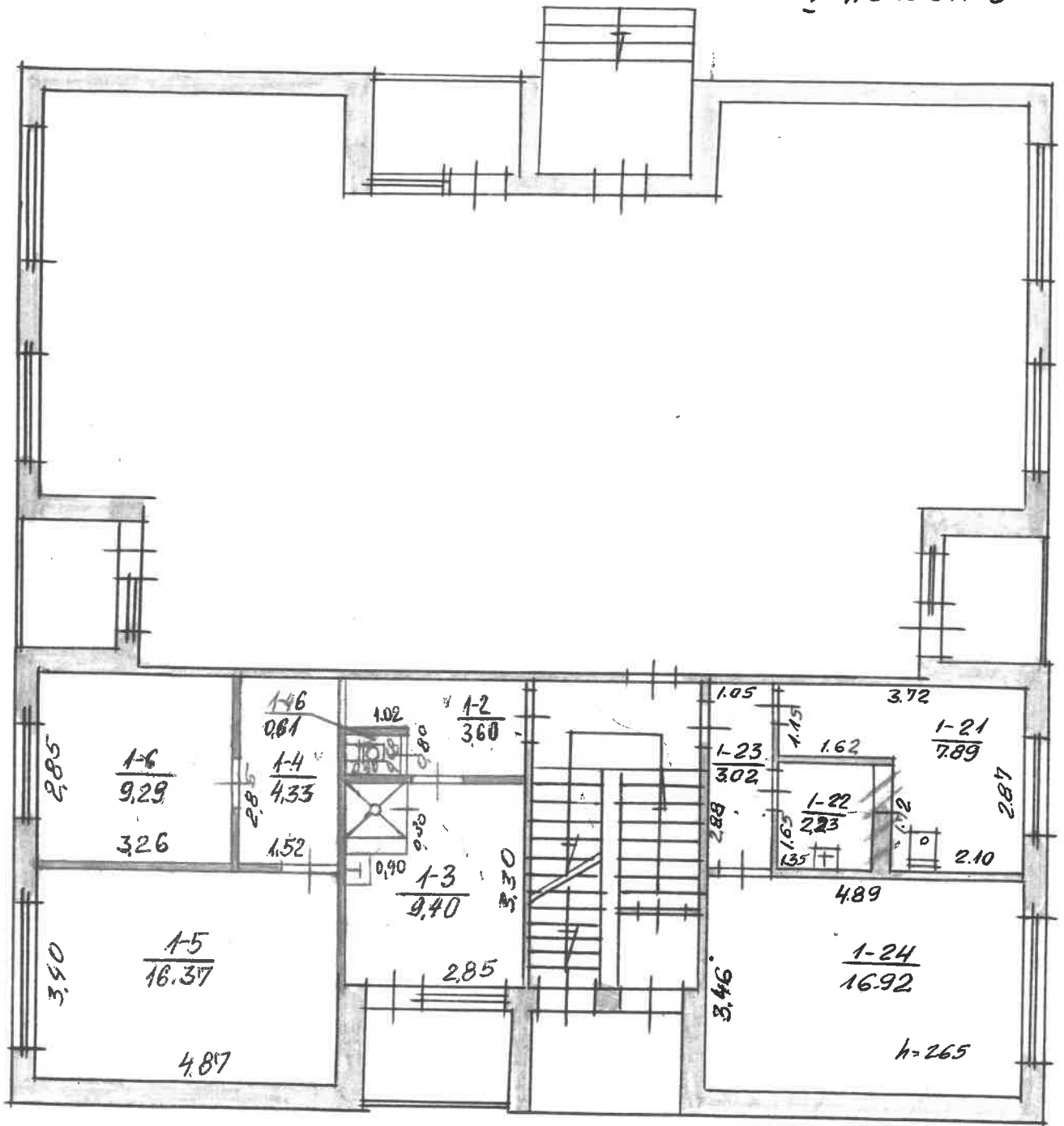
Savivaldybė: **ABŠ**

KV **924**

M 1:100 **88.03.11**

19 **09** mėn. 2/d.

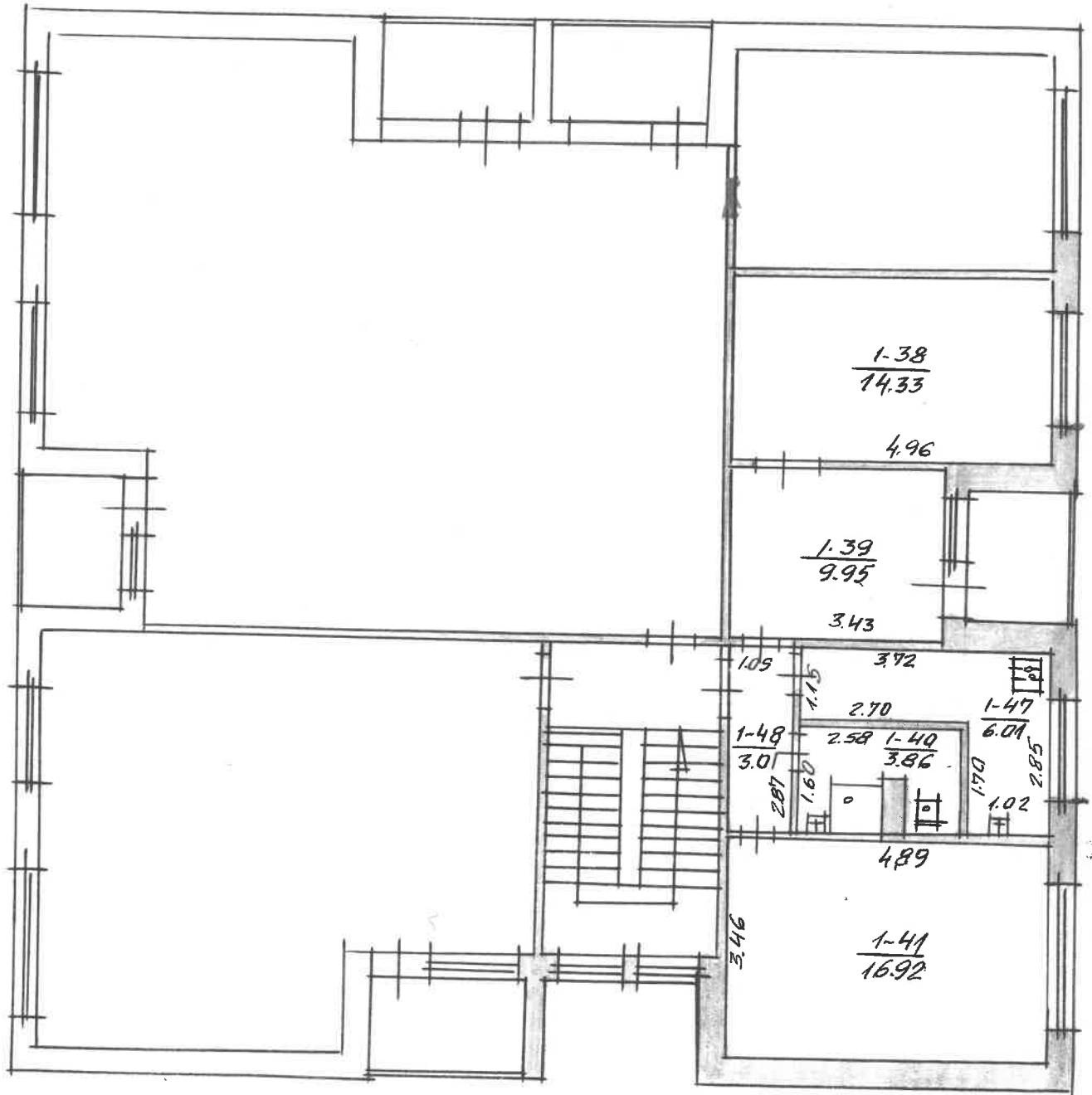
I AUKŠTAS



|          |      |                    |
|----------|------|--------------------|
| ASIGALIO |      | 11                 |
| KAMINAS  |      | <i>[Signature]</i> |
| 924      | 1826 | <i>[Signature]</i> |
| 11088    | 001  | 9 09 27            |

\*  
 99  
 10 27  
 OPINIŲ

II AUKŠTAS



AŠIGALIO  
KAUNAS

11

*Paulius*

924

1B<sup>2/6</sup>

: 100 88. 03. 11

9 09 21

**Namų valdos techninės apskaitos kortelė**

AŠIGALIO g-vė, pr., a., al.,sk., Nr. 11  
\_\_\_\_\_ sen. \_\_\_\_\_ kaimas

|                  |            |         |
|------------------|------------|---------|
| Miestas, rajonas | Kvartalas  | Sklypas |
| <b>KAUNAS</b>    | <b>924</b> |         |

| Data | Savininkas, valdytojas | Valdoma dalis | Valdymo pagrindas | Parašas |
|------|------------------------|---------------|-------------------|---------|
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |
|      |                        |               |                   |         |

**Žemės sklypo plotas**

| Data     | Užstatytas plotas  |                   |                    | Neužstatytas plotas |              |         |            |  |        |         |          |      |                     | Bendras plotas |                         |                           |             |
|----------|--------------------|-------------------|--------------------|---------------------|--------------|---------|------------|--|--------|---------|----------|------|---------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|-------------|
|          | viso               |                   | po pagr. pastatais | Kiemas              |              |         |            |  | so-das | dar-žas | gė-lynas | veja | nenau-dingas plotas | kitos žemės    | viso neuž-statyto ploto | išskirta išpirkta nuomoja | nau-do-jama |
|          | m <sup>2</sup>     | %                 |                    | viso kiemo          | iš to skaič. |         |            |  |        |         |          |      |                     |                |                         |                           |             |
|          | po pagr. pastatais | po ūkio pastatais | asfaltas           | betonas             | lauko        | akmenys | šlaitgatv. |  |        |         |          |      |                     |                |                         |                           |             |
| 99.10.27 | 266                |                   | 266                |                     |              |         |            |  |        |         |          |      |                     |                |                         |                           |             |

**Pastatų skaičius sklype ir jų plotas**

| Data     | Pagrindinių pastatų skaičius | Pagalbinių pastatų skaičius | Viso pastatų | Gyvenamųjų patalpų |                |                   |                    |                       |                          |                      |                       | Negyvenamųjų pat. |                      |                    | Viso bend-rasis plotas |                           |
|----------|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------------|----------------|-------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|--------------------|------------------------|---------------------------|
|          |                              |                             |              | butų sk.           | gyv. kamb. sk. | bend-rasis plotas | naudingasis plotas |                       |                          | kiti plotai          |                       | bend-rasis plotas | pag-rin-dinis plotas | pagal-binis plotas |                        |                           |
|          |                              |                             |              |                    |                |                   | gyv. kamb. plotas  | darbo (verslo) plotas | pagalbin. patalpų plotas | rūsio patalpų plotas | garažo patalpų plotas |                   |                      |                    |                        | tech-ninių patalpų plotas |
|          |                              |                             |              |                    |                |                   |                    |                       |                          |                      |                       |                   |                      |                    |                        |                           |
| 99.10.27 | 1                            | 1                           | 3            | 7                  | 155,89         | 98,47             | 57,42              |                       |                          |                      | 451,13                | 182,05            | 269,08               | 609,02             |                        |                           |







# Pastato inventorinės žinios

*Dšigalio* g-vė, pr., a, al, sk. Nr. 11

| Inventorinis Nr. |            |         |
|------------------|------------|---------|
| miestas rajonas  | kvartalas  | sklypas |
| <i>Kaunas</i>    | <i>924</i> |         |

sen. \_\_\_\_\_ kaimas

| Raidė                 | Pastato paskirtis | Statybos metai | Aukštų skaičius | Fondas |
|-----------------------|-------------------|----------------|-----------------|--------|
| <i>18<sup>b</sup></i> | <i>1, staiga</i>  | <i>1986</i>    | <i>2</i>        |        |

| Eil. Nr. | Konstruktyvinių elementų pavadinimas | Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas | 99 Data 10 27      |                |                          | Data               |                |                          |
|----------|--------------------------------------|--|--------------------|----------------|--------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
|          |                                      |  | Lyginamasis svoris | Susidėjęjimo % | Vidutinis susidėjęjimo % | Lyginamasis svoris | Susidėjęjimo % | Vidutinis susidėjęjimo % |
| 1        | Pamatai                              | <i>betonų blokų</i>  | 4                  | 10             | 0.40                     |                    |                |                          |
| 2        | Sienos                               | <i>betono blokų, vidur. tankis</i>                                   | 23                 | 10             | 2.30                     |                    |                |                          |
| 3        | Pertvaros                            | <i>gipso bet. plotišių</i>   |                    |                |                          |                    |                |                          |
| 4        | Perdanga                             | <i>g/betono dažiota</i>  | 17                 | 10             | 1.70                     |                    |                |                          |
| 5        | Stogas <i>danga konstrukc.</i>       | <i>sutapdintas, vidur. dangos</i>                                    | 8                  | 15             | 1.20                     |                    |                |                          |
| 6        | Grindys                              | <i>betono linoleumo</i>  | 10                 | 15             | 1.50                     |                    |                |                          |
| 7        | Langai                               | <i>dvigubi, paprasti apkauti</i>                                     | 10                 | 10             | 1.00                     |                    |                |                          |
| 8        | Durys                                | <i>" " " "</i>   |                    |                |                          |                    |                |                          |
| 9        | Šildymas                             | <i>centralinis</i>   |                    |                |                          |                    |                |                          |
| 10       | Elektros apšvietimas                 | <i>yra</i>   | 12                 | 10             | 1.20                     |                    |                |                          |
| 11       | Santehnikos įr.                      | <i>vaudeitiekis, kanalizacija</i>                                    |                    |                |                          |                    |                |                          |
| 12       | Laiptai                              | <i>betoniniai</i>  |                    |                |                          |                    |                |                          |
| 13       | Apdaila                              | <i>tinkuota, dažiota</i>   | 9                  | 15             | 1.05                     |                    |                |                          |
| 14       | Kiti darbai                          | <i>betono balkonai</i>   | 9                  | 15             | 1.35                     |                    |                |                          |
|          | Pastato amžius                       | Viso lyginamieji svoriai ir pastato susidėjęjimas                    | 100                |                | 12%                      |                    |                |                          |
|          |                                      | _____ x _____ % = _____ susidėjęjimas %                              |                    |                |                          |                    |                |                          |

## Pastato charakteristika

| Data           | Pastate yra |           |          | Pastatas prijungtas prie tinklų |  |              |  |                  |  |  |                |            |            |         | Stogo plotas | Kapitalinio remonto data |            |                |
|----------------|-------------|-----------|----------|---------------------------------|--|--------------|--|------------------|--|--|----------------|------------|------------|---------|--------------|--------------------------|------------|----------------|
|                | rūsvis      | pusrūsvis | mansarda | Vandentiekis                    |  | Kanalizacija |  | Centr. apšildym. |  |  | karštas vanduo | dujos      | telefonas  | radijas |              |                          | elektra    | šiluminė varža |
| <i>9/10/27</i> | <i>yra</i>  |           |          | <i>yra</i>                      |  | <i>yra</i>   |  |                  |  |  | <i>yra</i>     | <i>yra</i> | <i>yra</i> |         | <i>yra</i>   |                          | <i>319</i> |                |

## Pastato dalys (priestatai ir kt.)

| Data           | Raidė | Pavadinimas | Statybos metai | Pamatai | Sienos Pertvar.      | Perdangos | Stogas              | Grindys | Langai durys | Apdaila | Elektra | Susidėjęjimo % |
|----------------|-------|-------------|----------------|---------|----------------------|-----------|---------------------|---------|--------------|---------|---------|----------------|
| <i>9/10/27</i> |       | <i>nišp</i> | <i>1986</i>    | -       | <i>betono g/bet.</i> | -         | <i>betono papr.</i> | -       | -            | -       | -       | <i>12</i>      |

| Pastato patalpų charakteristika                                       | Data 99 10 27 |              |                                 |                                   |                                |                               | Data     |              |                                 |                                   |                                |                               |
|---|---------------|--------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------|--------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
|   | Butų sk.      | Kambarių sk. | Bendrasis plotas m <sup>2</sup> | iš to skaičiaus                   |                                |                               | Butų sk. | Kambarių sk. | Bendrasis plotas m <sup>2</sup> | iš to skaičiaus                   |                                |                               |
|   |               |              |                                 | gyvenamasis plotas m <sup>2</sup> | pagrindinis pl. m <sup>2</sup> | pagalbinis pl. m <sup>2</sup> |          |              |                                 | gyvenamasis plotas m <sup>2</sup> | pagrindinis pl. m <sup>2</sup> | pagalbinis pl. m <sup>2</sup> |
| Gyvenamieji butai   | 1             | 3            | 5408                            | 4120                              |                                | 12.88                         |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| iš to skaičiaus   | 1-no kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|   | 2-jų kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|   | 3-jų kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|   | 4-ių kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|   | 5-ių kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| iš to skaič. butai: a) rūsiuose                                       |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| b) pusrūsiuose  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose                |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Tambūrų ir techn. patalpos  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Darbo (verslo) patalpos   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Garažų patalpos   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| 1. staigų patalpos 73,66 59,87 13,79                                  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| nuo patalpos 205,42 205,42  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| patalpos  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| patalpos  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Naudingasis plotas  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Bendrasis plotas (viso) 1 3 333,16 4120 59,87 232,09                  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Vandentiekis (vietin. miesto)   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Kanalizacija (vietin. miesto)   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė 1 3 127,74 4120 59,87 26,87 |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| vietinė katilinė ar krosn.  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Karštas vanduo  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Dujos (gamt. ar suskystintos) 1 3 5408 41,20 12,88                    |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Elektrinės viryklės   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Butai su voniomis ar dušais   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Apšildomas plotas 1 3 127,74 4120 59,87 26,87                         |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |

Pastato ir jo dalių kainojimas

| Data     | Raidė           | Pavadinimas   | Ilgis | Plotis | Plotas | Aukštis | Tūris | Kainininko ir lentelės Nr. | Vieneto kaina, įvedus patais. | Statybinė vertė, Lt | Susidėvėjimo % | Vertė atmetus susidėvėjimą Lt | Koeficientas | Rinkos Kaina, Lt |
|----------|-----------------|---|-------|--------|--------|---------|-------|----------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------|-------------------------------|--------------|------------------|
| 99 10 27 | 18 <sup>b</sup> | 1. staiga   |       |        | 265,92 | 5,70    | 1516  | 28/18                      | 29299                         | 444773              | 12             | 390872                        | 0,50         | 1954             |
|          |                 | nuo   |       |        | 260,60 | 2,30    | 599   | "                          | 23439                         | 140400              | 12             | 123552                        | 0,50         | 6177             |
|          |                 |   |       |        | 1462   |         |       | V110 18 <sup>b</sup>       | 584573                        |                     |                | 514424                        |              | 25721            |
|          |                 | PAT. 18: 16; 181: 124; 138: 144; 147; 148; (127,74 m <sup>2</sup> ) |       |        |        |         |       |                            | 145561                        | 185940              | 12             | 163627                        | 0,50         | 81819            |
|          |                 | nuo pat. (205,42 m <sup>2</sup> )                                   |       |        |        |         |       |                            |                               | 140400              | 12             | 123552                        | 0,50         | 6177             |
|          |                 |   |       |        |        |         |       | V110:                      | 326340                        |                     |                | 287179                        |              | 14350            |

199 9 m.

10

mėn. 29 d. Sudarė

Gintė ČIPINIENĖ

Tikrinor

(11)

Finan.

| Rinkos<br>tas | Kaina, Lt |
|---------------|-----------|
| 350           | 1954      |
| 50            | 6172      |
| 50            | 25721     |
| 50            | 8184      |
| 50            | 11905     |
| 50            | 3556      |

|                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| pagalbinis pl. m <sup>2</sup> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|


|                  |           |
|------------------|-----------|
| Inventorinis Nr. |           |
| Miestas          | Kvartalas |
| Kaunas           | 924       |
| Sklypas          |           |

Pastato raidė 1B26 Pastatų vidaus ploto ekspikacija

*Dzigalio* g-vė, pr., a, al, skersg. Nr. 11

| Data    | Aukšto Nr. | Buto Nr. | Kambarių Nr. | Patalpų pavadinimas |               | Bendras plotas | Gyvenama                              |  |  |   |                    | iš to skaitčiaus |                   | iš to skaitčiaus   |                   | iš to skaitčiaus   |                   | iš to skaitčiaus   |                   |
|---------|------------|----------|--------------|---------------------|---------------|----------------|---------------------------------------|--|--|---|--------------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|         |            |          |              | patalpų paskirtis   | kam naudojami |                | gyvena-<br>mujų<br>kambarių<br>plotas | naudin-<br>gas<br>negy-<br>venamas<br>plotas | iš to skaitčiaus<br>tambūry,<br>technik.<br>pat.<br>plotas | negyven-<br>rūsiai ir<br>pusrū-<br>siai | pagrind.<br>plotas | verslo<br>plotas | pagalb.<br>plotas | pagrind.<br>plotas | pagalb.<br>plotas | pagrind.<br>plotas | pagalb.<br>plotas | pagrind.<br>plotas | pagalb.<br>plotas |
| 99027 R |            |          | 1            | aišyp               | koridorus     | 11.65          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 2            | "                   | išio pat.     | 5.76           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 3            | "                   | šilum. maz    | 15.71          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 4            | "                   | sandėlio      | 13.47          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 5            | "                   | "             | 3.39           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 6            | "                   | "             | 13.80          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 7            | "                   | "             | 14.19          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 8            | "                   | "             | 15.52          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 9            | "                   | "             | 10.16          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 10           | "                   | "             | 7.52           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 11           | "                   | "             | 15.84          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 12           | "                   | el. skydine   | 9.96           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 13           | "                   | koridorus     | 4.05           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 14           | "                   | išio pat.     | 3.36           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 15           | "                   | "             | 14.20          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 16           | "                   | koridorus     | 8.15           |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |
|         |            |          | 17           | "                   | išio pat.     | 13.91          |                                       |  |  |   |                    |                  |                   |                    |                   |                    |                   |                    |                   |

| Data         | Aukšto Nr. | Buto Nr. | Patalpų pavadinimas |               | Bendrasis plotas | Gyvenama                   |                                |                             |                              |                 |               | iš to skaičiaus |                 | iš to skaičiaus |                 | iš to skaičiaus |                 |
|--------------|------------|----------|---------------------|---------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|              |            |          | patalpų paskirtis   | kam naudojama |                  | gyvenamųjų kambarių plotas | naudingas negyvenamasis plotas | tambūrų, techn. pat. plotas | negyven. rūšiai ir pusrūšiai | pagrind. plotas | verslo plotas | pagrind. plotas | pagrind. plotas | pagrind. plotas | pagrind. plotas | pagrind. plotas | pagrind. plotas |
| 1990.07.27 R |            |          | aū vep              | š. skydai     | 16.15            |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 |                 | 16.15           |                 |                 |                 |
|              |            |          |                     | lonidoriai    | 8.63             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 |                 | 8.63            |                 |                 |                 |
|              |            |          |                     | VIND aūvio:   | 205.42           |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 |                 | 205.42          |                 |                 |                 |
|              | 1          | 1        | įstajiga            | lonidoriai    | 3.60             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 |                 | 3.60            |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | saut. sand    | 9.40             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 9.40            |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | lonidoriai    | 4.33             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 4.33            |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | saut. dirst.  | 16.37            |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 16.37           |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | dirbtuvai     | 9.29             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 9.29            |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | meistrai pat  | 7.89             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 7.89            |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | WC            | 2.23             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 2.23            |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | lonidoriai    | 3.02             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 3.02            |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | meistrai k.   | 16.92            |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 16.92           |                 |                 |                 |                 |
|              |            | 1        | "                   | WC            | 73.86            |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 73.86           |                 |                 |                 |                 |
|              | 2          |          | gyven.              | kaubarys      | 14.33            |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 14.33           |                 |                 |                 |                 |
|              |            |          | "                   | "             | 9.95             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 9.95            |                 |                 |                 |                 |
|              |            |          | "                   | WC, VOME      | 3.86             |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 | 3.86            |                 |                 |                 |                 |
|              |            |          |                     |               |                  |                            |                                |                             |                              |                 |               |                 |                 | 59.87           | 1379            |                 |                 |

Tikrinu: 

Sudarė: 

1992 m. 10 mėn. 27 d.

|                  |            |
|------------------|------------|
| Inventorinis Nr. |            |
| Miestas Rajonas  | Kvartalas  |
| <i>Kaunas</i>    | <i>924</i> |
| Sklypas          |            |

Pastato raidė *1B<sup>2</sup>*

Pastatų vidaus ploto eksploikacija

*1 staiga*  
g-vė, pr, a, al, skersg. Nr. *11*

| Data            | Aukšto Nr. | Buto Nr. | Kambarių Nr. | Patalpų pavadinimas       |                  | Bendrasis plotas | Gyvenama iš to skaičiaus              |   |  |                             | iš to skaičiaus    |                  | iš to skaičiaus    |                   | iš to skaičiaus    |                   |                    |
|-----------------|------------|----------|--------------|---------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|---|--|-----------------------------|--------------------|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|                 |            |          |              | patalpų paskirtis         | kam naudojama    |                  | gyvena-<br>mųjų<br>kambarių<br>plotas | gyvena-<br>naudin-<br>gas<br>negy-<br>venamas<br>plotas | naudin-<br>gas<br>technik.<br>pat.<br>plotas | rūšiai ir<br>pusrū-<br>šiai | pagrind.<br>plotas | verslo<br>plotas | pagrind.<br>plotas | pagalb.<br>plotas | pagrind.<br>plotas | pagalb.<br>plotas | pagrind.<br>plotas |
| <i>19/10/24</i> | <i>2</i>   |          | <i>46</i>    | <i>gyven.</i>             | <i>laubang</i>   | <i>16.92</i>     | <i>16.92</i>                          |   |  |                             |                    |                  |                    |                   |                    |                   |                    |
|                 |            |          | <i>47</i>    | <i>"</i>                  | <i>virtuvė</i>   | <i>6.01</i>      |                                       | <i>6.01</i>   |  |                             |                    |                  |                    |                   |                    |                   |                    |
|                 |            |          | <i>48</i>    | <i>"</i>                  | <i>koridoras</i> | <i>3.01</i>      |                                       | <i>3.01</i>   |  |                             |                    |                  |                    |                   |                    |                   |                    |
|                 |            |          |              | <i>nuo gyvenamo:</i>      |                  | <i>54.08</i>     | <i>41.20</i>                          | <i>12.88</i>  |  |                             |                    |                  |                    |                   |                    |                   |                    |
|                 |            |          |              | <i>(5 vifo (surūšiu))</i> |                  | <i>33.36</i>     | <i>41.20</i>                          | <i>12.88</i>  |  |                             |                    |                  |                    |                   |                    | <i>5989</i>       | <i>21921</i>       |

| Data | Aukšto Nr. | Buto Nr. | Kambarių Nr. | Patalpų pavadinimas |               | Bendrasis plotas | Gyvenama                   |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 | iš to skaičiaus |                 | iš to skaičiaus |                 | iš to skaičiaus |                 | iš to skaičiaus |  |  |
|------|------------|----------|--------------|---------------------|---------------|------------------|----------------------------|--------------------------------|--|-----------------|----------------|---------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|--|
|      |            |          |              | patalpų paskirtis   | kam naudojama |                  | gyvenamųjų kambarių plotas | naudingas negyvenamasis plotas | tambūrų, negyven. rūsiai ir pat. pusrūsiai | pagrind. plotas | pagalb. plotas | verslo plotas | iš to skaičiaus | pagalb. plotas | iš to skaičiaus | pagalb. plotas  | iš to skaičiaus | pagalb. plotas  | iš to skaičiaus | pagalb. plotas  | iš to skaičiaus |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |
|      |            |          |              |                     |               |                  |                            |                                |  |                 |                |               |                 |                |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |                 |  |  |

1999 m. 10 mėn. 27 d. Sudarė: *[Signature]* TIKRINO: *[Signature]* J. P.







# Pastato inventorinės žinios

*Arigalio*

g-vė, pr., a., al., sk. Nr. *11*

| Inventorinis Nr.  |            |         |
|-------------------|------------|---------|
| miestas rajonas   | kvartalas  | sklypas |
| <i>Švenčionys</i> | <i>924</i> |         |

a, Lt \_\_\_\_\_ sen. \_\_\_\_\_ kaimas

*226*  
*122*

| Raidė                 | Pastato paskirtis | Statybos metai | Aukštų skaičius | Fondas           |
|-----------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------------|
| <i>1B<sup>b</sup></i> | <i>1 staiga</i>   | <i>1986</i>    | <i>2</i>        | <i>zinybinis</i> |

| Konstruktyvinių elementų pavadinimas                 | Konstruktyvinių elementų, jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas | <i>990924</i>      |                |                          | Data               |                |                          |
|--|--|--------------------|----------------|--------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
|  |  | Lyginamasis svoris | Susidėvėjimo % | Vidutinis susidėvėjimo % | Lyginamasis svoris | Susidėvėjimo % | Vidutinis susidėvėjimo % |
| Pamatai  | <i>betonų bloky</i>  | <i>4</i>           | <i>10</i>      | <i>0.40</i>              |                    |                |                          |
| Sienos   | <i>betono bloky, vidus tinkuotas</i>                                 | <i>23</i>          | <i>10</i>      | <i>2.30</i>              |                    |                |                          |
| Pertvaros  | <i>gipso kartonių, plotišiai</i>                                     |                    |                |                          |                    |                |                          |
| Perdanga   | <i>g/bet deizytas</i>  | <i>17</i>          | <i>10</i>      | <i>1.70</i>              |                    |                |                          |
| Stogas danga konstruk.                               | <i>retsept. tūlon danga</i>  | <i>8</i>           | <i>15</i>      | <i>1.20</i>              |                    |                |                          |
| Grindys  | <i>betono, liud. l. m. d.</i>  | <i>10</i>          | <i>15</i>      | <i>1.50</i>              |                    |                |                          |
| Langai   | <i>du gubai, peger. apdeusty</i>                                     | <i>10</i>          | <i>10</i>      | <i>1.00</i>              |                    |                |                          |
| Durys  | <i>— peger. apt.</i>   |                    |                |                          |                    |                |                          |
| Šildymas   | <i>centruojamas</i>  |                    |                |                          |                    |                |                          |
| Elektros apšvietimas                                 | <i>elektros apšv.</i>  | <i>12</i>          | <i>10</i>      | <i>1.20</i>              |                    |                |                          |
| Santchnikos įr.                                      | <i>vand. ir kaud.</i>  |                    |                |                          |                    |                |                          |
| Laiptai  | <i>betoniniai</i>  |                    |                |                          |                    |                |                          |
| Apdaila  | <i>tinkuota deizyta</i>  | <i>99</i>          | <i>10</i>      | <i>1.05</i>              |                    |                |                          |
| Kiti darbai  | <i>ballousi betono</i>   | <i>87</i>          | <i>15</i>      | <i>1.35</i>              |                    |                |                          |
| Viso lyginamieji svoriai ir pastato susidėvėjimas    |  | <i>100</i>         |                | <i>12%</i>               |                    |                |                          |
| Pastato amžius _____ x _____ % = _____ susidėjimas % |  |                    |                |                          |                    |                |                          |

## Pastato charakteristika

| Data        | Pastate yra |           |          | Pastatas prijungtas prie tinklu |          |              |          |                  |                  |            |                      |               |            |         | Stogo plotas | Kapitalinio remonto data |            |                |
|-------------|-------------|-----------|----------|---------------------------------|----------|--------------|----------|------------------|------------------|------------|----------------------|---------------|------------|---------|--------------|--------------------------|------------|----------------|
|             | rūsiai      | pusrūsiai | mansarda | Vandentiekis                    |          | Kanalizacija |          | Centr. apšildym. |                  |            |                      |               | telefonas  | radijas |              |                          | elektra    | šiluminė varža |
|             |             |           |          | miesto                          | vietinis | miesto       | vietinis | grupinė katilinė | vietinė katilinė | kuro rūšys | šilum. yinkl. ir SEC | kaštas vanduo |            |         |              |                          |            |                |
| <i>1981</i> | <i>ypa</i>  | <i>-</i>  | <i>-</i> | <i>ypa</i>                      | <i>-</i> | <i>ypa</i>   |          |                  |                  |            |                      | <i>ypa</i>    | <i>ypa</i> |         | <i>ypa</i>   |                          | <i>319</i> |                |

## Pastato dalys (priestatai ir kt.)

| Data        | Raidė | Pavadinimas   | Statybos metai | Pamatai  | Sienos Pertvar. | Perdangos     | Stogas   | Grindys             | Langai durys | Apdaila  | Elektra  | Susidėvėjimo % |
|-------------|-------|---------------|----------------|----------|-----------------|---------------|----------|---------------------|--------------|----------|----------|----------------|
| <i>1981</i> |       | <i>Leitop</i> | <i>1986</i>    | <i>-</i> | <i>betono</i>   | <i>g/bet.</i> | <i>-</i> | <i>betono / pop</i> |              | <i>-</i> | <i>-</i> | <i>121</i>     |

| Pastato patalpų charakteristika                        | Data 1909 21  |              |                                 |                                   |                                |                               | Data     |              |                                 |                                   |                                |                               |
|--|---------------|--------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------|--------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
|  | Butų sk.      | Kambarių sk. | Bendrasis plotas m <sup>2</sup> | iš to skaičiaus                   |                                |                               | Butų sk. | Kambarių sk. | Bendrasis plotas m <sup>2</sup> | iš to skaičiaus                   |                                |                               |
|  |               |              |                                 | gyvenamasis plotas m <sup>2</sup> | pagrindinis pl. m <sup>2</sup> | pagalbinis pl. m <sup>2</sup> |          |              |                                 | gyvenamasis plotas m <sup>2</sup> | pagrindinis pl. m <sup>2</sup> | pagalbinis pl. m <sup>2</sup> |
| Gyvenamieji butai                                      | 1             | 3            | 54.08                           | 41.20                             |                                | 12.88                         |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| iš to skaičiaus  | 1-no kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|  | 2-jų kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|  | 3-jų kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|  | 4-ių kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
|  | 5-ių kambario |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| iš to skaič. butai: a) rūsiuose                        |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| b) pusrūsiuose   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Tambūrų ir techn. patalpos                             |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Darbo (verslo) patalpos                                |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Garažų patalpos  |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| <i>100 m<sup>2</sup></i> patalpos                      |               |              | 30.06                           |                                   | 24.81                          | 5.25                          |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| <i>100 m<sup>2</sup></i> patalpos                      |               |              | 205.42                          |                                   |                                | 205.42                        |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| patalpos   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| patalpos   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Naudingasis plotas                                     |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Bendrasis plotas (viso)                                | 1             | 3            | 289.56                          | 41.20                             | 24.81                          | 223.55                        |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Vandentiekis (vietin. miesto)                          |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Kanalizacija (vietin. miesto)                          | 1             | 3            | 84.14                           | 41.20                             | 24.81                          | 18.13                         |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė              |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| vietinė katilinė ar krosn.                             |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Karštas vanduo   |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Dujos (gamt. ar suskystintos)                          | 1             | 3            | 54.08                           | 41.20                             |                                | 12.88                         |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Elektrinės viryklės                                    |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Butai su voniomis ar dušais                            |               |              |                                 |                                   |                                |                               |          |              |                                 |                                   |                                |                               |
| Apšildomas plotas                                      | 1             | 3            | 84.14                           | 41.20                             | 24.81                          | 18.13                         |          |              |                                 |                                   |                                |                               |

Pastato ir jo dalių kainojimas

| Data       | Raidė           | Pavadinimas               | Ilgis | Plotis | Plotas | Aukštis | Tūris | Kainininko ir lentelės Nr. | Vieneto kaina, įvedus patais. | Statybinė vertė, Lt | Susidėvėjimo % | Vertė atmetus susidėvėjim.Lt | Rinkos       |           |
|------------|-----------------|---------------------------|-------|--------|--------|---------|-------|----------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------|------------------------------|--------------|-----------|
|            |                 |                           |       |        |        |         |       |                            |                               |                     |                |                              | Koeficientas | Kaina, Lt |
| 1999.09.21 | 1B <sup>6</sup> | 15 toje patalpa           |       |        | 265.93 | 5.70    | 1516  | 28/88                      | 294.14                        | 445923              | 12             | 392412                       | 0.50         | 196206    |
|            |                 | patalpa                   |       |        | 260.60 | 2.30    | 599   | "                          | 23532                         | 140954              | 12             | 124039                       | 0.50         | 62020     |
|            |                 | patalpos 1-21 ÷ 1-24      |       |        |        |         |       | Nuo 1B <sup>6</sup> :      | 586877                        |                     |                | 516451                       |              | 258226    |
|            |                 | 1-38 ÷ 1-41 + 1-47 + 1-48 |       |        | 84.14  |         |       |                            | 146135                        | 122958              | 12             | 108203                       | 0.50         | 54102     |
|            |                 | nuo pat.                  |       |        | 205.42 |         |       |                            | 140954                        |                     | 12             | 124039                       | 0.50         | 62020     |
|            |                 |                           |       |        |        |         |       | viso:                      | 263912                        |                     |                | 239242                       |              | 116122    |

1999 m. 09

mėn. 21 d. Sudarė:



Tikrinu:









