

1A<sup>2</sup> PATALPOS 2-3; 2-4; 2-6. ↓

*Na*



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

# NEKILNOJAMOJO TURTO

(.....)

# KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

EMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:     /     : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 119/323

ADRESAS: KAUNAS

1. KANTO G. NR 13

Pradėta 1948 03 08

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO BYLOS  
Nr. ....





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas:

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: 119/323

Registro Nr.:

Adresas: I.Kanto Nr 13 PAT. 2-3; 2-4; 2-6

Lapų skaičius:

SUDERINTA

*Nyr Kadastro specialistas*  
(pareigos)

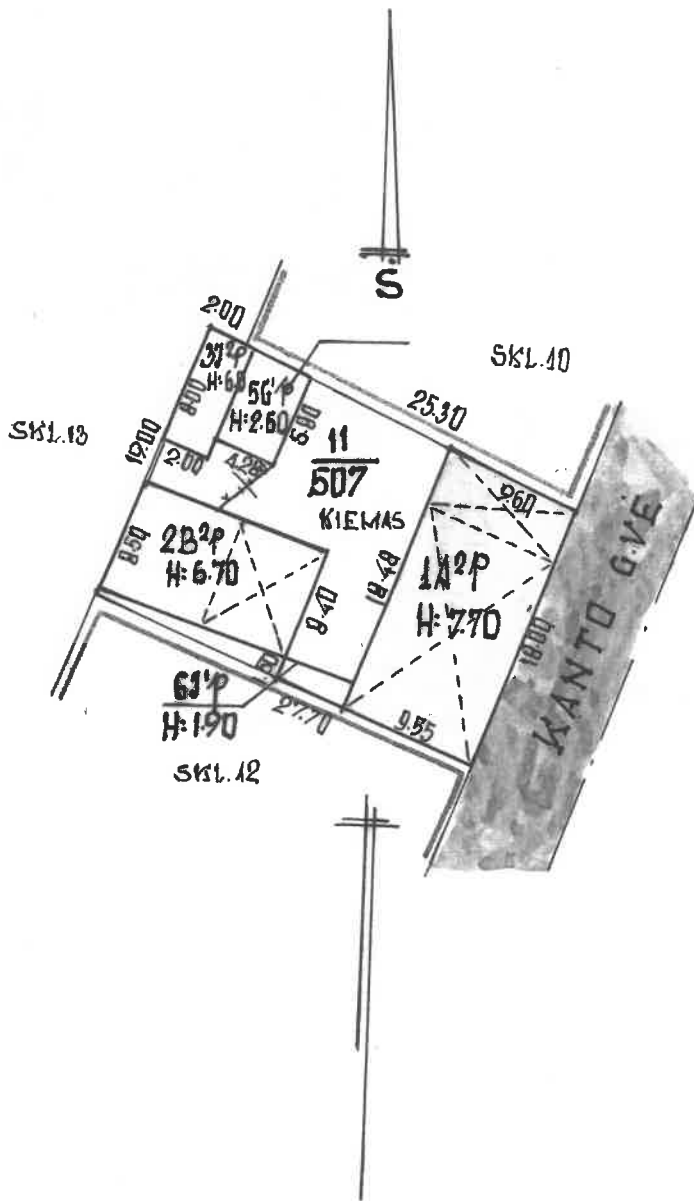
*Nijolė Čupienė*  
(parąšas)

*2003 08 28*  
(vardas pavardė)

(data)





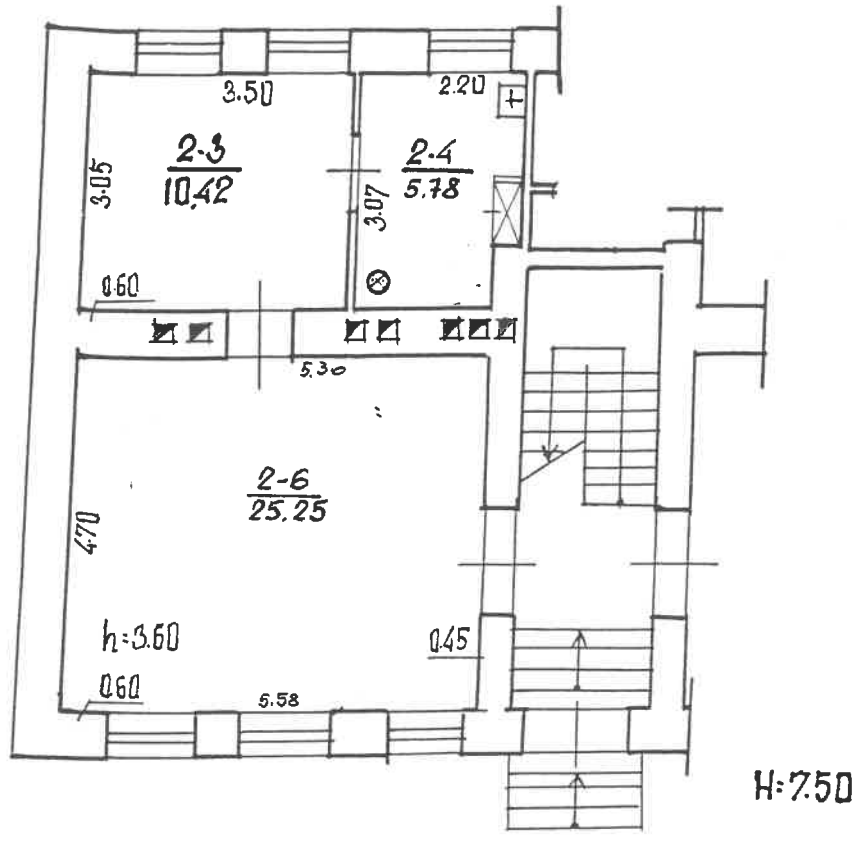


VALSTYBĖS ĮMONĖ "REPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS"

KANTO ..... g-vė. 13 ..... Nr. ....

Miestas	Kv.	Sk.	Raidė	Sudarė:
KALNAB	33	11	S.P.	E. Ramaskevicius
№ 1: 500				Tikrinio: (I. Jankauskas)
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 12				1996 m. 07 mėn. 08 d.

# 1 AUKŠTAS



R. MILAŠIENE  
 Vyr. kadastrų specialistė  
 Nijolė Čiupienė

PIRMO AUKŠTO PLANAS

KANTO G. NR 13 PAT. 2-3; 2-4; 2-6

1:100

REGISTRAS  
 KADASTRŲ TVARKYTOJAS  
 KAUNO FILIALAS

MAP

Bylos Nr. \_\_\_\_\_

### Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2003m. 08 mėn. 25 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>Y. Kauko</u>	<u>13-2</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Kaunas</u>	
Savivaldybė	<u>Kauno m.</u>	

Paskirtis  
Pavadinimas

<u>Idini m. str. c. 1</u>
<u>Idini m. str. patalpa.</u>

Objekto aprašymas


Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

<u>1</u>	Rūsys	<u>Nėra</u>
<u>-</u>		
<u>41.45</u>		

Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	<u>Centrinis (autovarmis)</u>
	<u>lieto</u>
	<u>lieto</u>
	<u>Gasinti mės</u>
	<u>yno</u>
	<u>Nėra</u>
	<u>Nėra</u>

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

	<u>gyvenamoji</u>
<u>2</u>	<u>gyv. namas</u>
<u>1A p</u>	
<u>1910</u>	
<u>-</u>	
<u>2</u>	
<u>bet. mūr.</u>	
<u>100</u>	

Užpildė mal. [signature] 2003.08.25  
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)  
 Tikrino [signature] 2003.08.25  
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)  
 Nijolė Čiupienė









1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

3 forma

Bylos Nr. \_\_\_\_\_

**PAGRINDINIO PASTATO <sup>2</sup> VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**

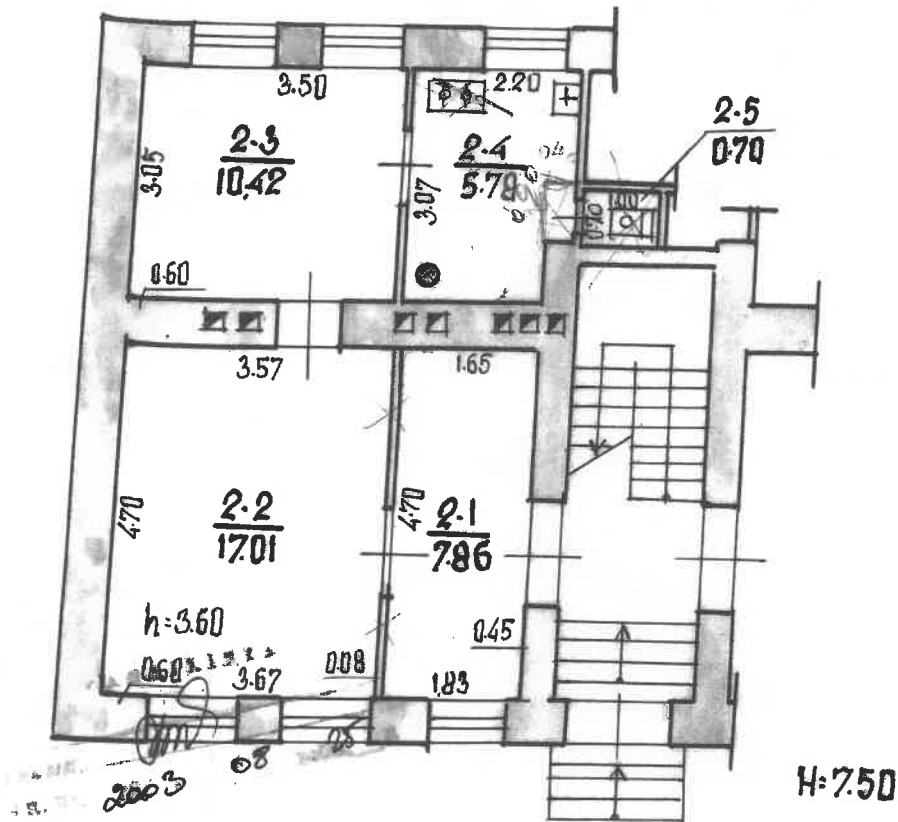
AA<sup>2</sup>  
pažymėjimas plane

**PAGRINDINIO PASTATO**

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių), garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
2003 08 25	1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					10.42							10.42	
		4	6	Yabini neton	5.78								5.78
				Paqalb. patalp.	25.25							25.25	
				Yabini neton	41.45							35.64	5.78
				viso 2 :									



# 1 AUKŠTAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ "RESPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS"				
<b>KANTO</b> ..... g-vė <b>13</b> ..... Nr. ....				
Miestas	Kv.	Skł.	Raidė	Sudarė: <i>(E. Ramanauskas)</i>
<b>KAUNAS</b>	<b>33</b>	<b>11</b>	<b>1A<sup>2</sup>p</b>	Tikrino: <i>(J. Jankauskas)</i>
№ 1: <b>100</b>				( <i>J. Jankauskas</i> )
CAMYBINE GRUPĖ Nr. 12 1996 m. 07 ..... mėn. 05 d.				

VĮ „BIPPB“

TVJPP BIURAS

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos

KORTELĖ

Kaunas m. Kanto g-vė, skg. Nr. 13-13A

Kaunas	33	11
Miestas	Kv	Sk1
Inventorinis Nr.		

Data	Valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Invent. parašas
50.11.29	Kauno m. VK			
TEISINĖ REGISTRACIJA	BŪV 11 NAMŲ V-BA		Lenino raj. DZDT Vykd. Komiteto sp. Nr. 400	
			1996.11.11	
1996.11.20	EINAMOJI TEISINĖ REGISTRACIJA			
	VANDENS TRANSPORTO VALSTYBINĖS KONTROLĖS IR SAUGAUS PLAUKIOJIMO INSPEKCIJA - patalpos 2-1/4, 86m <sup>2</sup> , 2-2/4, 01m <sup>2</sup> , 2-3/4, 42m <sup>2</sup> , 2-4/5, 78m <sup>2</sup> , 2-5/9, 70m <sup>2</sup> (viso 44, 74m <sup>2</sup> )		KAUNO APSKRITIES VALDYTOJO ADMINISTRACIJOS	
			1996 m. 10 mėn. 22 d.	
			ISAKYMAS Nr. 01-5020	
			1996 m. 11 mėn. 06 d.	
			Bartuškaitė	

Žemės sklypo plotas m<sup>2</sup>

Data	Užstatytas plotas				Neužstatytas plotas								Bendro sklypo plotas		
	viso užstatyta	tame skaič.		Viso kiemo	Kiemas				sodas, gėlyn. veja			kitos žemės	viso neužstatyto ploto	išskiria	naudojamo
		po pagr. pastatais	po liko pastatais		asfaltas	betonas	lauko akmenys	šalig. viso	sodas	gėlynas	veja				
2009.03.26	288	59	161										161	507	

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m<sup>2</sup>

Investoriz. data	Pagrind. pastatų skaičius	Pagalb. pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų						Negyv. patalpų			Viso bendras plotas	
				butų skaič.	gyv. kamb. sk.	bendras naud plotas	gyvenamųjų kambarių plotas	naudingas negyvenamas plotas	pagalbinis		bendras plotas	pagrindinis plotas		pagalbinis plotas
									rūšių ir pusrūšių plotas	tamburų ir kt. pat. plotas				
2009	2	3	5	4	10	168.45	121.30	47.15	95.38	2.52	264.19	191.26	1729.3	530.54
											41.77	35.29	6.48	41.77

tame skaičiuje vandens transporto v.k. ir s.p. inspekcija



Viso

# Pastato inventorinės žinios

04096

Kaunas miestas Kauno g-vė, a., sk. Nr. 13 o 2

Inventorinis numeris

Miestas | Kvartalas | Sklypas

14112

Kaunas | 33 | 11

Raidė | Pastato paskirtis | Statybos metai | Aukštų sk. | Fondas

IA 2P | Gyvenamas | 1910 | 2 | Valstybinis

Dabart. vertė

Eil. Nr.	Konstruktyvių elementų pavadinimas	Konstruktyvių elementų, jų užbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Data <u>960705</u>			Data		
			Lyginamasis sv.	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėv. %	Lyginamasis sv.	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėv. %
1	Pamatal	plytu	7	65	4.55			
2	Sienos	plytu vid. tinkuotas išorė neš.	26	70	18.20			
3	Pertvaros	plytu, medinės tinkuota						
4	Konstrukcijos Danga Stogas:	domas skardas konstr. medis	4	75	3.00			
5	Perdengimas	mediniai balkiai apk. lentomis	7	65	4.55			
6	Grindys	lentų daktas	7	55	3.85			
7	Langai	daugai paprasto apkaust.	10	70	7.00			
8	Durys	filminės papr.						
9	Vidaus santechnikos ir elektros įrengimai	krūtinės karkas, centralin.	15.8	60	9.48			
10	Apdailos darbai	paprasti, dujų šild. apar.	16	70	11.20			
11	Kiti darbai	laidai betono	8	70	5.60			
Viso lygin. sv.			100.8					
Pastato susidėv. %					67.43			

PASTATO CHARAKTERISTIKA  $\frac{67.43 \times 100}{100.8} = 67\%$

Dabart. vertė

Data	Pastate yra			Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšildym.				Stogas	Stogo plotas	Kapitalinio remonto data	
	Rūsiai	Pusrūsiai	Mansarda	Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinis	kaitlinės kaitlinės	vietinės kaitlinės	šilum. t. ir SEC	Karštas vanduo				Dujos
<u>960705</u>		<u>yra</u>		<u>yra</u>		<u>yra</u>						<u>yra</u>	<u>yra</u>		<u>298</u>

## PASTATO DALYS (PRIETAISAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatal	Sienos	Perden.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susid. %
<u>960705-IA 2P</u>		<u>Dusiušis</u>	<u>1910</u>	<u>plytu</u>	<u>plytu</u>	<u>medin.</u>	-	<u>betono</u>	<u>papr.</u>	-	-	<u>67</u>

		96 07 05 Data					Data						
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	tame skaičiuje		
					Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas				Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-ju kambarių												
	3-ju kambarių												
	4-ju kambarių												
	5-kių kambarių												
Tame sk. butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Tamburų ir tech. patalpos													
	patalpos			41.77	35.29	6.48							
	patalpos												
	viso			41.77	35.29	6.48							
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
f. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

PASTATO IR JO DALIŲ KAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	KAINOS KAINA LT	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaininiko ir lenteles Nr.	Vieneto kaina įvedus pataisas	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė rub. 47
960705	1A <sup>2P</sup>	gyvenamas		18.24	9.55	174.19	2.50	1306					
		pusnis		14.90	9.55	142.70	3.00	431					
		pravalanimo						103					
		VILO 1A <sup>2P</sup>	182168					1634	28-12-19305	315444	67	1040	
		tame sk. vandens transporto valstybės kontrolės n. s. plauk. insp.											
	1A <sup>2P</sup>		9878		4.77				1025.77	42763	67	14112	
		/statybinė vertė paskaičiuota pagal 1m² kainą įvedus pabrangimo ir infliacijos koeficientus/											

1996 m. 07 mėn. 05 d

BIRALINIS

Tilniai

Miestas

Inventoris Nr. 1A<sup>2P</sup>  
 Kwartalas  
 Miestas  
 Sklypas

Pastatų vidaus plotų eksplicacija







