



KADASTRO DALIS

EMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS
MIESTO, RAJONO
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. 20 / 249897

TOMAS _____

EMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 15680

ADRESAS: VARNIŲ 2 - 1

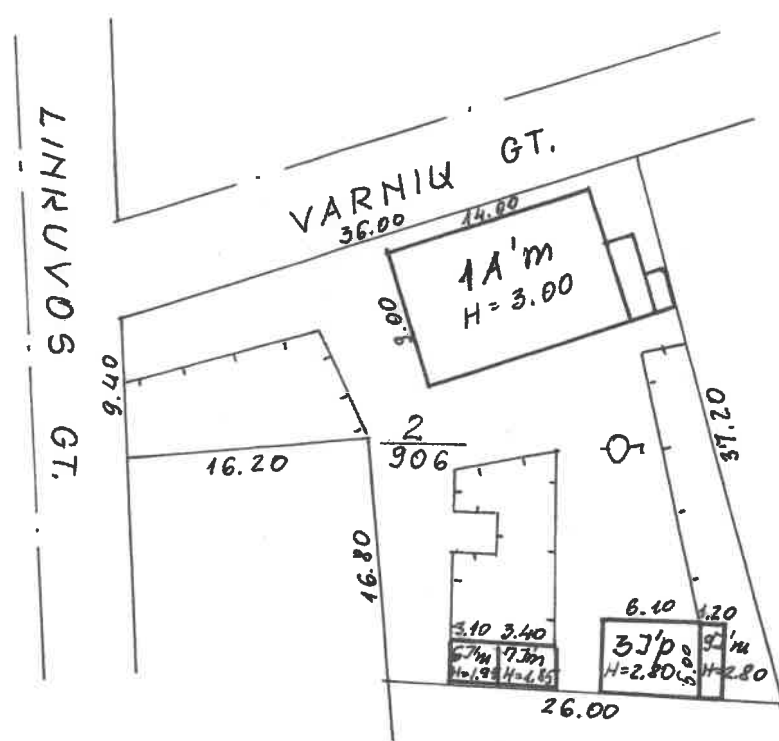
KAUNAS

Pradėta 1948 07 06

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat

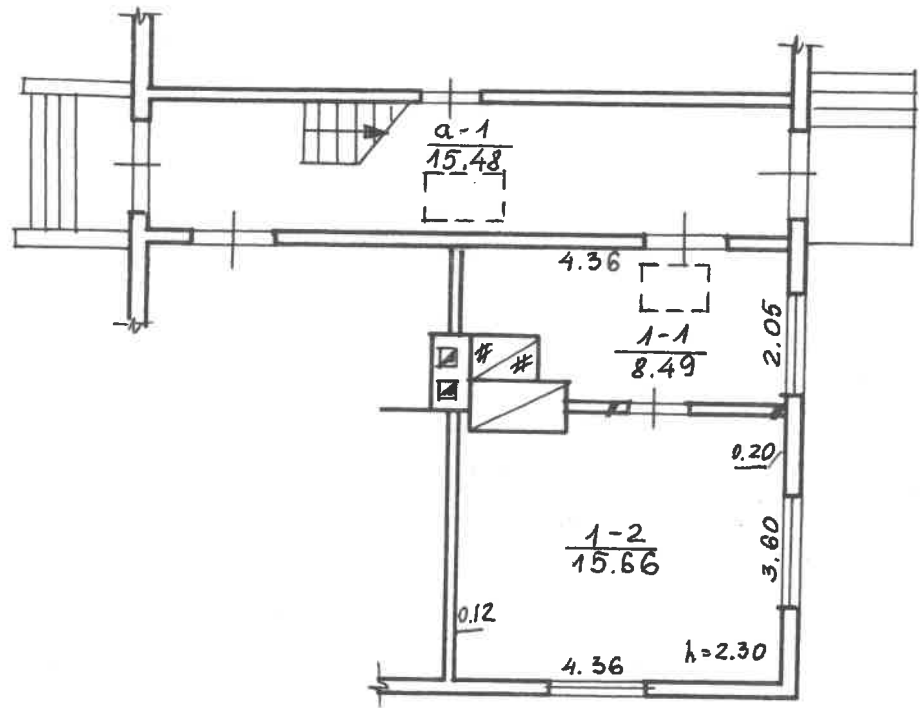


Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastrinis ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

VARNIU g-vė Nr. 2 Bt. 1

Gyven.vietovė	KAUNAS	Raidė	Sudarė
Savivaldybė	KAUNO	s.p.	(A.MELINSKIEHE)
KV	Skł.	Tikrinio	
M 1			
Gamybinė grupė	Nr. 1	200m	07 mėn 29d

1 AUKŠTAS



VARNIŲ 2 - 1
 KAUNAS Aliej-
 RAUNO 11m A. MELINSKIENE
 2007 07 29

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Linkuvos g. 76-1 Varnių g. 2-1

Unikalus Nr. 1993-3012-5018:0002

Pavadinimas Butas

Pažymėjimas plane 1

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2001-12-06

Aprašymas Su bendro naudojimo patalpa, pažymėta a-1 (21/100-3,25 kv.m nuo 15,48 kv.m)

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Kambarių skaičius:	1
Bendras plotas: kv.m	24,15
Gyvenamasis plotas: kv.	15,66
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Nėra

Šildymas:	Krosninis šildymas
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1m

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Unikalus Nr. 1993-3012-5018

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Statybos pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1933
Baigtumo procentas: %	100
Koordinatė X:	6086541
Koordinatė Y:	492867

Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Aukštų skaičius:	1
Tūris: kub.m	514
Bendras plotas: kv.m	154,46

Parengė Matininkė
Stasė Gulbinaitė
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino _____
(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



2D forma

Bylos Nr. 15680

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m ² (reikalingą pabrakuti)	Turis m ³	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras (reikalingą pabrakuti)	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2001.07.29	P	A		BUTAS		24.15			675.36	742.50	17931	54	8248	0.17	5774

2001.07.29

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

NAVĀS, PĀRĀSĀS, V., PAVARDĒ, DATA

Uzplidē INŽ, *Alky* - *A. MELINSKIENĒ* 2001.07.29
(pareigos, parāšas, v., pavarde, data)
 Tikrino *Al* (pareigos, parāšas, v., pavarde, data) 2001.07.29

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Data	Aukšto Nr.	1 simbolis	2 simbolis	Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų		
						Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Gyvenamosios plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių), plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
2001-07-29	1	3	4	5	6									
		1	1	Virtuvė	8.49	8.49								
		2	2	Kambarys	15.66	15.66	15.66							
				Viso:	24.15	24.15	15.66							
	1	a	1	Bendro naudojimo koridorius 21/100 iš 15.48 kv.m	3.25	3.25			3.25					



[Handwritten Signature]

Matinke
Gulbinaitė
(pareigos, v. pavardė, parašas, data)

Parengė

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	VARNIŲ 2
Kaimas (miestelis)	
Miestas	KAUNAS
Savivaldybė	KAUNO

Kadastrinio duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	2001 07 29			
Pažymėjimas plane	X	3J/P			
Pavadinimas	X	ŪKINIS PAST.			
Statybos metai	X	1955			
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100			
Aukštų skaičius	X	1			
Tūris m ³	X	85			
Pamatai		betono			
Sienos		plytų mūro			
Perdangos		plytų mūro			
Stogo konstrukcija		giedinė			
Stogo danga		skaidrus			
Išorės apdaila		plytų mūro			
Perivaros		plytų mūro			
Grindys		medis			
Langai		medis			
Durys		medis			
Sildymas		medis			
Vandentiekis		medis			
Kanalizacija		medis			
Dujos		medis			
Elektra		medis			

Viso pastato

Pažymėjimas plane	3J/P								
Užstatytas plotas m ²	31								
Tūris m ³	85								
Baigtumas %	100								

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m ³					
Panatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė INŽ. *Abelė* A. MELINSKIENĖ 2001 07 29
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino *Ch* 2001 07 30
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

2 B forma

Bylos Nr. 15680

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plošas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavi- mo Lt	Aikūnimo kaštai (stalybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkurtiamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2009 07 29	P	3J'p	ŪKINIS PASTATAS		30.50	85	9-1	609.95	152.77	12986	55	5844	0.75	4383

