

DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS GELEŽINIO VILKO G. 1, KAUNAS

Bendrojo naudojimo objektų valdytojas: DNSB „Geležinio Vilko 1“

Projekto įgyvendinimo administratorius: DNSB „Geležinio Vilko 1“,
konsultantas Olegas Mackevičius

Daugiabučio gyvenamojo namo tipo apibūdinimas

Namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): blokinis

Aukštų skaičius: 9

Butų skaičius: 54

Statybos metai: 1979

Namo naudingasis plotas: 3519 m²

Namo šildomas plotas: 3519 m²

Atlikti atnaujinimo (modernizavimo) darbai

Energijos efektyvumą didinančios priemonės:

- ✓ Stogo šiltinimas
- ✓ Fasado sienų ir cokolio šiltinimas; Balkonai apšiltinti išorėje
- ✓ Butų langų ir balkonų durų keitimas
- ✓ Balkonų stiklinimas
- ✓ Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas
- ✓ Hibridinės vėdinimo sistemos įrengimas, įrengta mechaninė vėdinimo sistema
- ✓ Šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimas; Įrengta lygiagreti nepriklausoma šildymo sistema su dalikline šilumos apskaita. Karšto vandens paruošimui įrengti šilumos siurbliai oras-vanduo. Šilumos gamybai panaudojamas oras šalinamas per vėdinimo kanalus.ir papildomai įrengti saulės kolektoriai
- ✓ Liftų keitimas

Kitos priemonės:

- ✓ Geriamojo vandens vamzdynų keitimas

Rangos darbų pradžia: 2018 m.

Rangos darbų pabaiga: 2019 m.

Investicijų vertė visam daugiabučiam namui – 665 tūkst. Eur

Investicijų vertė įvertinus valstybės paramą, tenkanti 1 m² - 132,29 Eur

Energiniai rodikliai:

	Iki renovacijos	Po renovacijos
Skaičiuojamosios šiluminės sąnaudos	kWh/m ² /metus 243,25	kWh/m ² /metus 72,52
Namo energinio naudingumo klasė	E	B

Faktiniai rodikliai: pagal 2019 metų rezultatus namo suminės šilumos sąnaudos sudaro 45,5 kWh/m²/metus, tame tarpe 44 kWh/m²/metus ir 1,5 kWh/m²/metus karšto vandens paruošimui.

Nuotraukos iki daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)



Nuotraukos po daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo)





Visi laiptinės butų vėdinimo kanalai ortakiais sujungti bendrai ir prijungti prie ventiliatoriaus per šilumos siurbį.



Ant stogo sumontuoti saulės kolektoriai.



Vėdinimo šachtos apšiltintos.



Naujo stogo vaizdas.



Saulės kolektoriaus ir šilumos siurblio vidinė dalis ir energijos apskaita. Pakeistos išėjimo į stogą durys.



Šilumos punkte įrengtos akumuliacinės talpos karšto vandens paruošimui.