



MĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
ASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS

MIESTO, RAJONO  
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

MĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:     /    : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 25943

ADRESAS: KAUNAS

JAUNUJU, TALKININKU, 3<sup>a</sup>-4<sup>a</sup>

Pradėta 2002-02-11

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat



4

J. TALKININKU, GT.

SKUODO GT.

8A<sup>1</sup><sub>p</sub>  
H=3,50

14J<sup>1</sup><sub>z</sub>  
H=2,80

9A<sup>1</sup><sub>p</sub>  
H=3,50

10A<sup>1</sup><sub>p</sub>  
H=3,50

5A<sup>1</sup><sub>p</sub>  
H=3,50

13J<sup>1</sup><sub>z</sub>  
H=2,90

6A<sup>1</sup><sub>p</sub>  
H=3,50

15J<sup>1</sup><sub>z</sub>  
H=2,90

7A<sup>1</sup><sub>p</sub>  
H=3,50

28J<sup>1</sup><sub>z</sub>  
H=2,00

J. TALKININKU,  
KAUNAS

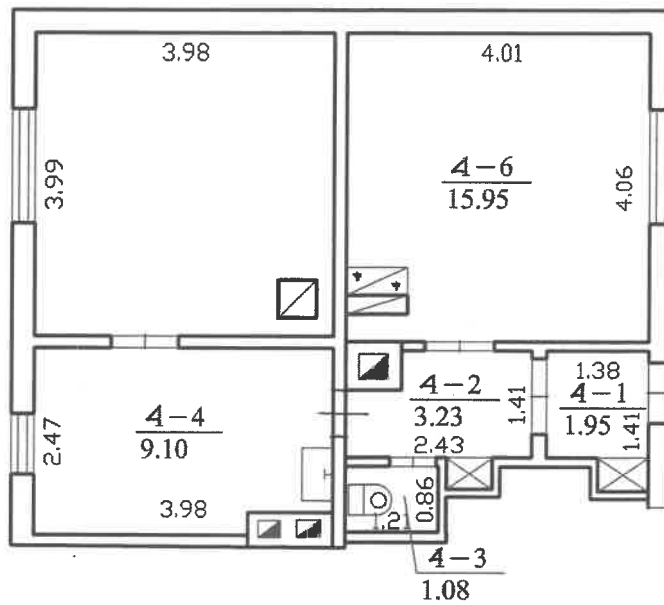
207  
1500

2

S.P.

3e 4e  
J. Talkininku  
2002 02 11

## PIRMAS AUKŠTAS



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ KAUNO FILIALAS			
Pareigos	v., pavardė	parašas	data
Inžinierė	N.Sankauskienė	<i>[Signature]</i>	2002.02.11
Inžinierė	N.Sankauskienė	<i>[Signature]</i>	
Gr.vedėja	N.Čiupienė		
PIRMO AUKŠTO PLANAS			M 1:100
Kaunas			
Jaunųjų talkininkų 3a-4 <sup>a</sup>			
sudarytas pagal 2002.02.11 kadastro matavimų duomenis			Pastato pažymėjimas plane: 7 A/p

Kadastro duomenų bylos Nr. 25943

## Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. vasario mėn. 11 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/266232	1	2002 03 21 12:08:53	2002 02 11

Adresas **Kaunas Jaunųjų Talkininkų g. 3a - 4a**

Unikalus Nr. **19/940-0110-01-6:0008**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas

Aprašymas **su dalimi bendro naudojimo patalpų ,pažymėtų 4-1(1/2d. nuo 1,95 kv,m) ,4-2(1/2d. nuo 3,23 kv.m) ,4-3(1/2d. nuo 1,08 kv.m) ,4-4(1/2d. nuo 9,10 kv.m)**

Aukštas	1	Rūsys	Nėra
Kambarių skaičius	1	Pažym.plane	4a
Bendras plotas kv. m	15,95	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	15,95		

Šildymas	<b>Krosninis</b>
Vandentiekis	<b>Miesto vandentiekis</b>
Kanalizacija	<b>Miesto kanalizacija</b>
Dujos	<b>Nėra</b>
Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Viryklė	<b>Nėra</b>
Vonios kambarys	<b>Nėra</b>

### Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plane	7A1p	Sienos	<b>Plytų mūras</b>
Statybos metai	1940		
Aukštų skaičius	1		

Parengė

*Elvyra Mackevičiūtė*  
Inžiniere  
Elvyra Mackevičiūtė

Grupės vedėjas

Bylos Nr. \_\_\_\_\_

### Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 02 m. 02 mėn. 11 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	J. Vilkiniškų 3a - 4a
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Šeima
Savivaldybė	Šeima m.

Paskirtis  
Pavadinimas

gyvenamoji (butas)
butas

Objekto aprašymas

su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis	
4-1 (1/2 nwo 1,99 m <sup>2</sup> )	
4-2 (1/2 nwo 3,23 m <sup>2</sup> )	
4-3 (1/2 nwo 1,08 m <sup>2</sup> )	
4-4 (1/2 nwo 9,10 m <sup>2</sup> )	

Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

1
1
15,95

Rūsysis

-
---

6/100 15 1/2

Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	biuro
	miesto
	miesto
	nėra
	nėra
	nėra
	nėra

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

	gyvenamoji
	duo. namas
7/1p	
1940	
1	
plytų mūro	
100	

Užpildė H. Šulcavičienė 2002 02 11

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino \_\_\_\_\_

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

# PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Bylos Nr. \_\_\_\_\_

Adresas

Gate, Nr.	11
Kaimas (miestelis)	Medininkų 90-142
Miestas	Širvės
Savivaldybė	Širvintų m. l.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas					
Duomenys užfiksuoti	X	2002 02 11					
Pažymėjimas plane	X	1512					
Pavadinimas	X	ŪKIO PASTATAS					
Statybos metai	X	1940					
Rekonstrukcijos metai	X						
Baigtumas %	X	100					
Aukštų skaičius	X	1					
Tūris m³	X	198					
Pamatai		bet. stulp.					
Sienos		med. ir karkas					
Perdangos		medinė					
Stogo konstrukcija		šlaitinė					
Stogo danga		ruvonių					
Šorės apdaila		med.					
Partijos		lent.					
Grindys		med.					
Langai		med.					
Durys		medinė					
Sildymas		med.					
Vandentiekis		med.					
Kanalizacija		med.					
Dujos		med.					
Elektra		med.					

Viso pastato

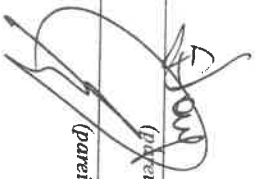
Pažymėjimas plane	1512						
Užstatytas plotas m²	62						
Tūris m³	198						
Baigtumas %	100						

Kadastru duomenys

Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė \_\_\_\_\_ (pareiigos, parašas, v. parandė, data) 2002 02 14

Tikrinu \_\_\_\_\_ (pareiigos, parašas, v. parandė, data)





Bylos Nr. \_\_\_\_\_

**Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)**

02024	1	Vertės nustatymo data
7	2	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)
4	3	Buto (patalpos) pažymėjimas plane
BUTAS	4	Pavadinimas
	5	Kokybės balas
23.64	6	Naudingas arba bendras plotas m <sup>2</sup> (reikalingą pabraukti)
	7	Tūris m <sup>3</sup>
1.1.1	8	Kainynas ir lentelė
	9	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabraukti)
236	10	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt
19763	11	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt
50	12	Nusidėvėjimas %
9882	13	Atkuriamoji vertė Lt
085	14	Vietovės pataisos koeficientas
8399	15	Vidutinė rinkos vertė Lt











1 ŽNTKRVĮ Kauno filialas

15 1/2 ūkio pastato

TI- 19 KŪ

2 Pastato dalių

Invent. Nr.

3 apskaičiavimas

Kv. Nr.

Skł. Nr.

200\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

4 Pagal piliečio (įstaigos) \_\_\_\_\_

200 2 m. \_\_\_\_\_ 12 mėn. 10 d. užsakymą (rašta) Nr. \_\_\_\_\_ 673967 registracijos Nr. \_\_\_\_\_

pastatai Kauno mieste J. Tolkimni 3, 3<sup>9</sup> gatvėje Nr. \_\_\_\_\_

200\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d. teisiškai registruoti \_\_\_\_\_

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonė Kauno filialas \_\_\_\_\_

nuosavybės teisėmis

5 Savininko pavardė, vardas, tėvo vardas  
(įstaigos pavadinimas)

Pastato dalis ir šifrai

8 Pastato su atskiromis dalimis, kuriam atliekamas dalių skaičiavimas:

<sup>1500</sup> bendras plotas \_\_\_\_\_ 68.20 m<sup>2</sup>

naudingas plotas \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

gyvenamasis plotas \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

pastato statybinė vertė \_\_\_\_\_ Lt

**PASTATO DALIŲ APSKAIČIAVIMO TVARKA**

Savininkas	Skaičiavimo formulė (patalpų Nr. ir plotai)	Iš viso	Apskaičiuota dalis
J. Tolkeiniuk 3-1	6.82 m <sup>2</sup>	10/100	id.d.
3-2	5.46 m <sup>2</sup>	8/100	id.d.
3-3	8.18 m <sup>2</sup>	12/100	id.d.
3-4	8.18 m <sup>2</sup>	12/100	id.d.
3-4 <sup>a</sup>	8.19 m <sup>2</sup>	12/100	id.d.
J. Tolkin. 3 <sup>a</sup> -1	4.09 m <sup>2</sup>	6/100	id.d.
3 <sup>a</sup> -1 <sup>a</sup>	4.10 m <sup>2</sup>	6/100	id.d.
3 <sup>a</sup> -2	8.18 m <sup>2</sup>	12/100	id.d.
3 <sup>a</sup> -3	6.82 m <sup>2</sup>	10/100	id.d.
3 <sup>a</sup> -4	4.09 m <sup>2</sup>	6/100	id.d.
3 <sup>a</sup> -4 <sup>a</sup>	4.09 m <sup>2</sup>	6/100	id.d.





