



MĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. _____ / 6623; 8-160

5 23 205
009116

TOMAS _____

MĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 10232

ADRESAS: KAUNAS

GVAZDIKŲ G. Nr. 12-5

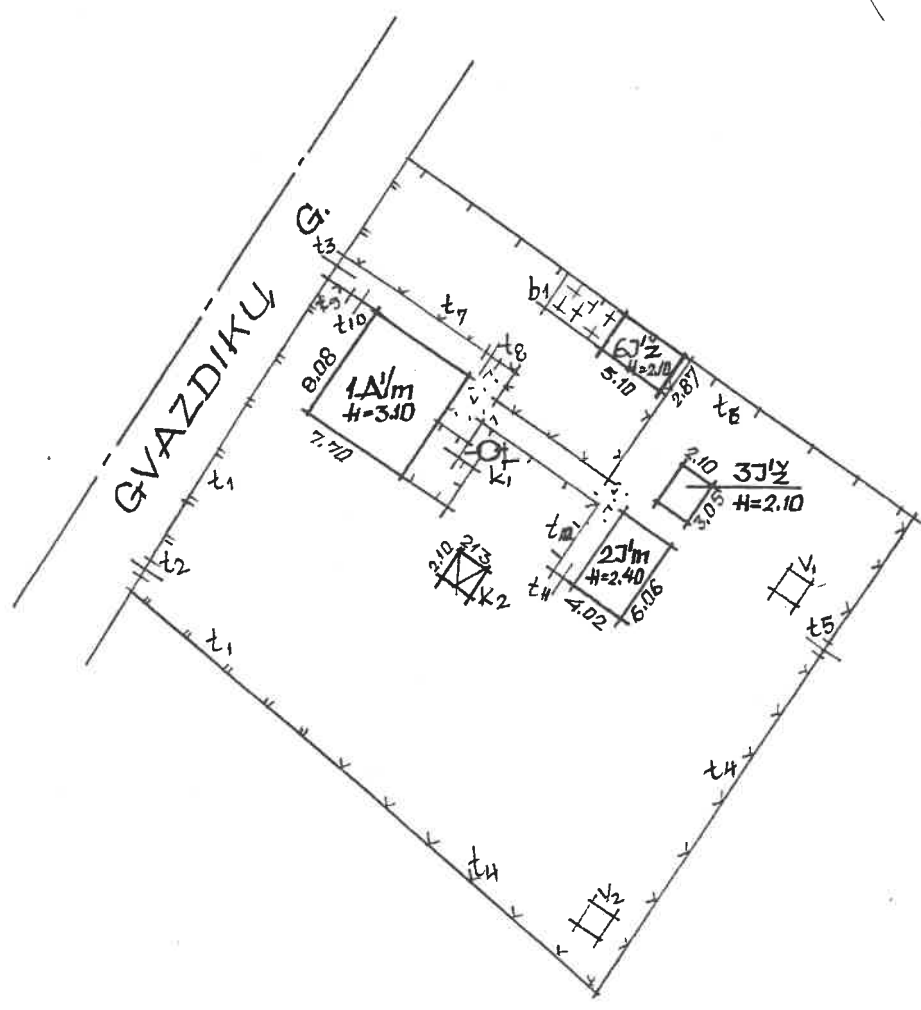
REGINA SAZANSKIENĖ

Pradėta 19510125

Baigta _____

Lapų skaičius _____

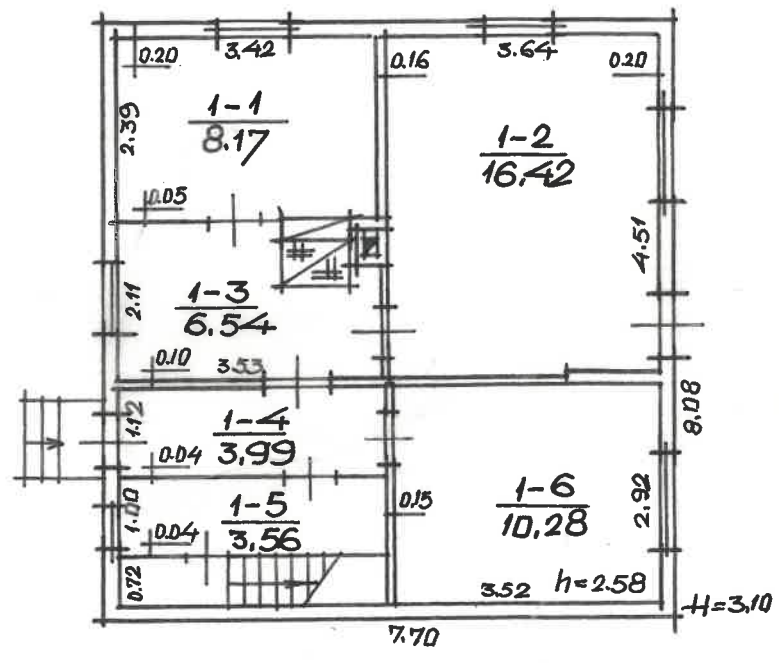
Saugoti nuolat



Zemes ir kito nekustamojo turis kadastra
ir registro valstībe pilsētas Kaunas filiāle

Gvazdikų		gva Nr. 12	B
Kaunas	gva Nr. 12	Raide Sudara	<i>[Signature]</i>
Kaunas m.	gva Nr. 12	S/P	<i>[Signature]</i>
KV	Sk.		<i>[Signature]</i>
M 1:500			
Sąlyšimo grupė Nr. 10		2002m. 03	22

1 AUKŠTAS



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastrinis planas
ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

Gvazdikų, kv. Nr. 12

Kaunas
Gyvenvietovė
Kauno m. Savivaldybė

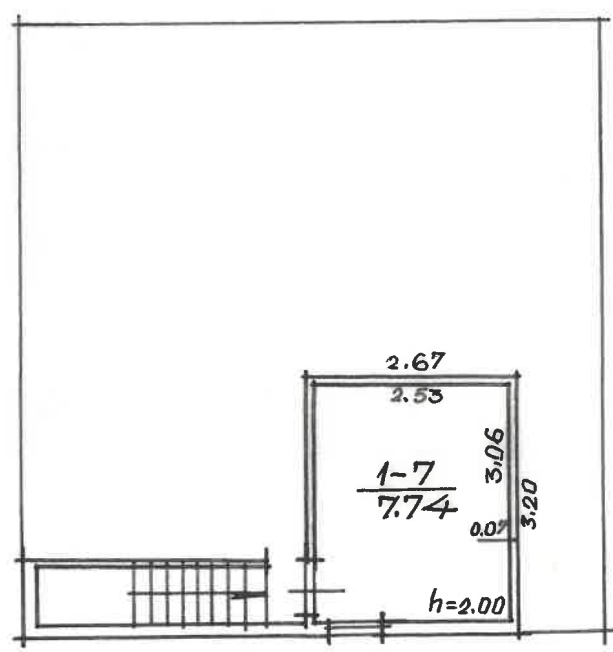
Kadastrinis Nr. 14/m

KV: 341

M 1: 100

Samybinė grupė Nr. 10 2002 m. 03 22

PASTOGĖS PATALPŲ PLANAS



Zemės ir kito nekilnojamojo turto kadastrinis planas ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

Gvazdiku, kv. Nr. 12

Kaunas	Kadastrinis planas	Sudarytojas	<i>[Signature]</i>
Kauno m. savivaldybė	1A/m	Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>
KV	Sk. 1	Užrašo	<i>[Signature]</i>
M 1:100			

Gamybinė grupė Nr. 10 2002 m. 03 22

**PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ
KADASTRO DUOMENYS**

Adresas

Gatvė, Nr.	Gvardikų g. 12
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Jaunus
Savivaldybė	Jauno m.

Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2002 03 22		2002 03 22
Pažymėjimas plane	X	1A/m		M
Paskirtis		Gyvenamoji	X	X
Pavadinimas	X	Gyp. namas	X	X
Statybos metai	X	1940		1978
Rekonstrukcijos metai	X	-		-
Baigtumas %	X	100		100
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m³	X	193		19
Bendras plotas m²	X	48,96		7,74
Pamatai		Betonas	X	X
Sienos		Dakšai		Medinės su kark.
Perdangos		Medinė		Medinė
Stogo konstrukcija		Šlaitinė	X	X
Stogo danga		Asbestcemenčio l.	X	X
Išorės apdaila		Dailylentės		Nėra
Pertvaros		Medinės		Nėra
Grindys		Medinės		Medinės
Langai		Mediniai		Medinės
Durys		Medinės		Medinės
Vidaus apdaila		Tapetuota		Nėra
Šildymas		Centrinis, viet. k. k.		
Vandentiekis		Nėra		
Kanalizacija		Nėra		
Dujos		Nėra		
Karštas vanduo		Nėra		
Elektra		Yra		
Viryklė		Plitys, mūro		

Viso pastato	
Bendras plotas m²	56,70
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m²	62
Tūris m³	212
Stogo plotas m²	105

Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė

Irena Jaknavičienė
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

[Signature]

2002.03.22

Tikrinó

J. Bubnaitis
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

[Signature]

2002.03.22

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Gvardikių g. Nr. 12
Kaimas (miestelis)	
Micstas	daunas
Savivaldybės dauno u.	dauno u.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas	Pagalb. pastatas	Pagalb. pastatas
Duomenys užfiksuoti	X	20020322	20020322	20020322
Pažymėjimas plane	X	23/m	33/ž	63/ž
Pavadinimas	X	likio pastatas	likio pastatas	likio pastatas
Statybos metai	X	1948	1948	1985
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100	100	100
Aukštų skaičius	X	1	1	1
Tūris m³	X	58	13	31
Pamatai		Betonas	Mediniai st.	Mediniai st.
Sienos		Pastat	Medinės su koru.	Medinės su koru.
Perdangos		Medine	-	-
Stogo konstrukcija		slaitinė	slaitinė	slaitinė
Stogo danga		akustinė	skarda	skarda
Išorės apdaila		-	-	-
Pertvaros		Medinės	-	-
Grindys		-	-	-
Langai		-	-	-
Durys		Medinės	Medinės	Medinės
Sildymas		-	-	-
Vandentiekis		-	-	-
Kanalizacija		-	-	-
Dujos		-	-	-
Elektra		Ma	-	-

Viso pastato			
Pažymėjimas plane	23/m	33/ž	63/ž
Užstatytas plotas m²	24	6	15
Tūris m³	58	13	31
Baigtumas %	100	100	100

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pasirašytas planas					
Pasirašytas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m ³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Slogo konstrukcija					
Slogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė

J. Buharija
(pareigos, parašas, pavardė, data)

20020322

Tikrino

J. Buharija
(pareigos, parašas, pavardė, data)

20020322

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	Gvardikų g. Nr. 12
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Jaunus
Savivaldybė	Jauno m.

Duomenys užfiksuoti	20020322		
Pažymėjimas plane	t		
Paskirtis	Lita		
Pavadinimas	Yvora		
Statybos metai	1968; 1970; 1978; 1979		
Baigtumas %	100		
Statinių sudėtinės dalys			
Pavadinimas	Met. kamp.	Varteliai	V. tiuklas rėmuose
Pažymėjimas plane	t ₁	t ₅	t ₉
Statybos metai	1979	1970	1979
Medžiaga	Metalas	Metalas	Metalas
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	47,15	2,50
	Plotis (diametras)		1,00
	Plotas	70,72	1,50
	Aukštis (gylis)	1,50	1,50
	Tūris		
Pavadinimas	Varteliai	Mediniai stat.	Varteliai
Pažymėjimas plane	t ₂	t ₆	t ₁₀
Statybos metai	1979	1968	1979
Medžiaga	Metalas	Medis	Metalas
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		36,66
	Plotis (diametras)	1,00	
	Plotas	1,50	36,66
	Aukštis (gylis)	1,50	1,00
	Tūris		
Pavadinimas	Varteliai	Višos tiuklas	Varteliai
Pažymėjimas plane	t ₃	t ₇	t ₁₁
Statybos metai	1979	1970	1979
Medžiaga	Metalas	Metalas	Medis
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		34,50
	Plotis (diametras)	1,00	
	Plotas	1,50	51,75
	Aukštis (gylis)	1,50	1,50
	Tūris		
Pavadinimas	Višos tiuklas	Varteliai	Mediniai stat.
Pažymėjimas plane	t ₄	t ₈	t ₁₂
Statybos metai	1970	1970	1979
Medžiaga	Metalas	Metalas	Medis
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	66,68	31,00
	Plotis (diametras)		1,00
	Plotas	100,02	1,50
	Aukštis (gylis)	1,50	1,50
	Tūris		

Duomenys užfiksuoti	2002 03 22	2002 03 22	2002 03 22
Pažymėjimas plane	b	k ₁	k ₂
Paskirtis	dita	dita	dita
Pavadinimas	Saligalvis	Sulimys	Pavėsiu
Statybos metai	1970, 1982	1945	1970
Baigtumas %	100	100	100

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	Betono pufeles	Betono žiedai	Medinė pavėsiu
Pažymėjimas plane	b ₁	k ₁	k ₂
Statybos metai	1982	1945	1970
Medžiaga	Betonas	Betonas	Medis, tolius
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas	8,00	4,47
	Aukštis (gylis)		-4,25
	Tūris		
Pavadinimas	dietas betonas		
Pažymėjimas plane	b ₂		
Statybos metai	1970		
Medžiaga	Betonas		
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas	66,00	
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė

Irena Juknavičienė
inžinierė

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

2002 03 22

Tikrino

J. Bubnaitis

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

2002 03 22

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	Čvardikų g. Nr. 12
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Jaunas
Savivaldybė	Jauno m.

Duomenys užfiksuoti	2002 03 22	2002 03 22
Pažymėjimas plane	V1	V2
Paskirtis	lito	lito
Pavadinimas	Qualitas	Qualitas
Statybos metai	1985	1995
Baigtumas %	100	100

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	Qualitas	Qualitas
Pažymėjimas plane	V1	V2
Statybos metai	1985	1995
Medžiaga	Medis	Medis
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diametras)	
	Plotas	
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	

Pavadinimas		
Pažymėjimas plane		
Statybos metai		
Medžiaga		
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diametras)	
	Plotas	
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	

Pavadinimas		
Pažymėjimas plane		
Statybos metai		
Medžiaga		
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diametras)	
	Plotas	
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	

Pavadinimas		
Pažymėjimas plane		
Statybos metai		
Medžiaga		
Markė, tipas		
Matmenys	Ilgis	
	Plotis (diametras)	
	Plotas	
	Aukštis (gylis)	
	Tūris	

Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Paskirtis			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Baigtumas %			

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė _____

Irena Juknavičienė
inžinierė

[Signature]

2002 03 22

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino _____

J. Rubnaitis

[Signature]

2002 03 22

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Bylos Nr. 10 232

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Verės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęs %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
20020322	F	F	23/1/2	Ušio pastatas	5	24,36	58	1/2 3,1,2		227	13166	70	3950	0,70	2765
	F	F	33/2	"		6,40	13	1/2 3,1,3		118	1534	70	460	0,70	322
	F	F	63/2	"		14,64	31	1/2 3,1,3		118	3658	51	1792	0,70	1254

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Bylos Nr. 1D 232

KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Ilgis m	Aukštis (gylis) m	Plotas m ²	Tūris m ³	Kiekis vnt.	Kiti	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po indeksavimo Lt	Aktuizmo kosta (statybine verte) Lt	Nusidėėjimas %	Aktuizmoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos
20020322	P	t	CINOVU														18
	P	t ₁	Metal. kamp.	47,15		70,72				✓ 23,4,2		65	4597	69	1425	0,70	998
	P	t ₂	Nardeliai			1,50				✓ 23,4,2		65	98	69	30	0,70	21
	P	t ₃	"			1,50				✓ 23,4,2		65	98	69	30	0,70	21
	P	t ₄	Mielos timelas	66,68		100,02				✓ 23,4,3		42	4201	70	1260	0,70	882
	P	t ₅	Nardeliai			1,50				✓ 23,4,3		42	63	70	19	0,70	13
	P	t ₆	Med. statiniai	36,66		36,66				✓ 23,4,1		70	2566	70	770	0,70	539
	P	t ₇	Mielos timelas	34,50		51,75				✓ 23,4,3		42	2174	70	652	0,70	456
	P	t ₈	Nardeliai			1,50				✓ 23,4,3		42	63	70	19	0,70	13
	P	t ₉	Timelas rūmuose	2,50		3,00				✓ 23,4,3		42	126	69	39	0,70	27
	P	t ₁₀	Nardeliai	1,50		1,80				✓ 23,4,3		42	76	69	24	0,70	17
	P	t ₁₁	"	1,50		1,20				✓ 23,4,3		42	50	69	16	0,70	11
	P	t ₁₂	Mediniai stat.	31,09		24,80				✓ 23,4,1		70	1736	70	521	0,70	365
													15848		4805		3363
	P	b	Šaligatvis														
	P	b ₁	bet. pyltelis			8,00				✓ 23,5,3		45	360	60	144	0,70	101
	P	b ₂	lietas betonas			66,00				✓ 23,5,1		29	1914	70	574	0,70	402
			Mš viso "b":										2274		718		503

20020322

421	070	070	601	70	2006	472	2331	-425	Sulimys	K1	P	2020322
-----	-----	-----	-----	----	------	-----	------	------	---------	----	---	---------

Bylos Nr. 10 232

PAGRINDINIO PASTATO 1A/m pažymėjimas plane VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų		
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių, garazų) plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
20200200	1	1	1	Slambarys	8,17	8,17	8,17							
		1	2	"	16,42	16,42	16,42							
		1	3	Niktuvė	6,54	6,54			6,54					
		1	4	Šokidorių	3,99	3,99			3,99					
		1	5	"	3,56	3,56			3,56					
		1	6	Slambarys	10,28	10,28	10,28							
				MŠ MŠO la.:	48,96	48,96	34,87		14,09					
	M	1	7	Pagalbinė patalpa	7,74	7,74			7,74					
				MŠ MŠO 1A/m:	56,70	56,70	34,67		21,83					

