


**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ  
R. KALANTOS G. 61  
BALSAVIMO RAŠTU BALŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2020 m. sausio 6 d. Nr. 53-4-   
Kaunas

Posėdis įvyko 2020-01-06

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. daugiabuciu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Grita Jasevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus Valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Karolina Sakalauskiene, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos narė – Gintarė Filipavičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 13

5. Gauta, biuletenių – 2

5.1. iš jų galiojantys – 2

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – neįvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 2, pritarė – 2, nepareiškę nuomonės – 0, nuspręsta –.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	7, 10


8. Balų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 p. nustatyta, kad jeigu neįvyksta pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo, administratorių, atsižvelgdama į sąrašą nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, skiria savivaldybės vykdomoji institucija.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-20 įsakymu Nr. A-3763 patvirtintas Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo, kai butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, tvarkos aprašas (toliau – Aprašas).

Pagal Aprašą, parenkant administratorių, asmens veikla vertinama balais. Balai nustatomi atsižvelgiant į asmenų nurodytus administravimo paslaugos tarifus, patirtį ir Kauno miesto savivaldybės teritorijoje administruojamų daugiabučių namų skaičių. Administratoriumi parenkamas asmuo, surinkęs didžiausią balų sumą. Atlikus skaičiavimus, nustatyta, kad UAB Kauno butų ūkis surinko didžiausią balų sumą. Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Kauno butų ūkį, nustatant administravimo tarifą 0,0200 Eur / kv. m (su PVM).


Komisijos pirmininkė

 Grita Jasevičienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja

 Karolina Sakalauskiene

Komisijos sekretorė

 Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos narė

 Gintarė Filipavičienė

