


**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
PLENTO G. 5
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2020 m. sausio 6 d. Nr. 53-4- 
Kaunas

Posėdis įvyko 2020-01-06

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. daugiabuciu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Grita Jasevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus Valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Karolina Sakalauskiene, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos sekretorė – Gintarė Filipavičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos narė – Nijolė Ivaškevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 120

5. Gauta biuletenių – 46

5.1. iš jų galiojantys – 43

5.2. negaliojantys – 3

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 43, pritarė – 43, nepareiškė nuomonės – 0, nuspręsta –.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	1, 6, 7, 13, 21, 22, 33, 48, 55, 75, 76, 85, 86, 93, 94, 96, 101, 111
UAB „Santermita“	3, 10, 12, 16, 17, 19, 28, 38, 41, 57, 67, 70, 71, 73, 77, 79, 83, 100, 110, 113, 114, 119, 120
UAB Komunalinių paslaugų centras	49, 56

8. Balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Pakartotinis balsavimas raštu įvyko, tačiau butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko. Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 19 punkte nurodyta, kad pakartotinis balsavimas laikomas įvykusius, kai galiojančius biuletenius iki balsavimo pabaigos grąžina ir ne mažiau kaip ¼ visų patalpų savininkų. Aprašo 21 p. numatyta, kad įvykusio pakartotinio balsavimo atveju laikoma, kad sprendimas pritarti svarstomam klausimui ar nepritarti priimtas galiojančius biuletenius vienodai užpildžiusių patalpų savininkų dauguma, bet ne mažiau kaip ¼ visų patalpų savininkų. Jeigu nei vienas iš savivaldybės sąraše nurodytų administratorių nesurenka nurodyto butų ir kitų patalpų savininkų balsų skaičiaus, laikoma, kad butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko. To paties aprašo 24 punkte nustatyta, jeigu butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausia balsų per butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkimą surinkusį asmenį.

Atsižvelgiant į išdėstyta, siūlyti teisės aktų nustatyta tvarka namo bendrojo naudojimo objektų administratore skirti UAB „Santermita“, nustatant 0,0145 Eur / kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.

Komisijos pirmininkė



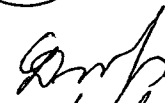
Grita Jasevičienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja



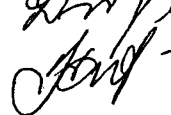
Karolina Sakalauskiene

Komisijos sekretorė



Gintarė Filipavičienė

Komisijos narė



Nijolė Ivaškevičienė