



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-01-30 09:38:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/399905**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2005-05-06**
 Adresas: **Kaunas, Vaidilos g. 27**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Poilsio namai**
 Adresas: **Kaunas, Vaidilos g. 27**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: **Patalpos nuo R-1 iki R-3 , nuo I-1 iki I-21 , nuo III-1 iki III-6, nuo III-8 iki III-19**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0588-4156:8343**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Poilsio**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-5049-5011, 1C2m**
 Statybos pabaigos metai: **1935**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **1**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **427.78 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **261.44 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **150159 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **45047 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **33786 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0588-4156:8343, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-12-05 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 571**
1995-12-28 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 645
1995-12-29 Priėmimo - perdavimo aktas
2005-12-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-01-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-01-30 09:38:23

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS