

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.  
 Adresas (URL): <https://www.registrucentras.lt/ntr/paieska/a.php>  
 Data: 2019-08-06 15:50:58

## Paieška pagal adresą

Paieška pagal: identifikatorius **adresa** fizinį asmenį juridinį asmenį Taip pat žr.: registro išrašas

Paieškos sąlygos: Gatvė: **Kaunas, Linkuvos g.**

Namo Nr. **51**

Buto Nr.: \*



Išrašo tipas:  standartinis išrašas

su istorija

registro išrašą atverti naujoje naršyklės kortelėje 

įrašai 1-11 / 11

2019-08-06 15:50:59

Registro Nr.	Daiktas (-ai)	Unikalus daikto Nr.	Daikto adresas
<b><u>20/207032</u></b>	Gyvenamas pastatas	1993-0034-7017 >> 	Kaunas, Linkuvos g. 51
<b><u>20/207032</u></b>	Kiti inžineriniai statiniai	1993-0034-7039 >>	Kaunas, Linkuvos g. 51
<b><u>20/267238</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0001 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-1
<b><u>20/267239</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0002 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-3
<b><u>20/267241</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0003 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-4
<b><u>20/267242</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0004 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-6
<b><u>20/267243</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0005 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-7
<b><u>20/267244</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0006 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-8
<b><u>20/269409</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0007 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-2
<b><u>20/269410</u></b>	Gyvenamoji patalpa	1993-0034-7017:0008 >>>	Kaunas, Linkuvos g. 51-5
<b><u>44/2288941</u></b>	Žemės sklypas	4400-5075-1314 >> 	Kaunas, Linkuvos g. 51

© Valstybės įmonė Registrų centras | Adresas: Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius | Tel. (8 5) 268 8262, faksas (8 5) 268 8311, el.p. info@registrucentras.lt.

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre | Įmonės kodas 124110246, PVM mokėtojo kodas LT241102419



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-08-06 15:51:33

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/267242  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 2002-04-25  
 Adresas: Kaunas, Linkuvos g. 51-6

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su rūsiu su bendro naudojimo patalpa ,pažymėta a-5(1/4d. nuo 0,81 kv.m)  
 Unikalus daikto numeris: 1993-0034-7017:0004  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: 1993-0034-7017, 1A2b  
 Statybos pabaigos metai: 1930  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 2  
 Aukštas: 2  
 Rūsiai: Yra  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Bendras plotas: 33.64 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 24.08 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 12754 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 58 %  
 Atkuriamoji vertė: 5357 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3214 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-09-30  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-04-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319  
 Daiktas: butas Nr. 1993-0034-7017:0004, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2003-10-01

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-08-06 15:51:33

Dokumentą atspausdino


 VALDAS MINGAILA



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-08-09 13:31:29

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/207032**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1995-12-12**  
 Adresas: **Kaunas, Linkuvos g. 51**

## 2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **1993-0034-7017**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**  
 Žymėjimas plane: **1A2b**  
 Statybos pabaigos metai: **1930**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Betonas / blokai / šlakblokai**  
 Stogo danga: **Skarda necinkuota**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **374.74 kv. m**  
 Naudingas plotas: **272.52 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **195.09 kv. m**  
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **75.97 kv. m**  
 Tūris: **1620 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **200.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **8**  
 Kambarių skaičius: **16**  
 Koordinatė X: **6086122.35**  
 Koordinatė Y: **492856.49**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68970 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**  
 Atkuriamoji vertė: **29657 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **25209 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-16**

2.2.

**Pastatas - Parduotuvė**

Adresas: **Kaunas, Linkuvos g. 51A**  
 Unikalus daikto numeris: **1996-4012-3019**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**  
 Žymėjimas plane: **2E1b**  
 Statybos pradžios metai: **1930**  
 Statybos pabaigos metai: **1930**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **132.69 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **111.31 kv. m**  
 Tūris: **546 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **163.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6086140.85**  
 Koordinatė Y: **492858.3**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-14**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **( tvora, kiemo aikštelė, šulinys )**  
 Unikalus daikto numeris: **1993-0034-7039**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pabaigos metai: **1960**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3214 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **1100 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **825 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-16**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas  
Administratorius: UAB Kauno butų ūkis, a.k. 132532496  
Daiktas: pastatas Nr. 1993-0034-7017, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-724  
2012-02-03 Sutartis Nr. 25-10-79  
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-08-09 13:31:29

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ