

52-21-38

KADASTRO



NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

ĮYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. _____ / _____

TOMAS _____

ŠEŠ SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 5444

ADRESAS: KAUNAS

SASNAUSKO 54-4

Pradėta 1947.12.03

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **5444**

Registro Nr.: **20/262792**

Adresas: **Kaunas, Č. Sasnausko g. 54-4**

Lapų skaičius: **10**

SUDERINTA

Nijolė Jankaitė
(pareigos)

Nijolė Jankaitė
(vardas pavardė)

2004 10 15
(data)



BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos laspų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Statinių išdėstymo planas			1	
2	Buto planas			2	
3	Kadastro duomenys			3	
4	Formos 1D, 1B, 2D, 2B,3			4-10	

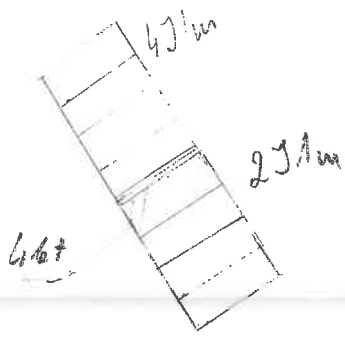
Vidaus apyrašo (deim.) 10 lapai
(skaitmenimis ir žodžiais)

Matinikė
(pareigų pavadinimas)

[Parasas]
(parasas)

Matinikė
Merūga Sankauskienė
(vardas ir pavardė)

04 10 13
(data)



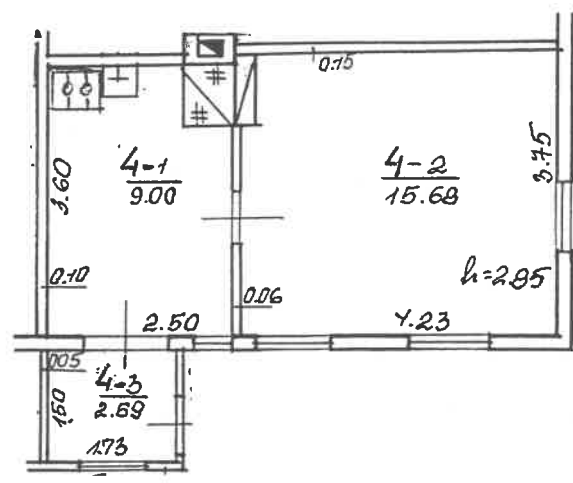
27% 23%
 ↑ Pakitimai užfiksuoti.
 2004...m. 19. Matininkė mēn.
 Neringa Sankauskienė
 (pareigos, vardas, pavardė)

SASNAUSKO
 KAUNAS
 KAUNO m S.P.

54 4
[Signature]
 K.P.

500

I AUKŠTAS



SASNAUSKO
 KAUNAS
 KAUNO m 1A/m

54 4

Handwritten signature
 K. P.
 J. B. B. B.

: 100

Kadastro duomenų bylos Nr. **5444**

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. gruodžio mėn. 29 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/262792	1	2002 01 03 13:49:13	2001 12 29

Adresas **Kaunas Č. Sasnausko g. 54 - 4**

Unikalus Nr. **19/930-0569-01-7:0006**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas

Aukštas	1	Rūsys	Nėra
Kambarių skaičius	1	Pažym.plane	4
Bendras plotas kv. m	27,27	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	15,68		

Šildymas	Krosninis
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Dujos	Gamtinės
Karštas vanduo	Nėra
Viryklė	Dujinės
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plane	1A1m	Sienos	Mediniai rąstai
Statybos metai	1930		
Aukštų skaičius	1		

Parengė *[Signature]* Inžinierė
[Signature] Jovita Machevičienė

Grupės vedėjas *[Signature]* Kadastro skyriaus
grupės vedėjas
Marius Bubnaitis

Bylos Nr. 5444

Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 12 mėn. 29 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	Sarnauko	54-4
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Kaunas	
Savivaldybė	Kauno m.	

Paskirtis
Pavadinimas

Gyvenamoji (butų) Butas

Objekto aprašymas

Aukštas
Kambarių skaičius
Bendras plotas m²

1	Rūsys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1			
27.27			28/100 29 1/2

Šildymas
Vandentiekis
Kanalizacija
Dujos
Karštas vanduo
Viryklė
Vonios kambarys

Kodas	
	Krosninis
	Miesto
	Miesto
	Gamtinis
	Nėra
	Dujini ir plytų mūro
	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis
Pavadinimas
Pažymėjimas plane
Statybos metai
Rekonstrukcijos metai
Aukštų skaičius
Sienų medžiaga
Pastato baigtumas

	Gyvenamoji
	Gyvenamas namas
141/m	
1930	
1	
Rąsty	
100	

Užpildė Smalch 01.12.29
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)
Tikrino Juozas Bubnaitis
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Gatvė, Nr.	Č. Bernanubio 54
	Kaimas (miestelis)	Šiluvė
	Miestas	
	Savivaldybė	Šiluvė m.

Kadastrinis duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	2004 10 13			
Pažymėjimas plane	X	27 ^{1/2}			
Pavadinimas	X	ŪKMO PRIESTATAI			
Statybos metai	X	1930			
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100			
Aukštų skaičius	X	1			
Tūris m ³	X	56			
Pamatų		med. stulpeliai			
Sienos		med. su karkasais			
Perdangos		medinė			
Stogo konstrukcija		skaitinė			
Stogo danga		anodizuoj. l.			
Išorės apdaila		nėra			
Pertvaros		lentų			
Grindys		nėra			
Langai		nėra			
Durys		medinė			
Sildymas		nėra			
Vandentiekis		nėra			
Kanalizacija		nėra			
Dujos		nėra			
Elektra		nėra			
Viso pastato					
Pažymėjimas plane	27 ^{1/2}				
Užstatytas plotas m ²	25				
Tūris m ³	56				
Baigtumas%	100				

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Matininkė
Neringa Sankauskienė

Užpildė *Neringa Sankauskienė*

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Už kadastro 2004 10 15

(pareigos, parašas, vardė, data)

Nilolė Čiupienė



Bylos Nr. 5444

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m ² (reikalingą pabrakiti)	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabrakiti)	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęs %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
01.12.27	7	4	4	4 Butas	5	27.27	4	4.82 1.1.4	9	861.30	234.88	67	7751	0.90	6976

2 B forma

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Užpildė

[Signature]
(pareigos, parūšas, v., pavardė, data) 04.12.27

Tikrino

(pareigos, parūšas, v., pavardė, data)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

2 B forma

Bylos Nr.

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (stalybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
04 10 13	P		2512	4 ŪKIŠ PASTATAS		24,50	56	6.6.2		148	8288	70	2486	0,50	1243
				4bt. 28/100 2712		6,93				338.25	2344	70	703	0,50	352

Bylos Nr. 5444

PAGRINDINIO PASTATO 1A¹/m pazymėjimas plane VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis		Iš to skaičiaus						Pagalbinis plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²
				6	7	8	9	10	11	12	13	14
2001.12.29	1	4	1	9.00	9.00			9.00				
		4	2	15.68	15.68	15.68						
		4	3	2.59					2.59			
				27.27	24.68	15.68		9.00	2.59			

ZĒME KADA	KAUN	Uzsākis	Objekti	NEI	Kaim Nr.																		Uzplū	14		
		1	2	3	4																					
						III-11	II-8	I-19.5	I-19.1	I-19.2	I-19.3				III-10	III-15	III-18	II-19.2	I-19.3							

Užpildē *Amal* *01.12.24*
(raibīgos, atļūšas, pavardē, data)

Tīkrīno _____
(parei šos, unāšas, pavardē, data)

STANĒ

Užsakymo registravimo Nr. ir data 6-535287

UŽSAKOVAS Saviųpal dybi

Objekto adresas Sarnauko 54-4

**NEKILNOJAMOJO TURTO (BUTO, GARAŽO BOKSO) KADASTRO IR REGISTRO BYLOS
SUFORMAVIMO (BE PAKITIMU FIKSAVIMO)
ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS**

Kain. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina Lt		Kiekis	Suma Lt
		butas	garažo boksas		
Bylos darymas					
III-11	Aukšto plano darymas iki 100 m ²	6,74	5,77	1	
II-8	Buto, garažo bokso iki 300 m ³ įkainojimas	19,78	19,78	1	
I-19.4	Bylos paėminas ir grąžinimas į archyvą	1,53	1,53	1	
I-19.2	Bylos suformavimas ir surišimas	4,6	4,6	1	
I-19.1	Lapų numeravimas	2,76	2,76	1	
I-19.3	Viršelio įforminimas	2,76	2,76	1	
Bylos nuorašo darymas					
III-10	Aukšto plano nuorašo darymas	0,92	0,92	1	
	Įrašo "Nekilnojamojo turto registre įregistruoto buto (patapos) kadastro duomenys" nuorašas	0,61	0,61	1	
III-15	Formos nuorašas (psl.) 2A	0,61	0,61	1	
III-18	Formos nuorašas (psl.) 3A	0,61	0,61	1	
II-19.2	Bylos surišimas	3,07	3,07	1	
I-19.3	Viršelio įforminimas	2,76	2,76	1	
	IŠ VISO	46,75	45,78	1	46,75
	UŽ SKUBA (50. 100%) <i>Apiforminimas</i>				0,83
	IŠ VISO (be PVM)	X	X	X	47,58
	IŠ VISO (su PVM)	X	X	X	56,14

Užpildė *Smaly* 01.12.24
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino *[Signature]*
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Juana Bobalaitis
gr. vedėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **5444**

Registro Nr.: **20/262792**

Adresas: **Kaunas, Č. Sasnausko g. 54-4**

Lapų skaičius: **14**

SUDERINTA

Mija Kadastro specialistė
(pareigybė)

(parasas)

Mijoli Auspionė
(vardas pavardė)

2004 10 15
(data)



BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos laskų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Statinių išdėstymo planas			1	
2	Formos 1B, 2B			2-3	
3	Kiti dokumentai			4-14	

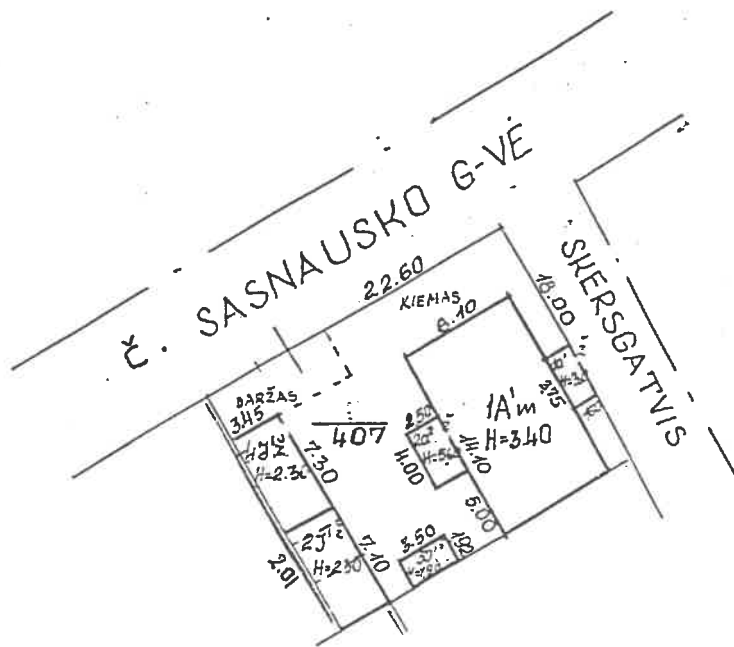
Vidaus apyrašo (keturiolika) lapai
(skaitmenimis ir žodžiais)

Matininkė
(pareigų pavadinimas)

(Parašas)
(parašas)

**Matininkė
 Neringa Sankauskienė**
(vardas ir pavardė)

04 10 13
(data)



Matininkė
 Neringa Sankauskienė
 Vyr. kadastrų specialistė
 Nijolė Čiurjūtė

Handwritten signature

04 10 13
 04 10 13
 2004 10 13

STATINIŲ PLANŲ TITAS PLANAS
 KAUNAS, Č. SASNAUSKO G. 54-4

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Gatvė Nr. Č. Šermėnų 54
Kaimas (miestelis)	Šiluvė
Miestas	
Savivaldybė	Šiluvė m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	2004 10 13			
Pažymėjimas plane	X	2512			
Pavadinimas	X	ŪKMO PASTATAI			
Statybos metai	X	1930			
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100			
Aukštų skaičius	X	1			
Tūris m ³	X	56			
Pamatai		med. stulpelių			
Sienos		med. su karkasais			
Perdangos		medinė			
Stogo konstrukcija		skėtinė			
Stogo danga		antrasm. l.			
Išorės apdaila		nėra			
Perivaros		lentų			
Grindys		nėra			
Langai		nėra			
Durys		medinės			
Sildymas		nėra			
Vandentiekis		nėra			
Kanalizacija		nėra			
Dujos		nėra			
Elektra		nėra			

Viso pastato					
Pažymėjimas plane	2512				
Užstatytas plotas m ²	25				
Tūris m ³	56				
Baigtumas %	100				

Kadastro duomenys				
Duomenys užfiksuoti				
Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Ankštų skaičius				
Tūris m ³				
Pamatai				
Stenos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Sildymas				
Vandentiekis				
Kanalizacija				
Dujos				
Elektra				

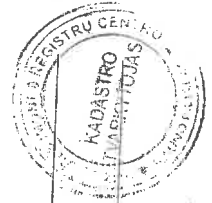
Matiminkė
Neringa Sankauskienė

Užpildė *[Signature]*

(parąštas, parąštas, v., pavardė, data)

2009 10 15

(parąštas, parąštas, v., pavardė, data)



2 B forma

Bylos Nr.

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkatnojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinių vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Aktuariniai vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
04.10.13	P	25/2	ŪKIO PASTATAS		24.50	56	G.G.2		148	8288	70	2486	0.50	1243
		4ht.	28/100 25/2		6.93				338,29	2344	70	703	0.50	352

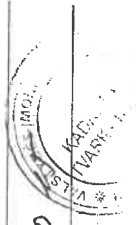
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Užpildē Šļon.

Matimbe
Māras Sankausktene

(pareiģos, parašas v., pavardē, data) 2004 10

(parģigos, parašas, v. ypakardē, data)
specialistē
Nijolē Ciupienē



Семіонавічы/Саміонічы прыстаі і іншых адміністрацыйна-тэрытарыяльных адзінцаў

6B форма

Былы Nr. _____

Пagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Семёнаво 54-5

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 200 4 m. 10 mėn. 17 d.

Pažymėjimas plane	272																		
Pavadinimas	УКВО ПАТ																		
Statybos metai	1990																		
Rekonstrukcijos metai																			
Baigtumas %	100																		
Aukštų skaičius	1																		
Pamatai	mūdikė																		
Sienos	mūdi su kluškė																		
Perdangos	mūdi																		
Stogo konstrukcija	šlaitinė																		
Stogo danga	obšecem.																		
Išorės apdaila	nie																		
Pertvaros	mūdi su kvė																		
Grindys	—																		
Langai	—																		
Durys	mūdi																		
Šildymas	—																		
Vandentiekis	—																		
Kanalizacija	—																		
Dujos	—																		
Elektra	—																		



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Data	Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matmenys					Vieneto kaina Lt	Pataisos	Vieneto kaina po pataisos	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo	Atkūrimo kaštai (statybine verte) Lt	Nusidėėjimo %	Atkuriamoji verte Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos verte Lt
			Ilgis m	Plotis m	Plotas m ²	aukštis m	tūris m ³									
04.10.23	27	VILKO PAJ	710	345	24,10	2,70	56	662,148		8288		70	2486,05	0,5	1243	
		1m ² hauc. atli = 8288														
								338,29		2944		40	403		352	
		401, 28/100 duobin					6,93									


 Matėtinė Neringa Samkauskienė
 (pareigos, parašas, pavardė, data)



Pastato dalių
paskaičiavimas

pagal Civilinio kodekso
4.82 str. 5 dalį,

Kv. Nr.

Skl. Nr.

200 m² mėn. d. Nr.

Pagal piliečio (įstaigos)

200 m. mėn. d. užsakymą (rašta) Nr. registracijos Nr.

pastatai Kauno mieste C. Sernausko gatvėje Nr. 54-4

200 m. mėn. d. teisiškai registruoti

Valstybės įmonės registru centro Kauno filialas

nuosavybės teisėmis

Savininko pavardė, vardas, tėvo vardas
(įstaigos pavadinimas)

Pastato dalis ir šifrai

Pastato su atskiomis dalimis, kuriam atliekamas dalių skaičiavimas:

201 x 3,45 bendras plotas 24,50

naudingas plotas

gyvenamasis plotas

pastato statybinė vertė

PASTATO DALIŲ PASKAIČIAVIMO TVARKA

Savininkas	Skaičiavimo formulė (patalpų Nr. ir plotai)	Iš viso	Apskaičiuota dalis
4 butai	201 x 3,45 28/100 nuo 24,50	6,93	28/100

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų ikainavimas (merkainavimas)

Savininkas	Skaičiavimo formulė (patalpų Nr. ir plotai)	Iš viso	Apskaičiuota dalis

But
 Past
 num
 Žym
 Pas
 plot
 Pa
 Pa:
 Pa
 Gy
 (b
 Ne
 sk
 S:

Eil.
 nr.
 1.
 2.
 3.

PASTABA: pastatų dalių skaičiavimas atliktas 2004 m. 10 mėn. 13 d.

duomenimis.
 Matinkė
 Neringa Sankauskienė

Skaičiavimą atliko


 (pavardė)

(parąšas)

Skaičiavimą patikrino

2004 10 15
 (pavardė)
 Vyr. kadastro
 specialistė
 Nijolė Čiurlienė

(parąšas)





Butų (patalpų) sąrašas pastate

Pastato unikalus numeris: 1993-0056-9017

Žymėjimas plane: 1A1m

Pastato bendras plotas: 175,1 kv.m.

Pageidaujamų patalpų nr.: visi

Pastato adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Č. Sasnausko g. 54

Pastato paskirtis: Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Gyv. patalpų (butų) skaičius: 6

Negyv. patalpų skaičius: 0

Savininkų skaičius: 6

Eil. nr.	Buto (patalpos) unikalus numeris	Buto (patalpos) paskirtis	Buto nr.	Savininkų skaičius	Savininko vardas, pavardė, A/K	Valdoma dalis	Buto (patalpos) plotas
1.	1993-0056-9017:0005	Gyvenamoji (butų)	1	1	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA	1/1	41,19
		<i>Pastabos: Butas</i>					
2.	1993-0056-9017:0001	Gyvenamoji (butų)	2	1	KAZIMIERAS BARAUSKAS	1/1	20,34
		<i>Pastabos: Butas</i>					
3.	1993-0056-9017:0002	Gyvenamoji (butų)	3	1	DANUTĖ PEŲTERIKOVA	1/1	27,79
		<i>Pastabos: Butas</i>					
4.	1993-0056-9017:0006	Gyvenamoji (butų)	4	1	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA	1/1	27,27
		<i>Pastabos: Butas</i>					
5.	1993-0056-9017:0003	Gyvenamoji (butų)	5	1	LAIMUTĖ VAITKEVIČIENĖ	1/1	27,41
		<i>Pastabos: Butas</i>					
6.	1993-0056-9017:0004	Gyvenamoji (butų)	6	1	IRENA KUČIAUSKIENĖ	1/1	29,15
		<i>Pastabos: Butas</i>					

Išrašą suformavo: O.Kolienė

Formavimo data: 2004.09.07



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, Vilnius 2600, tel. (5) 2688 257, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2004-09-09 16:54:55

Registro Nr.: 20/127388
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1993-03-16
Versija: 8 (2004-09-07)
Statusas: Sutikrinti duomenys
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Č. Sasnausko g. 54
Registro tvarkytojas: VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų pastatai)
Unikalus Nr.: 1993-0056-9017
Žymėjimas: 1A1m
Statybinė vertė: 167890 Lt
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 55404 Lt
Vietovės pataisos koeficientas: 1.20
Vidutinė rinkos vertė: 66484 Lt
Koordinatė X: 495622.827
Koordinatė Y: 6085851.492
Statybos pabaigos metai: 1930
Aukštų skaičius: 1
Pamatai: Gelžbetonis
Sienų medžiaga: Rąstai
Perdanga: Medis
Stogo konstrukcija: Šlaitinis
Stogo danga: Juoda skarda
Pertvaros: Medinis karkasas be užpildo
Grindys: Lentos
Langai: Mediniai su dviem stiklais
Durys: Medinės lapuočių-spygliuočių
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Miesto vandentiekis
Kanalizacija: Miesto kanalizacija
Dujos: Gamtinės
Elektra: Yra
Viryklė: Dujinė
Baigtumas: 100 %
Užstatytas plotas: 130 kv.m.
Tūris: 975 kub.m.
Bendras plotas: 175.10 kv.m.
Naudingas plotas: 175.10 kv.m.
Gyvenamasis plotas: 114.55 kv.m.
Pagalbinis naudingas plotas: 60.55 kv.m.
Gyvenamosios paskirties patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamojo turto objektai, skaičius: 6
Kambarių skaičius: 7
Vieno kambario butų skaičius: 5
Vieno kambario butų naudingas plotas: 130.01 kv.m.
Dviejų kambarių butų skaičius: 1
Dviejų kambarių butų naudingas plotas: 45.09 kv.m.
Vertės nustatymo data: 2001-12-25
Duomenų tikslinimo data: 2001-12-29

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Paskirtis: Pagalbinio ūkio
Unikalus Nr.: 1993-0056-9040
Žymėjimas: 5I1ž
Statusas: Neįregistruotas
Statybinė vertė: 1534 Lt
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

- Atkuriamoji vertė: 506 Lt
 Vietovės pataisos koeficientas: 1.00
 Vidutinė rinkos vertė: 660 Lt
 Užstatytas plotas: 7 kv.m.
 Tūris: 13 kub.m.
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Aukštų skaičius: 1
 Pamatai: Medis
 Sienų medžiaga: Karkasai
 Stogo danga: Asbestcementis
 Vertės nustatymo data: 2001-12-29
 Duomenų tikslinimo data: 2001-12-29
- 2.3. Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas
 Aprašymas / pastabos: buvęs 211m
 Paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Unikalus Nr.: 1993-0056-9028
 Žymėjimas: 211ž
 Statybinė vertė: 6608 Lt
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 1982 Lt
 Vietovės pataisos koeficientas: 1.00
 Vidutinė rinkos vertė: 1982 Lt
 Užstatytas plotas: 24 kv.m.
 Tūris: 55 kub.m.
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Aukštų skaičius: 1
 Pamatai: Medis
 Sienų medžiaga: Karkasai
 Stogo danga: Skarda cinkuota
 Vertės nustatymo data: 2001-12-29
 Duomenų tikslinimo data: 2001-12-29
 Priklausanti dalis: 26/100 priklauso butui Nr. 1993-0056-9017:0003 iš registro 20/127391
 30/100 priklauso butui Nr. 1993-0056-9017:0004 iš registro 20/227409
- 2.4. Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas
 Aprašymas / pastabos: buvęs 411m
 Paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Unikalus Nr.: 1993-0056-9039
 Žymėjimas: 411ž
 Statybinė vertė: 6844 Lt
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %
 Atkuriamoji vertė: 2943 Lt
 Vietovės pataisos koeficientas: 1.00
 Vidutinė rinkos vertė: 2943 Lt
 Užstatytas plotas: 25 kv.m.
 Tūris: 58 kub.m.
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Aukštų skaičius: 1
 Pamatai: Medis
 Sienų medžiaga: Karkasai
 Stogo danga: Skarda cinkuota
 Vertės nustatymo data: 2001-12-29
 Duomenų tikslinimo data: 2001-12-29
 Priklausanti dalis: 28/100 priklauso butui Nr. 1993-0056-9017:0001 iš registro 20/127389
- 2.5. Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: (tvora)
 Paskirtis: Kiti statiniai
 Unikalus Nr.: 1993-0056-9054
 Kasmetinis vertės mažėjimas: 55.0 %
 Statybinė vertė: 342 Lt
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 55 %
 Atkuriamoji vertė: 154 Lt
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Vertės nustatymo data: 1998-08-26
 Duomenų tikslinimo data: 1998-08-26
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-0056-9017, aprašytam p. 2.1.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

9

Savininkas: IRENA KUČIAUSKIENĖ, a.k. 45109240537, gim. 1951-09-24
Daiktas: 30/100 pastato Nr. 1993-0056-9028, aprašyto p. 2.3.
Juridinis įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2002-07-22, Nr. 8868
Priėmimo - perdavimo aktas, 2002-07-22, Nr. 8869
[rašas galioja: Nuo 2002-08-05]

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LAIMUTĖ VAITKEVIČIENĖ, a.k. 46311260603, gim. 1963-11-26
Daiktas: 26/100 pastato Nr. 1993-0056-9028, aprašyto p. 2.3.
Juridinis įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 1998-09-14, Nr. 3432
[rašas galioja: Nuo 1998-09-22]

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAZIMIERAS BARAUSKAS, a.k. 34012150011, gim. 1940-12-15
Daiktas: 28/100 pastato Nr. 1993-0056-9039, aprašyto p. 2.4.
Juridinis įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 Įstatymą Nr. I-1374, 1993-10-27, Nr. 3725
[rašas galioja: Nuo 1993-10-27]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialios naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

10. Daikto formavimas: [rašų nėra]

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija:
Archyvinės bylos Nr.: 19/5444

2004-09-09 16:54:55

Dokumentą atspausdino: registratorė

Jolanta Pečiulienė

10

Kauno m.sav.administracijos būsto skyrius

L/k 9999908

Tel.: 425013

PRAŠYMAS

2004.09.21 08:06:23

Kaunas

Pradedamas vykdyti 2004.10.06

Nr. u-1034026

VĮ REGISTRŲ CENTRO Kauno filialo

Kauno miesto (rajono) skyrius

Prašau per 15 kalend. dienas atlikti man priklausančio (naudojamo) nekilnojamojo turto, esančio adresu:

Kaunas, Č.Sasnausko g., Nr. 54, bt. 4

tokius darbus: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų paketo parengimas (94)**

Pastabos (pateikiamų dokumentų sąrašas ir kita informacija):

Atsiima Kauno skyriuje.

Pageidauju, kad nurodyti darbai būtų atlikti skubos tvarka per 15 kalend. dienas. Esu susipažinęs ir sutinku atlyginti už skubos tvarka atliktus darbus pagal įmonės 2002-07-24 įsakymu Nr. 78 "Dėl Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko prašų, pažymų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą ir teises į jį rengimo skubos tvarka" patvirtintą tvarką

Esu informuotas, kad Nekilnojamojo turto registro centrinėje duomenų bazėje saugomi mano asmens duomenys bus apsaugomi pagal Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymą, Nekilnojamojo turto registro įstatymą, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų bei Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka; taip pat esu informuotas apie teisę susipažinti, kam buvo teikiami mano asmens duomenys nuotoliniu ryšiu, esantys Nekilnojamojo turto registre.

Prašymą pateikęs asmuo _____

(vardas, pavardė, parašas)

Atlieka	20 grupė	Skuba	sut.		
Vedėjas	Paškevičienė V.	Mokama suma (g)	0,00 Lt	t.t.PVM	0,00 Lt
Vykdo		Už darbą	Lt		
Atlikti	2004.10.21	Užsakymo apifor.	Lt		
Vykimas į objektą	_____ km	užsakovo transportu	_____	įmonės transportu	_____
			(užsakovo parašas)		(užsakovo parašas)

Kauno m.sav.administracijos būsto skyrius

l/k 9999908

tel: 425013

PRAŠYMAS

2004.09.21 08:07:37

Kaunas

Pradedamas vykdyti 2004.10.06

Nr. u-1034028

VI REGISTRŲ CENTRO Kauno filialo

Kauno miesto (raiono) skyrius

Prašau per 15 kalend. dienas atlikti man priklausančio (naudojamo) nekilnojamojo turto, esančio adresu: **Kaunas, Č.Sasnausko g., Nr. 54, bt. 4**

tokius darbus: **Buto kadastrinių matavimų tikslinimas (55)**

Pastabos (pateikiamų dokumentų sąrašas ir kita informacija):

Atsiima Kauno skyriuje. raštas nr.41-2-1887,nr670.tik ūkio pastatui 211m

Atsisakius kadastro darbų, grąžinant avansinę įmoką atskaičiuojama tokia jos dalis: 20% - kai darbai nepradėti; 50% - kai darbai pradėti; avansinė įmoka negrąžinama, kai darbų atlikta daugiau kaip pusė.

Esu informuotas, kad Nekilnojamojo turto registro centrinėje duomenų bazėje saugomi mano asmens duomenys bus teikiami Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo, Nekilnojamojo turto registro įstatymo, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų bei Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka; taip pat esu informuotas apie teisę susipažinti, kam ir kaip teikiami mano asmens duomenys nuotoliniu ryšiu, esantys Nekilnojamojo turto registre.

Prašymą pateikęs asmuo _____

(vardas, pavardė, parašas)

Atlieka 22 grupė	Skuba	0%	Pažyma Nr.	457271
Vedėjas Bubnaitis J.	Mokama suma (a)	10,00 Lt	t.t.PVM	1,53 Lt
Vykdo	Už darbą	7,64 Lt		
Atlikti 2004.10.21	Užsakymo apifor.	0,83 Lt		

Vykimas į objektą _____ km

užsakovo transportu _____

(užsakovo parašas)

įmonės transportu _____

(užsakovo parašas)

Kauno m.sav.administracijos būsto skyrius

/k 9999908

Tel.: 425013

P R A Š Y M A S

2004.09.21 08:08:00

Kaunas

Pradedamas vykdyti 2004.10.06

Nr. u-1034029

VI REGISTRŲ CENTRO Kauno filialo

Kauno miesto (rajono) skyrius

Prašau per 15 kalend. dienas atlikti man priklausančio (naudojamo) nekilnojamojo turto, esančio adresu:
Kaunas, Č.Sasnausko g., Nr. 54, bt. 4

tokius darbus: Kadastrinių matavimų bylos patikra ir suderinimas (95)

Pastabos (pateikiamų dokumentų sąrašas ir kita informacija):

Atsima Kauno skyriuje. raštas nr.41-2-1887,nr670.tik ūkio pastatui 211m

Pageidauju, kad nurodyti darbai būtų atlikti skubos tvarka per 15 kalend. dienas. Esu susipažinęs ir sutinku atlyginti už skubos tvarka atliktus darbus pagal įmonės 2002-07-24 įsakymu Nr.78 "Dėl Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko įrašų, pažymų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą ir teises į jį rengimo skubos tvarka" patvirtintą tvarką

Esu informuotas, kad Nekilnojamojo turto registro centrinėje duomenų bazėje saugomi mano asmens duomenys bus teikiami Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo, Nekilnojamojo turto registro įstatymo, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų bei Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka; taip pat esu informuotas apie teisę susipažinti, kam buvo teikiami mano asmens duomenys nuotoliniu ryšiu, esantys Nekilnojamojo turto registre.

Parašymą pateikęs asmuo _____

(vardas, pavardė, parašas)

Atlieka	20 grupė	Skuba	sut.		
Vedėjas	Paškevičienė V.	Mokama suma (g)	0,00 Lt	t.t.PVM	0,00 Lt
Vykdo		Už darbą	Lt		
Atlikti	2004.10.21	Užsakymo apifor.	Lt		
Vykimas į objektą	_____ km	užsakovo transportu	_____	įmonės transportu	_____
		(užsakovo parašas)		(užsakovo parašas)	

Užsakymo registravimo Nr. ir data _____ Užsakovas _____

Objekto adresas _____

**STATINIŲ KADASTRO MATAVIMŲ, APSKAITOS, PAKETO PARENGIMO IR BYLOS PATIKROS
ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS**

I DALIS					
NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRO DUOMENŲ PAKETO PARENGIMAS					
Eil. Nr.	Pavadinimas	Formatas	Atlygini- mas Lt	Kiekis vnt.	Suma Lt
1.	Nekilnojamojo daikto kadastro įrašo suformavimas, 1 nekilnojamas daiktas		3,0		
2.	Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų (statinių išdėstymo plano ir aukštų plano) pateikimas skaitmenine forma, 1 lapas	A4	4,0		
		A3	6,0		
		A2	8,0		
		A1	12,0		
3.	Statinio plano kopija, 1 lapas	A0	16,0		
		A4	3,0		
4.	Statinio plano išspausdinimas iš duomenų banko, 1 lapas	A3	5,0		
		A4	5,0		
		A3	8,0		
		A2	10,0		
		A1	15,0		
5.	Kadastrinio žemėlapių ištraukos pateikimas skaitmenine forma, 1 žemės sklypas	A0	20,0		
5.1	Papildomai už kiekvieną žemės sklypą iki 500 žemės sklypų, už kiekvieną	-	10,0		
5.2	Papildomai už kiekvieną žemės sklypą nuo 500 žemės sklypų, už kiekvieną	-	0,5		
6.	Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas	-	0,3		
		A4	3,0		
7.	Kadastrinio žemėlapių ištraukos (nespalvotos) išspausdinimas iš duomenų banko, 1 lapas	A3	5,0		
		A4	10,0		
		A3	12,0		
		A2	15,0		
		A1	20,0		
8.	Kadastrinio žemėlapių ištraukos (nespalvotos) atspausdinimas ant ortofoto pagrindo, 1 lapas	A0	30,0		
		A4	15,0		
		A3	18,0		
		A2	22,0		
		A1	30,0		
9.	Kitų registro ir kadastrinių matavimų bylose esančių dokumentų kopijų parengimas, išdavimas ir patvirtinimas, 1 lapas	A0	45,0		
	IŠ VISO	-	5,0		
	UŽ SKUBĄ (50, 100%)				
	I DALIS IŠ VISO (be PVM)				
	18% PVM				
	I DALIS IŠ VISO (su PVM)				

Užpildė _____
(pareigos parašas, v. pavardė, data)

Tikrino _____
(pareigos parašas, v. pavardė, data)

II DALIS

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLOS PATIKRA IR SUDERINIMAS

Eilės Nr.	Nekilnojamasis daiktas	Atlyginimas Lt (be PVM)					Kiekis vnt.	Suma Lt
		Kadastro duomenų pateikimo forma						
		1	2	3	4	5		
I.	Žemės sklypas							
1	Geodeziškai išmatuotas žemės sklypas	-	-	2	-	3		
1.1	iki 10 žemės sklypo posūkio taškų - už 1 tašką	-	-	20	-	24		
1.2	per 10 žemės sklypo posūkio taškų - už 1 žemės sklypą	-	-	10	-	12		
2.	Preliminariniai išmatuotas žemės sklypas							
2.1	iki 10 žemės sklypo posūkio taškų - už 1 žemės sklypą	-	-	17	-	20		
2.2	per 10 iki 50 žemės sklypo posūkio taškų - už 1 žemės sklypą	-	-	20	-	24		
2.3	per 50 žemės sklypo posūkio taškų - už 1 žemės sklypą							
II.	Gyvenamoji patalpa	12	14	17	20	23		
1	iki 100 m ²	13	16	19	22	26		
2	Per 100 m ²	13	16	19	22	26		
III.	Negyvenamoji patalpa (garažo boksas)							
IV.	Negyvenamoji patalpa	16	20	25	29	33		
1	iki 100 m ²	34	42	51	59	68		
2	nuo 100 m ² iki 500 m ²	62	77	92	108	123		
3	nuo 500 m ² iki 1000 m ²	104	130	157	183	209		
4	nuo 1000 m ² iki 2000 m ²							
V.	Gyvenamasis pastatas	36	45	54	63	72		
1	iki 100 m ²	79	99	119	139	158		
2	nuo 100 m ² iki 500 m ²	117	145	176	205	234		
3	nuo 500 m ² iki 1000 m ²							
VI.	Pagalbinis pastatas	6	8	10	11	13	13.0	
1	iki 100 m ²	9	11	14	16	18		
2	Per 100 m ²	4	5	6	7	8		
VII.	Kiti statiniai (kiemo)							
VIII.	Negyvenamasis pastatas	36	45	54	63	72		
	iki 100 m ²	79	99	119	139	158		
	nuo 100 m ² iki 500 m ²	117	145	176	205	234		
	nuo 500 m ² iki 1000 m ²	193	242	290	338	386		
	nuo 1000 m ² iki 2000 m ²							
IX.	Inžineriniai statiniai							
1	Inžineriniai statiniai (tiesiniai)	25	32	38	46	55		
1.1	iki 10 km	40	50	60	72	86		
1.2	nuo 10 km iki 50 km	60	80	96	115	138		
1.3	Per 50 km	25	32	38	46	55		
2	Inžineriniai statiniai (vnt.)						13 x 0.1	3.30
	iš VISO							
	UŽ SKUBĄ (30, 50, 100%)							
	II DALIS IŠ VISO (be PVM)							3.30
	18 % PVM							
	II DALIS IŠ VISO (su PVM)							

Pastaba:

- Brėžiniai ir kadastro duomenų formos programa - NT matininkas.
- Skenuoti brėžiniai ir kadastro duomenų formos - NT matininkas.
- Brėžiniai ir kadastro duomenų formos kita naudojama - CAD arba GIS programa.
- Skenuoti brėžiniai ir kadastro duomenų formos - popieriuje.
- Brėžiniai ir kadastro duomenų formos popieriuje.

Užpildė

2004 10 15
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)
 specialistė
 Nijolė Čiupienė

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina Lt		Kiekis	Suma
		vasaros	žiemos		
III DALIS					
STATINIŲ KADASTRO MATAVIMŲ IR APSKAITOS DARBAI					
I skyrius. STATINIŲ KADASTRO DUOMENŲ SURINKIMO IR APDOROJIMO DARBAI					
1.	Scheminio plano sudarymas	12,27	x		
2.	Statinių išdėstymo plano sudarymas, kai topografinė medžiaga blogos kok.	19,32	22,22		
2.A.	Jei daugiau kaip 10 statinių, už kiekvieną papildomą statinį	1,84	2,12		
3.	Statinių išdėstymo plano sudarymas, kai nėra topografinės medžiagos	29,14	33,51		
3.A.	Jei daugiau kaip 10 statinių, už kiekvieną papildomą statinį	2,76	3,17		
4.	Statinių išdėstymo plano braižymas ant topografinio plano pagrindo	13,19	15,17		
4.A.	Jei daugiau kaip 10 statinių, už kiekvieną papildomą statinį	1,23	1,41		
5.	Pastato aukšto plano sudarymas (I sudėtingumo kategorija) iki 100 m ²	28,83	33,15		
5.A.	Jei nuo 100 m ² iki 500 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	3,37	3,88		
5.B.	Jei daugiau kaip 500 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	2,76	3,17		
6.	Pastato aukšto plano sudarymas (II sudėtingumo kategorija) iki 100 m ²	33,74	38,8		
6.A.	Jei nuo 100 m ² iki 500 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	3,99	4,59		
6.B.	Jei daugiau kaip 500 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	3,07	3,53		
7.	Pastato aukšto plano sudarymas (III sudėtingumo kategorija) iki 100 m ²	39,26	45,15		
7.A.	Jei nuo 100 m ² iki 500 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	4,6	5,29		
7B.	Jei daugiau kaip 500 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	3,68	4,23		
8.	Pagalbinio pastato iki 20 m ³ matavimas	4,91	5,65		
8.A.	Jei daugiau kaip 20 m ³	5,52	6,35		
9.	Tvorų iki 100 m ² matavimas	3,68	4,23		
9.A.	Jei daugiau kaip 100 m, už kiekvieną papildomą m	0,03	0,034		
10.	Aikštelių iki 100 m ² matavimas	3,99	4,59		
10.A.	Jei daugiau kaip 100 m ² , už kiekvieną papildomą m ²	0,03	0,034		
11.	Šulinių, lauko tualetų ir pan. matavimas (už vnt.)	3,37	3,88		
12.	Pagrindinio pastato įkainojimas iki 300 m ³	26,38	30,34		
13.	Pagrindinio pastato įkainojimas nuo 300 m ³ iki 500 m ³	34,96	40,2		
14.	Pagrindinio pastato įkainojimas nuo 500 m ³ iki 1000 m ³	41,71	47,97		
14.A.	Jei daugiau kaip 1000 m ³ , už kiekvieną papildomą 100 m ³	0,77	0,88		
15.	Pagrindinio priestato, rūšio (pusrūšio), pastogės patalpų įkainojimas (vnt.)	21,16	24,33		
16.	Šalto priestato įkainojimas (už vnt.)	3,99	4,59		
17.	Pagalbinio pastato (priestato) įkainojimas (už vnt.)	4,6	5,29		
18.	Kitų statinių įkainojimas (už vnt.)				
18.A.	Tvoros	2,45	2,82		
18.B.	Aikštelės	3,68	4,23		
18.C.	Šuliniai, lauko tualetai ir pan.	2,45	2,82		
19.	Bylos įforminimas, atlikus kadastro duomenų surinkimą (iki 50 lapų)	11,65	x		
19.A.	Jei daugiau kaip 50 lapų, už kiekvieną papildomą lapą	0,12	x		
II skyrius. STATINIŲ KADASTRO DUOMENŲ TIKSLINIMO DARBAI					
1.	Pagrindinio pastato iki 100 m ² apžiūrėjimas, tikslinant kadastro duomenis	4,91	5,65		
1.A.	Jei nuo 101 m ² iki 500 m ² , už kiekvieną pastatą	8,89	10,22		
1.B.	Jei nuo 501 m ² iki 1000 m ² , už kiekvieną pastatą	20,55	23,63		
1.C.	Jei daugiau kaip 1000 m ² , papildomai už kiekvieną 100 m ²	1,84	2,12		
2.	Pagalbinio pastato apžiūrėjimas, tikslinant kadastro duomenis	1,23	1,41		
3.	Kitų statinių apžiūrėjimas, tikslinant kadastro duomenis	1,23	1,41		
4.	Statinių įbraižymas į esamus statinių išdėstymo planus, matmenų pažymėjimas	6,13	7,05		
5.	Statinio (už kiekvieną) išbraukimas iš statinių išdėstymo plano	1,23	1,41		
6.	Aukšto plano perbraižymas iki 100 m ²	17,17	19,75		
6.A.	Jei daugiau kaip 100 m ² , už kiekvieną papildomą 10 m ²	1,84	2,12		
7.	Pagrindinio pastato, pagrindinio priestato, rūšio (pusrūšio), pastogės patalpų				
7.1.	iki 300 m ³	13,19	x		
7.2.	nuo 301 m ³ iki 500 m ³	15,49	x		
7.3.	nuo 501 m ³ iki 1000 m ³	18,09	x		
7.4.	Daugiau kaip 1000 m ³ , papildomai už kiekvieną 100 m ³	0,31	x		
7.5.	Šalto priestato, pagalbinio pastato (priestato) perkainojimas	2,61	x		

423

426

7.6.	Kitų statinių (tvoros, aikštelės, šuliniai, lauko tualetai ir pan.) perkainojimas	1,99	x		
8.	Statinio perkainojimas, kai pasikeičia statinio kadastro duomenys (nuo I skyriaus 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, punktu):				
9.	Vidaus patalpos pl. perskaičiavimas, keičiantis plotui daugiau kaip 0,30 m ²	75%	75%		
10.	Dujinių ar elektrinių plytelių, san technikos įrengimų ir kt. pažymėjimas (už vnt.)	3,07	3,53		
11.	Patalpos ploto eksplikacijos koregavimas, neperskaičiuojant ploto, pasikeitus patalpų paskirčiai	2,45	2,82		
12.	Patalpos numerio pakeitimas	1,53	x		
13.	Kiti pakitimai (durų, langų bei kitų smulkių elementų pažymėjimas, aukštų pl.)	0,46	x		
14.	Statinio dalies išbraukimas iš aukšto plano ir formų	1,53	1,76		
15.	Adreso keitimas	4,6	5,29		
16.	Nusidėvėjusių bylų viršelių keitimas	2,45	x		
17.	Suplėšytų brėžinių klijavimas (už 1 lapą)	2,76	x		2,76
18.	Senų brėžinių ar formų panaikinimas spaudu (už vnt.)	0,92	x		
19.	Bylos įforminimas, patikslinūs kadastro duomenis	0,31	x		
		6,13	x		
III skyrius. KITI DARBAI					
1.	Statinio vertės paskirstymas tarp bendrasavininkų (du savininkai)				2 12,26
1.A.	Papildomai už kiekvieną savininką	5,21	x		5,21
2.	Pestato (iki 20 patalpų) dalių apskaičiavimas tarp bendrasavininkų (du sav.)	2,15	x		
2.A.	Papildomai už kiekvieną savininką	23	x		
2.B.	Jei daugiau kaip 20 patalpų, už kiekvieną papildomą patalpą	11,65	x		
3.	Statinio fasado nuotraukos padarymas ir klijavimas byla	0,61	x		
4.	Stogo ploto apskaičiavimas	11,35	13,05		
5.	Ploto po statiniu apskaičiavimas	2,45	x		
6.	Atliktų darbų akto surašymas	0,92	x		
7.	Statinių išdėstymo plano nuorašo darymas (kai kopijuojama A4 for. lapas kop. ap.)	2,76	x		2,76
8.	Statinių išdėstymo plano nuorašo darymas (kai kopijuojama rankiniu būdu, nuo I skyriaus 1 ar 2 arba 3 punkto)	0,92	x		0,92
10.	Aukštų plano nuorašo darymas (kai kopijuojamas A4 for. lapas kop. ap.)	20%	20%		
11.	Aukštų plano nuorašo darymas (kai kopijuojama rankiniu būdu, nuo I skyriaus 5 ar 6 arba 7 punkto)	0,92	x		
12.	1A, 1B, 1C, 2A, 2B, 2C, 3 formų nuorašai (psl.)	20%	20%		
	IŠ VISO	0,61	x		2,44
	UŽ SKUBA (30, 50, 100%)	x	x		
	IŠ VISO (be PVM)				
	Papildomos paslaugos:	x	x		
19.	1 km, važiuojant į objektą užsakovo transportu, kaina				
19.1.	iki 10 km				
19.2.	Daugiau kaip 10 km	0,38	0,44		
20.	1 km, važiuojant į objektą įmonės transportu, kaina	0,25	0,29		
20.1.	iki 10 km				
20.2.	Daugiau kaip 10 km	1,38	1,59	10	13,80
	IŠ VISO (be PVM)	0,92	1,06		
1999 js.		X	X		3 278
Nr. 119	Užsakymo apiforminimas				
	III DALIS IŠ VISO (be PVM)	0,83	x		0,83
	18% PVM	x	x		3 261
	III DALIS IŠ VISO (su PVM)				713
	IŠ VISO I,II,III DALYS (be PVM)				46,44
	PVM 18%				
	IŠ VISO I,II,III DALYS (su PVM)				

Matininkė
Neringa Sankauskienė

Užpildė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas: Asnauskio 54-4
 Gatvė, Nr. 54-4
 Kaimas (miestelis) Luinas
 Miestas Kauno m.
 Savivaldybė Kauno m.

Kadastrė duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	X	2001. 12. 25	2001. 12. 29	
Pažymėjimas plane	X	231/2	431/2	
Pavadinimas	X	ūbio pastatas	ūbio pastatas	
Statybos metai	X	1930	1982	
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100	100	
Aukštų skaičius	X	1	1	
Tūris m³	X	56	58	
Pumatai		Med. stulpai	Med. stulpai	
Sienos		Medin. su kerpara	Medin. su kerpara	
Perdangos		Medinai	Medinai	
Stogo konstrukcija		Šlaitiniai	Šlaitiniai	
Stogo danga		Asbestcemento lakštai	Asbestcemento lakštai	
Išorės apdaila		Nėra	Nėra	
Perivaros		Medinai	Medinai	
Grindys		Nėra	Nėra	
Langai		Nėra	Nėra	
Durys		Medinai	Medinai	
Sildymas		Nėra	Nėra	
Vandentiekis		Nėra	Nėra	
Kanalizacija		Nėra	Nėra	
Dujos		Nėra	Nėra	
Elektra		Nėra	Nėra	

Viso pastato

Pažymėjimas plane	231/2	431/2			
Užstatytas plotas m²	24	25			
Tūris m³	56	58			
Baigtumas %	100	100			

Bylos Nr. 6444

Kadastro duomenys				
Duomenys užfiksuoti				
Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Aukštų skaičius				
Tūris m ³				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Partijos				
Grindys				
Langai				
Durys				
Sildymas				
Vandentiekis				
Kanalizacija				
Dujos				
Elektra				

Užpildė K. P. Bubnaitis 01.12.20

Tikrinio Juozas Bubnaitis (pareigos, parašas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, pavardė, data)



