



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-10-02 14:24:06

Registro Nr.: **20/264379**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2001-11-10**
 Adresas: **Kaunas, Aušros g. 4-5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-1(11/100 nuo 8.84 kv.m); a-3; a-4**
 Unikalus daikto numeris: **1994-0002-7010:0003**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1994-0002-7010, 1A2m**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **2**
 Aukštas: **2**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **28.23 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **22.18 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7204 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **2377 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2140 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1994-0002-7010:0003, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-05-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: **butas Nr. 1994-0002-7010:0003, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750**
 Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-04**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-10-02 14:24:06

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ