

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
L. IVINSKIO G. 49
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2019 m. lapkričio 27 d. Nr. 53-4- *P77*
Kaunas

Posėdis įvyko 2019-11-27

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. daugiabuciu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Grita Jasevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus Valdytojų veiklos poskyrio vedėja;

Komisijos pirmininkės pavaduotoja – Karolina Sakalauskienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Nariai: Gintarė Filipavičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Rasa Pakėnienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 6

5. Gauta, biuletenių – 5

5.1. iš jų galiojantys – 5

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 5, pritarė – 5, nepareišė nuomonės – 0, nuspręsta –.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:


Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	2, 5, 6
UAB „Būsto valda“	3, 4

8. Balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.


Balsavimas raštu įvyko, tačiau butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko. Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 19 punkte nurodyta, kad pasirinktu administratoriumi laikomas asmuo, už kurį per butų ir kitų patalpų savininkų pirmąjį balsavimą raštu ar susirinkime balsavo daugiau kaip 50 procentų visų daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų. Jeigu nė vienas iš savivaldybės sąrašė nurodytų administratorių nesurenka šiame punkte nurodyto butų ir kitų patalpų savininkų balsų skaičiaus, laikoma, kad butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko. To paties aprašo 24 punkte nustatyta, kad jeigu butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausia balsų per butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkimą surinkusį asmenį.

Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti teisės aktų nustatyta tvarka namo bendrojo naudojimo objektų administratore skirti UAB Kauno butų ūkį, nustatant 0,0200 Eur / kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą.


Komisijos pirmininkė

 Grita Jasevičienė

Komisijos pirmininkės pavaduotoja

 Karolina Sakalauskienė

Komisijos sekretorė

 Nijolė Ivaškevičienė

Komisijos nariai:

 Gintarė Filipavičienė

 Rasa Pakėnienė