

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **20/264384 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 4-1**

Lapų skaičius: 6



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė: Vida Bartuškaitė*

*Pareigos: Vyresnioji registratorė*

*Laiko žyma: 2018-01-11 16:33:14*

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 20/264384

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2017-11-15	1	1	
2	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2017-11-15	1	2	
3	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2017-11-15	1	3	
4	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2017-11-15	1	4	
5	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2017-11-15	1	5	

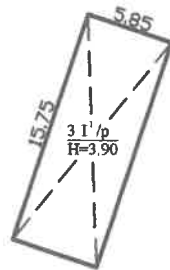
Vidaus apyrašo lapų

5

(pareigos, parešas, vardas, pavardė)



1078642808

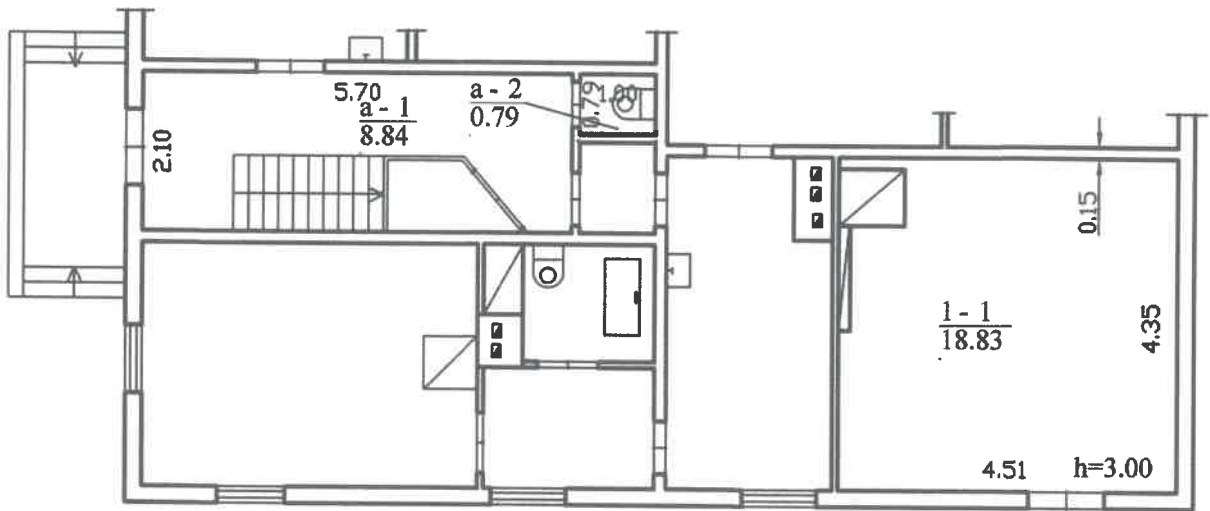


2017-11-15 tikslintas 1 butas.  
Sudaryta pagal 2007-12-10 statinių išdėstymo planą.

UAB "Metrum LT"			
Licencijos Nr.G-1135(1096), išduota 2009-11-25			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	I.Bakaitienė		2017-11-15
	2M-M-1823		
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 4			
Sudarytas pagal 2017-11-15 kadastrinių matavimų duomenis			



1078475164



UAB "Metrum LT"			
Pareigos	V., pavardė	Paršas	Data
matininkė	I.Bakaitienė		2017-11-15
	2M-M-1823		
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 4-1			
Sudarytas pagal 2017-11-15 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2m	

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

**Adresas** Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 4-1

**Unikalus Nr.** 1994-0002-7010:0006

**Pavadinimas** Butas

**Pažymėjimas plane** 1

**Paskirtis** Gyvenamoji (butų)

**Kad. duomenų nustatymo** 2017-11-15

**Aprašymas** Su b.naud.patalpomis pažymėtomis: a-1 (11/100 nuo 8.84 kv.m); a-2(50/100 nuo 0.79 kv.m)

### Patalpos (buto) kadastro duomenys

<b>Aukštas:</b>	1
<b>Kambarių skaičius:</b>	1
<b>Bendras plotas: kv. m</b>	18,83
<b>Gyvenamasis plotas: kv.</b>	18,83
<b>Rūšys:</b>	Nėra
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Karštas vanduo:</b>	Nėra

<b>Šildymas:</b>	Krosninis šildymas
<b>Vandentiekis:</b>	Komunalinis
<b>Nuotekų šalinimas:</b>	Komunalinis nuotekų
<b>Dujos:</b>	Nėra
<b>Viryklė:</b>	Nėra
<b>Vonios kambarys:</b>	Nėra

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

**Pažymėjimas plane** 1A2m

**Pavadinimas** Gyvenamasis namas

**Unikalus Nr.** 1994-0002-7010

**Paskirtis** Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

<b>Statybos pradžios metai:</b>	1940
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1940
<b>Rekonstravimo pradžios</b>	
<b>Rekonstravimo pabaigos</b>	
<b>Kap. remonto pradžios</b>	
<b>Kap. remonto pabaigos</b>	

<b>Bendras plotas: kv. m</b>	221,94
<b>Aukštų skaičius:</b>	2
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Tūris: kub. m</b>	803
<b>Koordinatė X:</b>	6085100
<b>Koordinatė Y:</b>	494717

**Parengė** Matininkė Inga Bakaitienė




\* 1 0 7 8 4 7 9 9 2 2 \*

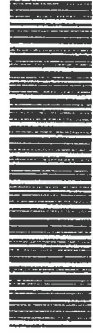
07-Sau-2018 18:23:28

## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 4-1  
Unikalus Nr. 1994-0002-7010:0006

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stovybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (stalybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkurtamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-11-15	1	1	Butas	1,5	kv. m	18,83	Modelis: 14260	695,76	13100	70	3930		5150

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė



\* 1 0 7 8 4 7 9 9 2 0 \*

Lapas 1 iš 1

## Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Aušros g. 4-1

Unikalus Nr. 1994-0002-7010:0006

Žymėjimas 1

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2017-11-15

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garazų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Kambarys	18,83	18,83	18,83							
Iš viso patalpų (1 patalpos)				18,83	18,83	18,83							
1	a	2	Koridorius 50\100 iš ,79 kv.m	0,39	0,39			0,39					
1	a	1	Koridorius 11\100 iš 8,84 kv.m	0,97	0,97			0,97					
Iš viso bendro naudojimo patalpų (2 patalpos)				1,36	1,36			1,36					

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė



\*1078479923\*