**2023-02-20**

**1.SVARSTYTA. Dėl infrastruktūros plėtros dokumentų:**

1.1. Dėl įvažos ir dangų įrengimo žemės sklype **Linkuvos g. 75** neišlaikant atstumo iki sklypo ribos.

NUTARTA. Rekomenduojama nepritarti, gauti Miesto tvarkymo sk. sąlygas ir parengti įvažų projektą.

1.2. Dėl **Pavejuonio gatvės** inžinerinio statinio ribos tikslinimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti antram variantui.

1.3. Dėl **J. Degutytės ir Geležinkelio** gatvių schemos pritarimo

NUTARTA. Rekomenduojama  sudaryti  infrastruktūros sutartį, kad būtų įrengta visa gatvė.

1.4. Dėl žemės sklypo **Draugystės g. 14** projektinės schemos (visos gatvės, esančios tarp Chemijos g. ir Draugystės g. infrastruktūros)

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti pateiktai projektinei schemai.

1.5. Dėl sutikimo įsirengti privažiavimo kelią nuo **Vienožinskio g. iki sklypo Neries krantinė 34** pagal pateiktą schemą.

NUTARTA. Rekomenduojama nepritarti.

1.6. Dėl žemės sklypo **Vytenio g. 10A**, servituto panaikinimo/pakeitimo, naujo nustatymo

NUTARTA. Rekomenduojama klausimo svarstymą atidėti, papildyti medžiagą t.y. lygiagrečiai spręsti servitutų klausimą prie Vytenio ir Brastos gatvių.

**2. SVARSTYTA. Dėl teritorijų planavimo dokumentų:**

2.1. Dėl žemės sklypų **Baltų pr. 49C, 49D, 49G, 49H** detaliojo plano koregavimo organizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti su pastaba, kad bus sprendžiamas privažiavimo klausimas.

2.2. Dėl žemės sklypo, kadastro **Nr. 1901/0297:38**, detaliojo plano keitimo patvirtinimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.3. Dėl žemės sklypo **Totorių g. 6** (musulmonų religinė bendruomenė) privatizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama nepritarti ir inventorizuoti savivaldybės įrenginius. Svarstyti galimybę suformuoti sklypą prie turimų pastatų.

2.4. Dėl žemės sklypo prie pastato **Nemuno g. 7**, formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo organizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.5. Dėl žemės sklypo **Marvelės g. 106C**, žemės naudojimo būdo pakeitimo (tvirtinimas)

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.6. Dėl žemės sklypo prie pastatų **Partizanų g. 61, 61A**, formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

Gautas V.Matijošaičio  pranešimas dėl nusišalinimo nuo 2.7 klausimo svarstymo.

2.7.Dėl 2,2392 ha valstybinės žemės sklypo **Biruliškių g. 14** (buvęs prie Ateities pl. 33) reikalingumo visuomenės poreikiams

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti valstybinės žemės sklypo Biruliškių g. 14 (buvęs prie Ateities pl. 33) atidavimą aukcionui.

2.8. Dėl žemės sklypo prie pastatų **Laisvės al. 118 ir Savanorių pr. 4,** formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo organizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.9. Dėl žemės sklypo **Baltijos g. 48A**, detaliojo plano keitimo organizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.10. Dėl žemės sklypo **Kriaušių g. 7**, naudojimo būdo pakeitimo

NUTARTA. Rekomenduojama nepritarti, išlaikyti užstatymo liniją ir peržiūrėti parkavimo sprendinius.

2.11. Dėl žemės sklypo **Ašmenos 1-ojoje g. 4**, parkavimo sprendinių

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

**3.SVARSTYTA. Dėl pastatų rekonstravimo/naujos statybos neišlaikant normatyvinio atstumo iki sklypo ribos**

3.1. Dėl sutikimo išdavimo Paslaugų paskirties pastato su administracinėmis ir sandėliavimo patalpomis ir administracinės paskirties pastato su gydymo paskirties patalpomis **Julijanavos g. 1E**, statybai mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos (projekto pakeitimas)

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti su sąlyga, kad bus sudaryta infrastruktūros sutartis ir vakarinėje sklypo dalyje išspręstas privažiavimo kelio sutvarkymas.

3.2. Dėl sutikimo išdavimo statyti atraminę sienutę sklypuose **Maironiškių g. 14 ir 16**, mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama klausimo svarstymą atidėti, išsiaiškinti dėl esamų vandens telkinių.

3.3. Dėl sutikimo išdavimo inžinerinių statinių (atraminės sienutės ir tvoros) **A. Juozapavičiaus pr. 29C**, statybai mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama klausimo svarstymą atidėti.

3.4. Dėl sutikimo rekonstruoti gyvenamąjį namą ir įrengti trinkelių dangą (inž. statinį) **Dujotiekio g. 18**, mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

3.5. Dėl sutikimo išdavimo inžinerinio statinio (aikštelės) **Nemuno krantinė 26**, statybai mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos.

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

Gautas N.Valatkevičiaus pranešimas (2022-11-14, Nr. AR5-3-1), dėl nusišalinimo nuo 3.6. klausimo svarstymo. Klausimą pristato L.Rakevičienė.

3.6. Dėl sutikimo įrengti betoninių trinkelių dangos aikštelę (autom. stovėjimo aikštelę), **Draugystės g. 9H**, mažesniu nei norminis atstumas iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.