**2023-01-16**

**1. SVARSTYTA. Dėl Teritorijų planavimo dokumentų:**

1.1. Dėl žemės sklypų **Girios g. 118, 120, 122, Eidintų g. 53, 57** detaliojo plano korektūros patvirtinimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

1.2. Dėl pakeisto žemės sklypo **Tvirtovės al. 35,** detaliojo plano patvirtinimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

1.3. Dėl sutikimo išdavimo statybinės zonos nustatymui mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos, rengiant žemės sklypų **Nemuno g. 13, 15,** detaliojo plano keitimą

NUTARTA. Rekomenduojama nepritarti, mažinti intensyvumo rodiklius ir aukštį.

1.4. Dėl žemės sklypo prie pastatų **Studentų g. 32A**, formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo organizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

1.5. Dėl žemės sklypo **Ašmenos 1-ojoje g. 4**, naudojimo būdo pakeitimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti II variantui (kai užstatymas planuojamas lygiagrečiai Ašmenos g.)

1.6. Dėl žemės sklypo **Marvelės g. 91A**, formavimo ir pertvarkymo projekto rengimo organizavimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

1.7. Dėl žemės sklypo **Tvirtovės al. 59**, naudojimo būdo pakeitimo

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

**2. SVARSTYTA. Dėl pastatų rekonstravimo/naujos statybos neišlaikant normatyvinio atstumo iki sklypo ribos**

2.1. Dėl sutikimo išdavimo gyvenamojo namo **J. Vienožinskio g. 72A**, rekonstravimo mažesniu negu norminis atstumu iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti su sąlyga, kad atraminė sienutė bus pratęsta šalia pastato ir visu ilgiu. Taip pat papildytas statytojo susitarimas su UAB „Kauno vandenys“ detalizuojant šalių atsakomybes įvykus avarijai.

2.2. Dėl sutikimo išdavimo rekonstruoti dvibutį gyvenamąjį namą 1A2p **Būgos g.13**, kuriame yra savivaldybei priklausantys statiniai, ir paskirties keitimo į daugiabutį gyvenamąjį namą (nelegalios statybos įteisinimo ) projektas

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.3. Dėl sutikimo išdavimo administracinės paskirties pastato su prekybos paskirties patalpomis **Jonavos g. 32**, Kaune, statybai mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti su sąlyga, kad pastatas bus atitrauktas nuo Pakopų tako ir tarp pastatų bus išlaikytas ne mažesnis negu 8 m atstumas, kuris bus skirtas gatvės infrastruktūrai.

2.4. Dėl sutikimo išdavimo vienbučio gyvenamojo namo 1A1p rekonstravimo į dviejų butų namą, **Žeimenos g. 79**, mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.5. Dėl sutikimo išdavimo dvibučio gyvenamojo namo **Žaibo g. 41**, rekonstravimui mažesniu negu norminis atstumu iki sklypo ribos, statybos darbų pridavimui

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.6. Dėl sutikimo išdavimo rekonstruoti dvibutį gyvenamąjį namą žemės sklype **Vaidoto g. 217**, Kaune, mažesniu negu norminis atstumu iki sklypo ribos

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.7. Dėl sutikimo išdavimo leisti aptverti **Kleboniškio** (III fizinės apsaugos lygis) ir **Eigulių** (II fizinės apsaugos lygis) **vandenviečių** teritorijas pagal nepatvirtinto detaliojo plano formuojamus žemės sklypus

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.

2.8. Dėl sutikimo išdavimo inžinerinių statinių **Verkių g. 48**, statybai mažesniu negu norminis atstumas iki sklypo ribos.

NUTARTA. Rekomenduojama pritarti.