

**KOMISIJOS URBANISTINIAMS, ARCHITEKTŪRINIAMS IR
INVESTICINIAMS KLAUSIMAMS SPREŠTI**

2021 METŲ ATASKAITA

2022-04-07 Nr. 70-24-135

Kaunas

Urbanistiniams, architektūriniams ir investiciniams klausimams spręsti komisija sudaryta Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 19 d. sprendimu Nr. T-511, 2021 m. lapkričio 23 d. sprendimu Nr. T-490 buvo keistas reglamentas ir papildyta komisijos sudėtis.

Komisijos pirmininkas – Visvaldas Matijošaitis, Kauno miesto savivaldybės meras, komisijos pirmininko pavaduotojas – Andrius Palionis, Kauno miesto savivaldybės mero pavaduotojas. Komisiją sudaro 10 narių.

Komisija sudaryta nagrinėti klausimams, susijusiems su Kauno miesto teritorijos naudojimu, urbanistine ir architektūrine plėtra, investicijų galimybėmis ir pritraukimu, viešųjų erdvių akcentų sukūrimo ir įgyvendinimo projektų atranka ir lėšų projektams finansuoti skyrimu, teikti nurodytais klausimais išvadas, pasiūlymus ir rekomendacijas.

Per ataskaitinį laikotarpį įvyko 36 komisijos posėdžiai, kuriuose buvo svarstyti 463 klausimai. 97 proc. sudarė klausimai dėl statybos besiribojančiuose žemės sklypuose tais atvejais, kai statyba numatoma arčiau žemės sklypo ribų, negu numatyta teisės aktuose. t.y. dėl veiklos apribojimo su statybos sklypu besiribojančioje nesuformuotoje valstybinėje žemėje; dėl įtakos keliui, gatvei eksploatuoti, jų plėtrai ar kitai planuojamai veiklai, kai statyba numatoma žemės sklype, besiribojančiame su nesuformuota valstybine žeme, užimta kelių ir gatvių; dėl pritarimo statybai žemės sklype, besiribojančiame su valstybinės žemės sklypu, kuriame yra Savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai; dėl pritarimo statybai valstybinės žemės sklype, kuriame yra Savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai. Taip pat buvo nagrinėti klausimai susiję su kultūros paveldu ir miesto infrastruktūra.

Kauno miesto savivaldybės administracijos padaliniai vadovaujantis komisijos išvadomis priėmė sprendimus dėl statinių statybos žemės sklypuose, besiribojančiuose su valstybinės žemės sklypais, kuriuose yra Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai, ar žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

Komisija savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais, Tarybos sprendimais, kitais teisės aktais ir komisijos nuostatais.

Komisijos urbanistiniams, architektūriniams
ir investiciniams klausimams spręsti pirmininkas

Visvaldas Matijošaitis