



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-18 16:23:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/243611
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1992-12-26
 Adresas: Kaunas, Kukučių g. 37-4

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalus daikto numeris: 1992-5003-2012:0003

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1992-5003-2012, 4A2ž

Statybos pradžios metai: 1930

Statybos pabaigos metai: 1930

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 2

Aukštai: 2

Rūšys: Nėra

Šildymas: Vietinė šildymo sistema

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 25.87 kv. m

Naudingas plotas: 25.87 kv. m

Gyvenamasis plotas: 20.07 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17800 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 5350 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6230 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-18

Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1992-5003-2012:0003, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2003-11-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 1992-5003-2012:0003, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-09-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

INGA BAKAITIENĖ

Daiktas: butas Nr. 1992-5003-2012:0003, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823

2019-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-09-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-09-18 16:23:59