

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Bylos Nr.: **19/623**

Registro Nr.: **20/60168 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdės g. 16A**

Lapų skaičius: 5



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Rita Vosyliienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2013-04-24 16:43:30

Bylos Nr. 19/623
Tomo Nr. 1
Registro 20/60168

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

| Sl. Nr. | Dokumento pavadinimas | Dokumento | | Lapų skaič. | Bylos lapų numeriai | Pastabos |
|---------|--|-----------|------------|-------------|---------------------|----------|
| | | Nr. | Data | | | |
| | Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS" | 1 | 2013-04-08 | 1 | 1 | |
| 2 | Statinio nuotraukos 1F FORMA | 2 | 2013-04-08 | 1 | 2 | |
| 3 | Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys 1B FORMA | 3 | 2013-04-08 | 1 | 3 | |
| 4 | Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2B FORMA | 4 | 2013-04-08 | 1 | 4 | |

Vidaus apyrašo lapų 4

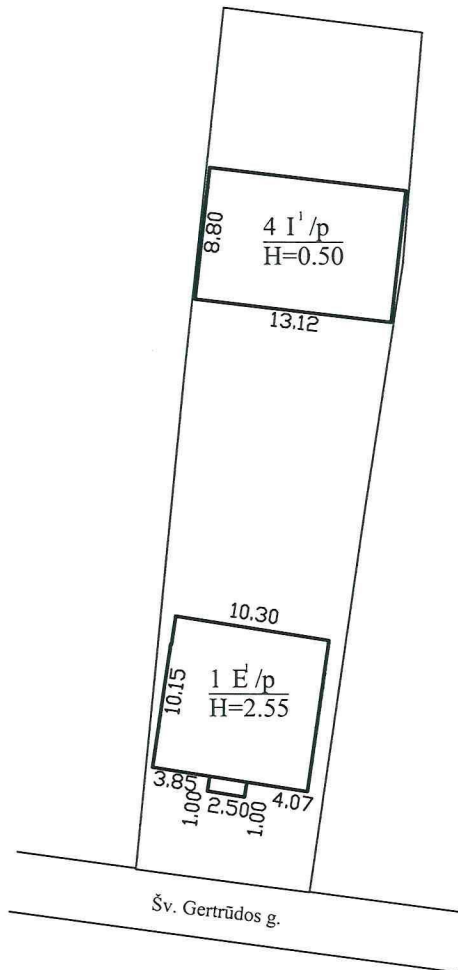
Matininkė asistentė
Orinta Daukintytė



(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

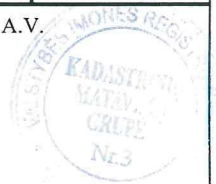


1037845292



Sudaryta pagal žemės sklypo 2004-02-05 kadastrinių matavimų duomenis.
2013-04-08 tikslintas ūkio pastatas 411p

| | | | |
|--|----------------|---|------------|
| | | Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas | |
| REGISTRŲ CENTRAS | | Licencijos Nr.G-734-(423), išduota 2008-08-27 | |
| Pareigos | V., pavardė | Parašas | Data |
| matininkė asistentė | O.Daukintytė | <i>[Signature]</i> | 2013-04-08 |
| grupės vedėja | J.Žaltauskienė | <i>[Signature]</i> | |
| 2M-M-1059 | | | |
| Statinių išdėstymo planas | | 1:500 | A.V. |
| Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdos g. 16 | | | |
| Sudarytas pagal 2013-04-08 kadastrinių matavimų duomenis | | | |



Statinio nuotraukos

Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdės g. 16A

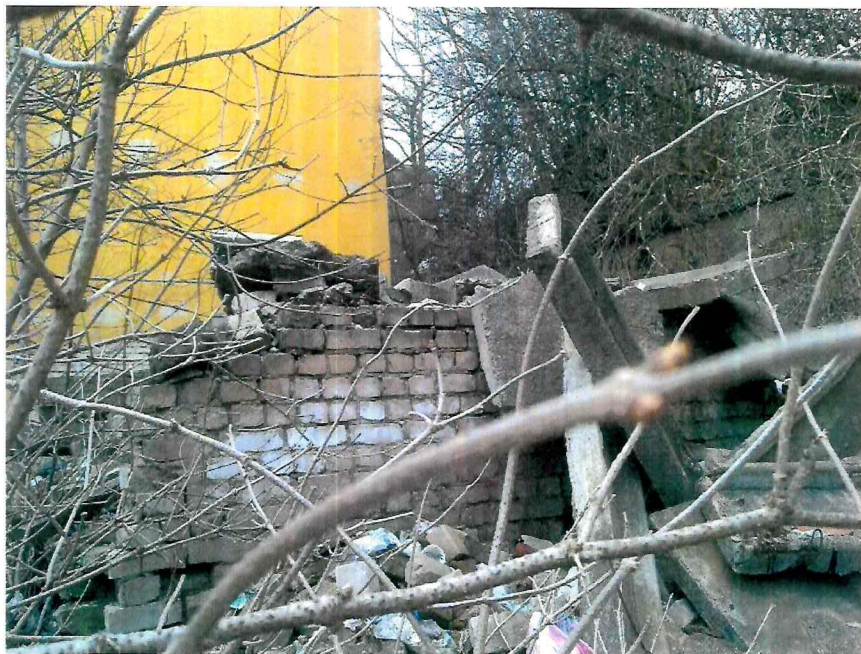
Unikalus Nr. 1989-8000-2049

Žymėjimas 4I1p

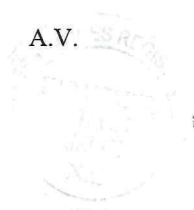
Paskirtis Pagalbinio ūkio

Matavimų data 2013-04-08

imas Ūkinis pastatas

Matininkė asistentė Orinta Daukintytė *Orinta*Grupės vedėja Jolanta Žaltauskienė *Jolanta*

A.V.



Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdės g. 16A

Unikalus Nr. 1989-8000-2049

Pastaba Fiziškai pažeistas

| Viso pastato | | | |
|--------------------------|-----|----------------------|-------------|
| Tūris: kub. m | 58 | Koordinatė X: | 6084724 |
| Užstatytas plotas: kv. m | 115 | Koordinatė Y: | 493485 |
| Baigtumo procentas: % | 19 | Statinio kategorija: | Neypatingas |

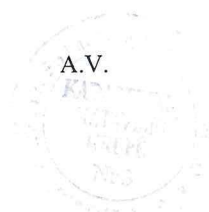
| Kadastro duomenys | Pagalbinis pastatas | | |
|-------------------------------|---------------------|--|--|
| Duomenys užfiksuoti | 2013-04-08 | | |
| Žymėjimas | 4I1p | | |
| Pavadinimas | Ūkinis pastatas | | |
| Statybos pradžios metai: | 1963 | | |
| Statybos pabaigos metai: | 1963 | | |
| Rekonstravimo pradžios metai: | | | |
| Rekonstravimo pabaigos metai: | | | |
| Kap. remonto pradžios metai: | | | |
| Kap. remonto pabaigos metai: | | | |
| Modernizavimo pradžios metai: | | | |
| Modernizavimo pabaigos metai: | | | |
| Papr. remonto pradžios metai: | | | |
| Papr. remonto pabaigos metai: | | | |
| Baigtumo procentas: % | 19 | | |
| Aukštų skaičius: | 1 | | |
| Tūris: kub. m | 58 | | |
| Pamatai: | Betonas | | |
| Sienos: | Plytos | | |
| Perdanga: | Nėra | | |
| Stogo konstrukcija: | Nėra | | |
| Stogo danga: | Nėra | | |
| Išorės apdaila: | Nėra | | |
| Pertvaros: | Nėra | | |
| Grindys: | Nėra | | |
| Langai: | Nėra | | |
| Durys: | Nėra | | |
| Šildymas: | Nėra | | |
| Vandentiekis: | Nėra | | |
| Nuotekų šalinimas: | Nėra | | |
| Dujos: | Nėra | | |
| Elektra: | Nėra | | |

Parengė Matininkė asistentė Orinta Daukintytė

Romf-

Tikrino Grupės vedėja Jolanta Žaltauskienė

Jolanta



Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Šv. Gertrūdės g. 16A

Unikalus Nr. 1989-8000-2049

| Vertės nustatymo data | I(P) | Žymėjimas | Pavadinimas | Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas | Matavimo vienetas | Kiekis | Kainynas ir lentelė | Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė, Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė, Lt |
|-----------------------|------|-----------|-----------------|---|-------------------|--------|---------------------|---|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 2013-04-08 | | 411p | Ūkinis pastatas | 1.2 | kub. m | 58 | Modelis: 9368 | 77 | 4470 | 74 | 1160 | | 466 |
| | P | 411p | Ūkinis pastatas | 1.2 | kub. m | 58 | NTK 2013 - 2.7.1 | 77 | | 74 | | | |

Parengė Matininkė asistentė Orianta Daukintytė *DDm-*Tikrino Grupės vedėja Jolanta Žaltauskienė *Jalcof*

4



* 1 0 3 7 8 4 0 7 0 1 *

Lapas 1 iš 1