

Pateškos sąlygos. Gatvė. Kaunas, Veiverių g.

Namų Nr.: 50

Buto Nr.: *

Išrašo tipas:

standartinis išrašas

su istorija

registro išrašą atverti naujoje naršyklės kortelėje

išrašai 1-16 / 16

2019-03-06 09:52:42

Registro Nr.	Daiktas (-ai)	Unikalus daikto Nr.	Daikto adresas
<u>20/156382</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0003 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-10
<u>20/213664</u>	Mišrus pastatas	1990-0026-8011 >>	Kaunas, Veiverių g. 50
<u>20/213664</u>	Kiti inžineriniai statiniai	1990-0026-8077 >>	Kaunas, Veiverių g. 50
<u>20/262296</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0004 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-8
<u>20/262305</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0007 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-9
<u>20/262306</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0008 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-11
<u>20/262308</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0009 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-18
<u>20/262310</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0010 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-16
<u>20/262312</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0011 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-15
<u>20/262313</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0012 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-14
<u>20/262315</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0013 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-13
<u>20/262319</u>	Gyvenamoji patalpa	1990-0026-8011:0014 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-12
<u>44/1705290</u>	Negyvenamoji patalpa	4400-2973-6976:3814 >>	Kaunas, Veiverių g. 50-6

Apie Registrų centrą

Informacinė tarnyba

Savitarna

Windows taskbar with icons for Internet Explorer, Firefox, and other applications. System tray shows date and time: 2019.03.06 09:52.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-03-06 09:40:18

Registro Nr.: 44/1705290
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2014-05-20
 Adresas: Kaunas, Veiverių g. 50-6

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Patalpos
 Unikalus daikto numeris: 4400-2973-6976:3814
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir
 pažymėjimas plane: 1990-0026-8011, 1A3p
 Statybos pabaigos metai: 1903
 Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
 Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0072-1668:3666
 Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-0072-1568:3665
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 1
 Rūšys: Nėra
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Viryklė: Nėra
 Bendras plotas: 58.55 kv. m
 Pagrindinis plotas: 46.26 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 45500 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 13600 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1520 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-2973-6976:3814, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-12-23 Priėmimo - perdavimo aktas
 2015-02-12 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-15
 Įrašas galioja: Nuo 2015-03-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-2973-6976:3814, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-320
 Įrašas galioja: Nuo 2015-03-02

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-2973-6976:3814, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-02-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Nr. 53-4-78
 Įrašas galioja: Nuo 2015-03-02

10.3.

Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-2973-6976:3814, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-02-12 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (patalpos (-ų)) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. 70-22-15
 Įrašas galioja: Nuo 2015-03-02

10.4.

Prilimas sprendimas gyvenamasias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi
(kadastro žyma)

Sprendimą priėmė: Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691967

Daiktas: patalpa Nr. 4400-2973-6976:3814, aprašyta p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2007-08-24 Aktas

2007-09-27 Sprendimas Nr. T-500

Įrašas galioja: Nuo 2008-11-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-06 09:40:18

Dokumentą atspausdino



ROMENA ČEPULIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-06 09:39:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/213664
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1997-11-20
 Adresas: Kaunas, Veiverių g. 50

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Unikalus daikto numeris: 1990-0026-8011
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A3p
 Statybos pradžios metai: 1903
 Statybos pabaigos metai: 1903
 Papr. remonto pradžios metai: 2009
 Papr. remonto pabaigos metai: 2009
 Statinio kategorija: Neypatingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 394.02 kv. m
 Naudingas plotas: 295.38 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 185.95 kv. m
 Pagrindinis plotas: 86.35 kv. m
 Tūris: 1873 kub. m
 Užstatytas plotas: 171.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 0
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 8
 Kambarių skaičius: 16
 Koordinatė X: 6038998
 Koordinatė Y: 492968
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 147785 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 44336 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 28818 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-29

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, lauko tualetas - 2 vnt., tvora)
 Unikalus daikto numeris: 1990-0026-8077
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1903
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 841 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 366 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 238 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: UAB Kauno butų ūkis, a.k. 132532496
 Daiktas: pastatas Nr. 1990-0026-8011, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-03 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-791
 Įrašas galioja: Nuo 2017-06-20
 Terminas: Iki 2022-03-02

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1990-0026-8011, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Aprašymas: Tikslinta Nr. 44/1705290

Įrašas galioja: Nuo 2015-03-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-06 09:39:19

Dokumentą atspausdino



ROMENA ČEPULIENĖ