



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-03-27 16:09:20

Registro Nr.: **20/249739**  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1981-03-23**  
 Adresas: **Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**  
 Unikalus daikto numeris: **1991-0009-0013:0006**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: **1991-0009-0013, 1A1m**  
 Kambarių skaičius: **1**  
 Aukštas: **1**  
 Šildymas: **Krosninis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Bendras plotas: **29.50 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **15.84 kv. m**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
 Daiktas: **butas Nr. 1991-0009-0013:0006, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-03-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-27 16:09:20

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.

Adresas (URL): https://www.registrucentras.lt/ntr/paieska/a.php

Data: 2019-03-27 16:07:06

## Paieška pagal adresą

Paieška pagal: identifikatorius **adresą** fizinį asmenį juridinį asmenį Taip pat žr.: registro išrašas

Paieškos sąlygos: Gatvė: **Kaunas, A. Mackevičiaus g.**

Namo Nr. **42**

Buto Nr.: \*



Išrašo tipas:  standartinis išrašas

su istorija

registro išrašą atverti naujoje naršyklės kortelėje

Įrašai 1-9 / 9

2019-03-27 16:07:07

Registro Nr.	Daiktas (-ai)	Unikalus daikto Nr.	Daikto adresas
<a href="#">20/207221</a>	Gyvenamas pastatas	1991-0009-0013 >> 	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
<a href="#">20/207221</a>	Kiti inžineriniai statiniai	1991-0009-0057 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
<a href="#">20/249735</a>	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0002 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-3
<a href="#">20/249736</a>	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0003 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-1
<a href="#">20/249737</a>	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0004 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-2
<a href="#">20/249738</a>	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0005 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-4
<a href="#">20/249739</a>	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0006 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-5
<a href="#">44/1088769</a>	Žemės sklypas	4400-1561-9812 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
<a href="#">44/1605707</a>	Žemės sklypas	4400-2661-6106 >> 	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42

© Valstybės įmonė Registrų centras | Adresas: Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius | Tel. (8 5) 268 8262, faksas (8 5) 268 8311, el.p. info@registrucentras.lt.

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre | Įmonės kodas 124110246, PVM mokėtojo kodas LT241102419



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-03-27 16:05:56

Registro Nr.: 20/207221  
 Registro tipas: Statiniai  
 Sudarymo data: 1981-03-23  
 Adresas: Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

## Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1991-0009-0013  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)  
 Pažymėjimas plane: 1A1m  
 Statybos pabaigos metai: 1910  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Krosninis šildymas  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Sienos: Rąstai  
 Stogo danga: Asbestcementis  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 188.76 kv. m  
 Naudingas plotas: 178.41 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 102.00 kv. m  
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 10.35 kv. m  
 Tūris: 548 kub. m  
 Užstatytas plotas: 134.00 kv. m  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 5  
 Kambarių skaičius: 8  
 Koordinatė X: 6084902.87  
 Koordinatė Y: 493713.89  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 37938 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
 Atkuriamoji vertė: 11364 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 17046 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-28  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-28

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1991-0009-0013, aprašytam p. 2.1.  
 Aprašymas / pastabos: ( tvora, lauko tualetas)  
 Unikalus daikto numeris: 1991-0009-0057  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
 Statybos pabaigos metai: 1910  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 440 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %  
 Atkuriamoji vertė: 360 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 450 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-28  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-28

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė: įrašų nėra

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas  
 Administratorius: UAB "Kauno centro būstas", a.k. 149650823  
 Daiktas: pastatas Nr. 1991-0009-0013, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2006-03-02 įsakymas Nr. A-787  
 Įrašas galioja: Nuo 2006-10-24

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-27 16:05:56

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

