

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-27 16:09:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/249738**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1981-03-23**
Adresas: **Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - ButasUnikalus daikto numeris: **1991-0009-0013:0005**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: **1991-0009-0013, 1A1m**Kambarių skaičius: **1**Aukštas: **1**Šildymas: **Krosninis šildymas**Bendras plotas: **34.38 kv. m**Gyvenamasis plotas: **18.74 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5041 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**Atkuriamoji vertė: **1512 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1588 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-28**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-28****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**Daiktas: **butas Nr. 1991-0009-0013:0005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1T-191-(4.2)**Įrašas galioja: **Nuo 2010-08-04****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-03-27 16:09:01

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.

Adresas (URL): https://www.registrucentras.lt/ntr/paieska/a.php

Data: 2019-03-27 16:07:06

Paieška pagal adresą

Paieška pagal: identifikatorius adresą fizinį asmenį juridinį asmenį Taip pat žr.: registro išrašas

Paieškos sąlygos: Gatvė: **Kaunas, A. Mackevičiaus g.**
 Namų Nr. **42**
 Buto Nr.: *

Išrašo tipas: standartinis išrašas
 su istorija
 registro išrašą atverti naujoje naršyklės kortelėje

Išrašai 1-9 / 9

2019-03-27 16:07:07

Registro Nr.	Daiktas (-ai)	Unikalus daikto Nr.	Daikto adresas
20/207221	Gyvenamas pastatas	1991-0009-0013 >> 	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
20/207221	Kiti inžineriniai statiniai	1991-0009-0057 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
20/249735	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0002 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-3
20/249736	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0003 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-1
20/249737	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0004 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-2
20/249738	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0005 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-4
20/249739	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0006 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-5
44/1088769	Žemės sklypas	4400-1561-9812 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
44/1605707	Žemės sklypas	4400-2661-6106 >> 	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42

© Valstybės įmonė Registrų centras | Adresas: Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius | Tel. (8 5) 268 8262, faksas (8 5) 268 8311, el.p. info@registrucentras.lt.

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre | Įmonės kodas 124110246, PVM mokėtojo kodas LT241102419



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-27 16:05:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/207221
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1981-03-23
 Adresas: Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1991-0009-0013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A1m
 Statybos pabaigos metai: 1910
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Rąstai
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 188.76 kv. m
 Naudingas plotas: 178.41 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 102.00 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 10.35 kv. m
 Tūris: 548 kub. m
 Užstatytas plotas: 134.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 5
 Kambarių skaičius: 8
 Koordinatė X: 6084902.87
 Koordinatė Y: 493713.89
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 37938 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 11364 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 17046 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-28
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-28

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1991-0009-0013, aprašytam p. 2.1.
 Aprašymas / pastabos: (tvora, lauko tualetas)
 Unikalus daikto numeris: 1991-0009-0057
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1910
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 440 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %
 Atkuriamoji vertė: 360 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 450 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-28
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas

Administratorius: UAB "Kauno centro būstas", a.k. 149650823
 Daiktas: pastatas Nr. 1991-0009-0013, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-03-02 įsakymas Nr. A-787
 Įrašas galioja: Nuo 2006-10-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-27 16:05:56

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

