



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-03-27 16:08:39

Registro Nr.: 20/249737
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1981-03-23
Adresas: Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis a-1 (1/2 d. nuo 5,78 kv.m) , a-2 (1/2d. nuo 9,97 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1991-0009-0013:0004**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **1991-0009-0013, 1A1m**
Kambarių skaičius: 1
Aukštas: 1
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Bendras plotas: **20.64 kv. m**
Naudingas plotas: **20.64 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **12.85 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6785 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2035 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2137 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1991-0009-0013:0004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-03 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-06-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos dalktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-27 16:08:39

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.
 Adresas (URL): https://www.registrucentras.lt/ntr/paieska/a.php
 Data: 2019-03-27 16:07:06

Paieška pagal adresą

Paieška pagal: identifikatorius adresą fizinį asmenį juridinį asmenį Taip pat žr.: registro išrašas

Paieškos sąlygos: Gatvė: **Kaunas, A. Mackevičiaus g.**

Namo Nr. **42**

Buto Nr.: *



Išrašo tipas: standartinis išrašas

su istorija

registro išrašą atverti naujoje naršyklės kortelėje

įrašai 1-9 / 9

2019-03-27 16:07:07

Registro Nr.	Daiktas (-ai)	Unikalus daikto Nr.	Daikto adresas
20/207221	Gyvenamas pastatas	1991-0009-0013 >> 	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
20/207221	Kiti inžineriniai statiniai	1991-0009-0057 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
20/249735	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0002 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-3
20/249736	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0003 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-1
20/249737	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0004 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-2
20/249738	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0005 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-4
20/249739	Gyvenamoji patalpa	1991-0009-0013:0006 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42-5
44/1088769	Žemės sklypas	4400-1561-9812 >>	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42
44/1605707	Žemės sklypas	4400-2661-6106 >> 	Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42

© Valstybės įmonė Registrų centras | Adresas: Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius | Tel. (8 5) 268 8262, faksas (8 5) 268 8311, el.p. info@registrucentras.lt.

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre | Įmonės kodas 124110246, PVM mokėtojo kodas LT241102419



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-03-27 16:05:56

Registro Nr.: 20/207221

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1981-03-23

Adresas: Kaunas, A. Mackevičiaus g. 42

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1991-0009-0013

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Pažymėjimas plane: 1A1m

Statybos pabaigos metai: 1910

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Sienos: Rąstai

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 188.76 kv. m

Naudingas plotas: 178.41 kv. m

Gyvenamasis plotas: 102.00 kv. m

Rūsių (pusrūsių) plotas: 10.35 kv. m

Tūris: 548 kub. m

Užstatytas plotas: 134.00 kv. m

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 5

Kambarių skaičius: 8

Koordinatė X: 6084902.87

Koordinatė Y: 493713.89

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 37938 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 11364 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 17046 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-28

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1991-0009-0013, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (tvora, lauko tualetas)

Unikalus daikto numeris: 1991-0009-0057

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pabaigos metai: 1910

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 440 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %

Atkuriamoji vertė: 360 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 450 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-12-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas

Administratorius: UAB "Kauno centro būstas", a.k. 149650823

Daiktas: pastatas Nr. 1991-0009-0013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-03-02 įsakymas Nr. A-787

Įrašas galioja: Nuo 2006-10-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-27 16:05:56

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

