

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.

Adresas (URL): https://www.registrucentras.lt/ntr/paieska/a.php

Data: 2019-03-28 09:17:06

Paieška pagal adresą

Paieška pagal: identifikatorius adresą fizinį asmenį juridinį asmenį Taip pat žr.: registro išrašas

Paieškos sąlygos: Gatvė: **Kaunas, Kaunakiemio g.**

Namo Nr. **30**

Buto Nr.: *



Išrašo tipas: standartinis išrašas

su istorija

registro išrašą atverti naujoje naršyklės kortelėje

Išrašai 1-14 / 14

2019-03-28 09:17:06

Registro Nr.	Daiktas (-ai)	Unikalus daikto Nr.	Daikto adresas
20/72966	Mišrus pastatas	1993-0023-9010 >> 	Kaunas, Kaunakiemio g. 30
20/72966	Pagalbinis pastatas	1993-0023-9024 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30
20/72966	Pagalbinis pastatas	4400-0362-4048 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30
20/72969	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0008 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-3
20/72970	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0009 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-3A
20/72971	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0010 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-5A
20/72972	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0002 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-5
20/72973	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0003 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-6
20/72974	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0004 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-7
20/72975	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0006 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-8
20/231250	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0012 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-4
20/231251	Gyvenamoji patalpa	1993-0023-9010:0013 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-4A
44/1693278	Negyvenamoji patalpa	4400-2931-6858:9405 >>	Kaunas, Kaunakiemio g. 30-2
44/2008800	Žemės sklypas	4400-3872-4308 >> 	Kaunas, Kaunakiemio g. 30

© Valstybės įmonė Registrų centras | Adresas: Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius | Tel. (8 5) 268 8262, faksas (8 5) 268 8311, el.p. info@registrucentras.lt.

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre | Įmonės kodas 124110246, PVM mokėtojo kodas LT241102419



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-28 09:26:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/231250
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1994-06-02
 Adresas: Kaunas, Kaunakiemio g. 30-4

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Unikalus daikto numeris: 1993-0023-9010:0012
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 1993-0023-9010, 1A3p
 Statybos pradžios metai: 1930
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 2
 Aukštai: 2
 Rūšys: Yra
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Viryklė: Dujinė
 Bendras plotas: 55.29 kv. m
 Naudingas plotas: 42.10 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 42.10 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 25487 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %
 Atkuriamoji vertė: 10977 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 22793 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-02
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1993-0023-9010:0012, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2001-06-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: butas Nr. 1993-0023-9010:0012, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750
 Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-05

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: butas Nr. 1993-0023-9010:0012, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės Įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: butas Nr. 1993-0023-9010:0012, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-640
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-14

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-28 09:26:01

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-03-28 09:17:33

Registro Nr.: 20/72966
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1993-03-26
 Adresas: Kaunas, Kaunakiemio g. 30

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1993-0023-9010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A3p
 Statybos pradžios metai: 1930
 Statybos pabaigos metai: 1930
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 701.70 kv. m
 Naudingas plotas: 437.26 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 310.73 kv. m
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 86.60 kv. m
 Pagrindinis plotas: 116.28 kv. m
 Tūris: 3273 kub. m
 Užstatytas plotas: 245.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 9
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
 Kambarių skaičius: 16
 Koordinatė X: 6083598
 Koordinatė Y: 495066
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 185 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %
 Atkuriamoji vertė: 92 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1988-08-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-04-22

2.2.

Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 25/100 priklauso butui Nr. 1993-0023-9010:0003 iš registro 20/72973
 59/100 priklauso butui Nr. 1993-0023-9010:0004 iš registro 20/72974
 Unikalus daikto numeris: 1993-0023-9024
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 3I1m
 Statybos pabaigos metai: 1957
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Medis su karkasu
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 64 kub. m
 Užstatytas plotas: 28.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2460 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 738 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 669 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-05-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-09-02

2.3.

Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso butui Nr. 1993-0023-9010:0009 iš registro 20/72970
 Aprašymas / pastabos: Buvęs 511m
 Unikalus daikto numeris: 4400-0362-4048
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 5112
 Statybos pabaigos metai: 1957
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 12 kub. m
 Užstatytas plotas: 7.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 765 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 229 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 129 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-11-17
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-11-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: VITALIUS MARKAUSKAS, gim. 1949-09-19
 Daiktas: 59/100 pastato Nr. 1993-0023-9024, aprašyto p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-03-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 19KU-837
 2001-06-11 Turto pasidalijimo sutartis Nr. 3286
 Įrašas galioja: Nuo 2001-06-25

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ELIGIJUS DŽEŽULSKIS-DUONYS, gim. 1966-05-28
 Daiktas: 25/200 pastato Nr. 1993-0023-9024, aprašyto p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-02-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-553
 Įrašas galioja: Nuo 1999-02-18

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: JUDITA DŽEŽULSKIENĖ, gim. 1965-03-05
 Daiktas: 25/200 pastato Nr. 1993-0023-9024, aprašyto p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-02-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-553
 Įrašas galioja: Nuo 1999-02-18

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Žaliukė", a.k. 133778013
 Daiktas: 16/100 pastato Nr. 1993-0023-9024, aprašyto p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1994-02-20 Akcininkų susirinkimo protokolas
 Įrašas galioja: Nuo 1995-05-16

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: IRINA KOVALIK, gim. 1936-10-14
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0362-4048, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-09-23 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr. I-1374
 Nr. 7-721
 Įrašas galioja: Nuo 1992-09-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: pastatas Nr. 1993-0023-9010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750
 Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.
 Įrašas galioja: Nuo 2012-12-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1993-0023-9010, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Aprašymas: Patikslintas plotas apjungus butus Nr. 2, 2a ir maitinimo patalpas
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-03

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0362-4048, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2009-03-18 Asmens prašymas
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-19

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0362-4048, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-19

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-28 09:17:33

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ

