

KADASTRO DALIS



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO  
(.....)  
KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ - \_\_\_

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: □□□□ / □□□□: \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 15827

ADRESAS: KAUNAS

ANTAKALNIO G. 55-5

*Tink*

Pradėta 1964 02 18

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO BYLOS  
Nr.....





VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statiniai**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **15827**

Registro Nr.:

Adresas: **Kaunas, Antakalnio g. 55 – 5**

Lapų skaičius: **8**

SUDERINTA

*[Signature]*  
(pareigos)

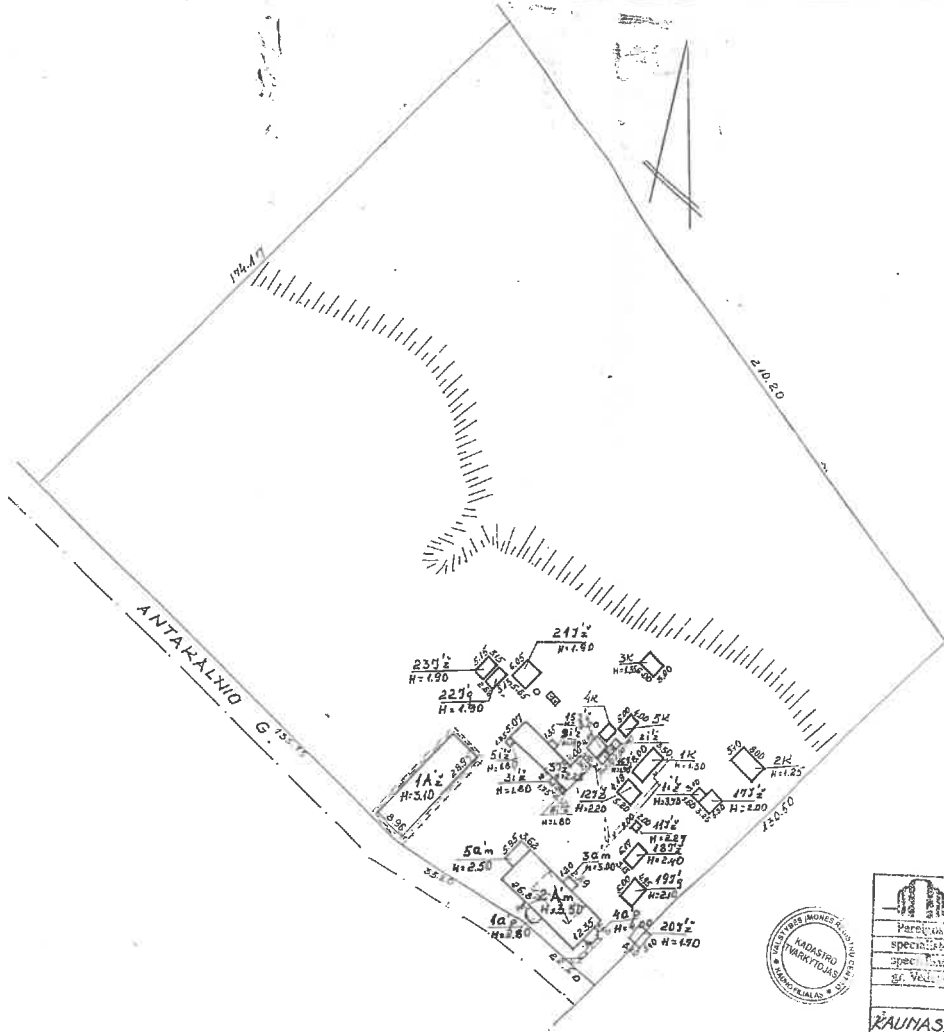
*[Signature]*  
(parasas)

*20040810*  
(vardas pavardė)

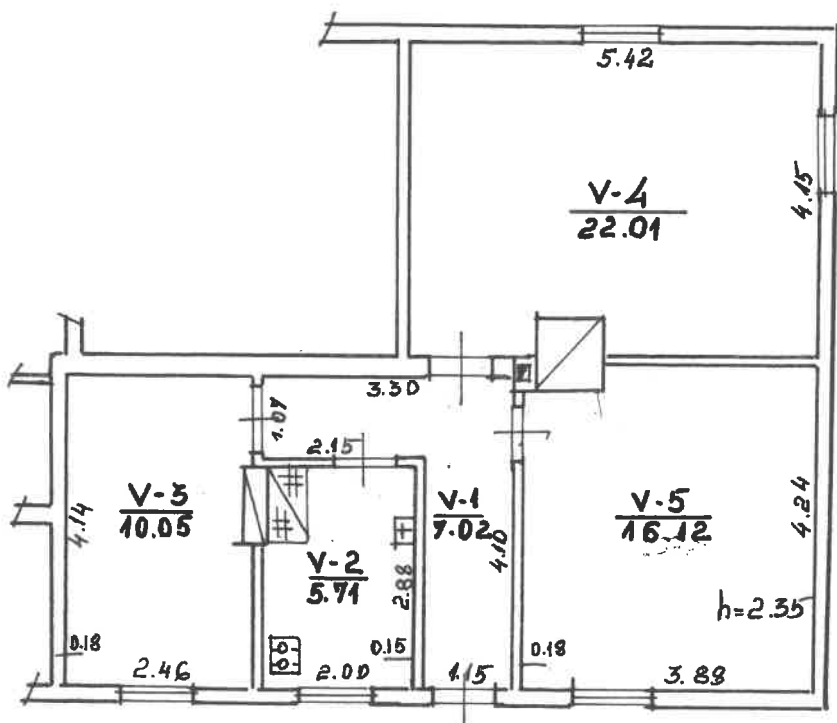
(data)







Valstybinė inspekcija prie LR Statybos departamento	
R. Statybos inspekcija	
Projektas	...
spec. planas	1. dubys / 2. dubys
spec. planas	...
ar. Ved.	...
S/P	
RAUNAS, ANTAKALNIO G. 55-5	
2004 08 04	S/P



ANTAKALNIO		55	5
KAUNAS		N-3 amf	
KAUNO		1A2	
662 <sup>a</sup>	10.		
: 100			
Kadastro skyriass 1-as grupės vedėja Inia Malonienė. 06			

### Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 11 mėn. 06 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>Antakalnių</u>	<u>55-5</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Kaunas</u>	
Savivaldybė	<u>Kauno</u>	

Paskirtis  
Pavadinimas

<u>Gyvenamoji (butas)</u>
---------------------------

Objekto aprašymas


Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

<u>1</u>
<u>3</u>
<u>60.91</u>

Rūšys      
ūkis pašt. 34°E 2. 23/100

Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	<u>Kiosnis</u>
	<u>Yuo</u>
	<u>neuo</u>
	<u>yne suskystinto</u>
	<u>neuo</u>
	<u>dujine</u>
	<u>neuo</u>

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

<u>Gyvenamoji</u>
<u>Gyv. namas</u>
<u>1112</u>
<u>1925</u>
<u>1964</u>
<u>1</u>
<u>židiniai</u>
<u>100</u>

Užpildė ini.

Mania Matonienė  
(pareigos, pavardė, data)

2001 11 06

Tikrino

Mania Matonienė  
(pareigos, pavardė, data)

2001 11 06



PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Antakalnių g. 65-5
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kaunas
Savivaldybė	kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas					
Duomenys užfiksuoti	X	4004 08 04	4004 08 04	4004 08 04	4004 08 04	4004 08 04	
Pažymėjimas plane	X	3 y'ž	5 i'ž	28 y'g	28 y'g	28 y'g	
Paradinimas	X	ūlio pastatas	ūlio priestatas	ūlio pastatas	ūlio pastatas	ūlio pastatas	
Statybos metai	X	1962	1962	1962	1962	1962	
Rekonstrukcijos metai	X	-	-	-	-	-	
Baigtumas %	X	100	100	100	100	100	
Aukštų skaičius	X	1	1	1	1	1	
Tūris m³	X	262	2	26	26	31	
Panaratai		med. stulpai	med. stulpai	betono	betono	betono	
Sienos		med. su karkasu	med. su karkasu	metalas	metalas	med. su karkasu	
Perdanagos		-	-	-	-	-	
Stogo konstrukcija		šlaitinė	šlaitinė	šlaitinė	šlaitinė	šlaitinė	
Stogo dangą		folio	folio	akvst. lakšt.	akvst. lakšt.	akvst. lakšt.	
Išorės apdaila		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	
Pertvaros		med. su karkasu	nėra	nėra	nėra	nėra	
Grindys		nėra	nėra	betono	betono	betono	
Langai		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	
Durys		medinės	medinės	metalinės	metalinės	medinės	
Sildymas		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	
Vandentiekis		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	
Kanalizacija		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	
Dujos		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	
Elektra		nėra	nėra	nėra	nėra	nėra	

Viso pastato

Pažymėjimas plane	3 y'ž	28 y'g	28 y'ž				
Užstatytas plotas m²	118	44	16				
Tūris m³	264	26	31				
Baigtumas %	100	100	100				



Duomenys užfiksuoti						
Pažymėjimas plane						
Pavadinimas						
Statbos metai						
Rekonstrukcijos metai						
Baigtumas %						
Aukštų skaičius						
Tūris m³						
Pamatai						
Sienos						
Perdangos						
Stogo konstrukcija						
Stogo danga						
Išorės apdaila						
Pertvaros						
Grindys						
Lantai						
Durys						
Sildymas						
Vandentiekis						
Kanalizacija						
Dujos						
Elektra						

Užpildė Motinaite amibute Mubmny - U. Elobyte 2004 08 04  
 (pareiḡos, paraḡas, v. pavardė, data)

Tikrino \_\_\_\_\_  
 (pareiḡos, paraḡas, v. pavardė, data) 2004 08 10  
 Nijsla Ciupienė



**Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)**

Bylos Nr. 15827

2D forma

1	Vertės nustatymo data	2001/10/28
2	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	2
3	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	5
4	Pavadinimas	Butas
5	Kokybės balas	
6	Naudingas arba bendras plotas m <sup>2</sup> (reikalingą pabraukti)	60.91
7	Tūris m <sup>3</sup>	
8	Kainynas ir lentelė	1.1.6
9	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabraukti)	683.44
10	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	469.70
11	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	28609
12	Nusidėvėjimas %	70
13	Atkuriamoji vertė Lt	8583
14	Vietovės pataisos koeficientas	0.60
15	Vidutinė rinkos vertė Lt	5150







51	41	31	21	11	01	6	8	7	9	5	4	3	2	1
----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PAGRINDINIO PASTATO 1A 2 1A 2 VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA  
pažymėjimas plane

Bylos Nr. 15827

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus					Pagalbinis paskirties plotas m <sup>2</sup>			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
800011006	1	5	1	keidovinis	7.02	7.02			7.02					
			2	vidurinė	5.71	5.71			5.71					
			3	kambarys	10.05	10.05	10.05							
			4	kambarys	22.01	22.01	22.01							
			5	kambarys	16.12	16.12	16.12							
				viso 5 bute :	60.91	60.91	48.18		12.73					







1932. 1932. 1932  
 8.2. 06. 21.d.



3 1/2  
 22 1/2  
 - 22 1/2

ANTAKALNIŲ 55-57  
 662<sup>a</sup> KAUNAS  
 :100  
 27 Mania Mijonienė

Kadastro duomenų bylos Nr. 15827

## Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. lapkričio mėn. 06 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/260249	1	2001 11 10 08:56:55	2001 11 06

Adresas **Kaunas Antakalnio g. 55 - 5**

Unikalus Nr. **19/925-0005-01-5:0001**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas

Aukštas	1	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	3	Pažym.plane	5
Bendras plotas kv. m	60,91	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	48,18		

Šildymas **Krosninis**

Vandentiekis **Miesto vandentiekis**

Kanalizacija **Nėra**

Dujos **Nėra**

Karštas vanduo **Nėra**

Viryklė **Dujinės**

Vonios kambarys **Nėra**

**Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:**

Pažymėjimas plane **1A1Ž** Sienos **Karkasai**

Statybos metai **1925**

Aukštų skaičius **1**

Parengė *[Signature]* Inžinierė **Elvyra Mackevičienė**

Grupės vedėjas *[Signature]* Kadastro skyriaus grupės vedėja **Milda Matonienė**

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

1 B forma  
Bylos Nr. 15827

Adresas	Gatvė, Nr.	Infokalnio
	Kaimas (miestelis)	
	Miestas	Kaunoj
	Savivaldybė	Klauno

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas				
Duomenys užfiksuoti	X	2001 11 06				
Pažymėjimas plane	X	372	312	512	812	912
Pažymėjimas	X	užo pastatų	užo miest.	užo miest.	užo miest.	užo miest.
Statybos metai	X	1968	1962	1962	1962-2001	1962-2001
Rekonstrukcijos metai	X	-	-	-	-	-
Baigtumas %	X	100	100	100	100	100
Aukštų skaičius	X	1	1	1	1	1
Tūris m³	X	262	3	2	15	6
Pamatai		med. st.	med. st.	med. st.	med. st.	med. st.
Sienos		lentų	lentų	lentų	lentų	lentų
Perlangos		-	-	-	-	-
Stogo konstrukcija		slatinis	slatinis	slatinis	slatinis	slatinis
Stogo danga		tolio	tolio	tolio	tolio	tolio
Išorės apdaila		nie	nie	nie	nie	nie
Partijos		nie	nie	nie	nie	nie
Grindys		nie	nie	nie	nie	nie
Langelai		nie	nie	nie	nie	nie
Durys		medinis	medinis	medinis	medinis	medinis
Slidmenas		nie	nie	nie	nie	nie
Vandentiekis		nie	nie	nie	nie	nie
Kanalizacija		nie	nie	nie	nie	nie
Dujos		nie	nie	nie	nie	nie
Elektra		nie	nie	nie	nie	nie
Viso pastato						
Pažymėjimas plane	372					
Užstatytas plotas m²	126					
Tūris m³	248					
Baigtumas%	100					

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Ankštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo dangų					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Lantai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė inž. N. Baur

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

2001 11 06

10011106

Kadastro skyrius

(pareigos, parašas, pavardė, data)

Monia Maloniene



2 B forma

Bylos Nr. 15827

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m <sup>2</sup>	Tūris m <sup>3</sup>	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisų ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisų koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2001/10/06	3	392 <sup>1</sup> 312 <sup>2</sup>	kičio pastatas		116,40	26,20								
		512 <sup>3</sup>	kičio priekabos		1,31	21								
		812 <sup>4</sup>	kičio priekabos		3,05	5								
		912 <sup>5</sup>	kičio priekabos		3,11	6								
			kičio priekabos		125,71	2,78	V-2 <sup>1</sup> 3.1.3.1	618,87	118	32804	70	9841	0,70	6889

\*

