

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
STOTIES G. 20
BALSAVIMO RAŠTU BALŠŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS**

2019 m. gegužės 7 d. Nr. 53-4- 370
Kaunas

Posėdis įvyko 2019-05-07

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. daugiabuciu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867

2. Balų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Kęstutis Miškinis, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vedėjas;

Komisijos pirmininko pavaduotoja – Karolina Sakalauskienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos sekretorė – Rasa Pakėnienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Nariai: Nijolė Ivaškevičienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Gintarė Dobrovienė, Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

3. Sprendžiamas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas. (pakartotinis)

4. Įteikta (išsiųsta) biuletenių – 6

5. Gauta biuletenių – 4

5.1. iš jų galiojantys – 4

5.2. negaliojantys – 0

6. Išvada dėl balsavimo – įvyko.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo – 4, pritarė – 4, nepareikšė nuomonės – 0, nuspręsta – bendrojo naudojimo objektų administratorius nepasirinktas.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	1, 5
UAB „Kauno centro būstas“	2, 6

8. Balų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai.

Balsavimas raštu įvyko, tačiau butų ir kitų patalpų savininkų balsai pasiskirstė po lygiai, t. y. už UAB „Kauno cento būstas“ ir UAB Kauno butų ūkį balsavo po 2 savininkus. LR aplinkos ministerija 2016-10-25 raštu Nr. (13-1)-D8-8061 pateikė nuomonę, kad tokiu atveju, Savivaldybė skirdama administratorių turėtų įvertinti pretendentų pateiktus administravimo įkainius, jų patirtį, pasirengimą vykdyti administratoriaus funkcijas.

Namo Stoties g. 20 naudingas plotas 310,41 kv. m.

UAB Kauno butų ūkio Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašė (toliau – Sąrašas) nurodytas administravimo tarifas, namams, kurių plotas iki 1000 kv. m – 0,0261 Eur / kv. m (su PVM). Bendrovė savo veiklą vykdo nuo 1991 m.

UAB „Kauno cento būstas“ Sąrašė nurodytas administravimo tarifas namams, kurių plotas iki 1000 kv. m – 0,0521 Eur / kv. m (su PVM). Bendrovė savo veiklą vykdo nuo 1992 m.

Atsižvelgiant į tai, kad UAB UAB Kauno butų ūkį įkainis mažesnis, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB UAB Kauno butų ūkį, nustatant 0,0261 Eur / kv. m (su PVM) administravimo tarifą.

Komisijos pirmininkas


Kęstutis Miškinis

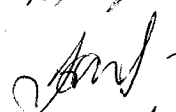
Komisijos pirmininko pavaduotoja


Karolina Sakalauskienė

Komisijos sekretorė


Rasa Pakėnienė

Komisijos nariai:


Nijolė Ivaškevičienė


Gintarė Dobrovienė