

UAB "Metrum LT"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **20/241458 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. P. Višinskio g. 89-3**

Lapų skaičius: 5



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Sonata Sirvydienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2018-04-11 13:02:35

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 20/241458

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2018-02-22	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2018-02-22	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2018-02-22	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA		2018-02-22	1	4	

Vidaus apyrašo lapų

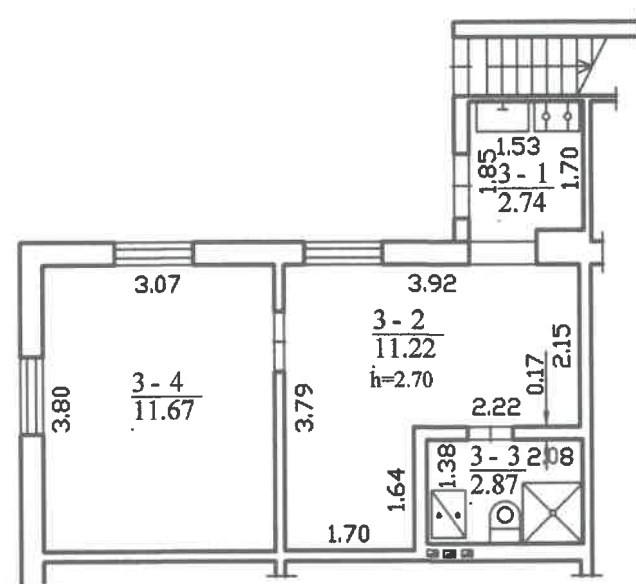
4

Matininkė Inga Bakaitienė





1086730194



UAB "Metrum LT"			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	I. Bakaitienė		2018-02-22
	2M-M-1823		
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. P. Višinskio g. 89-3			
Sudarytas pagal 2018-02-22 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1m	



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Unikalus 1993-4029-3010:0006 Adresas Kauno m. sav. Kauno m. P. Višinskio g. 89-3
 Pažymėjimas plane 3
 Paskirtis Gyvenamoji (butų) Pavadinimas Butas
 Matavimų data 2018-02-22

Aprašymas 2018m atliktas paprastas remontas.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Aukštas:	1	Nuotekų	Komunalinis nuotekų šalinimas
Kambarių skaičius:	2	Dujos:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	28,5	Karštas vanduo:	Yra
Gyvenamasis plotas: kv. m	22,89	Viryklė:	Dujinė
Rūšys:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1m Pavadinimas Gyvenamasis namas
 Unikalus 1993-4029-3010
 Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Statybos pradžios metai:	1934	Baigtumo procentas:	100
Statybos pabaigos metai:	1934	Tūris: kub. m	664
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv.	196,66
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštų skaičius:	1
Kap. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6085831
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	495637
Sienos:	Rąstai	Daikto būklė:	

Parengė Matininkė Inga Bakaitienė



1086813169*

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

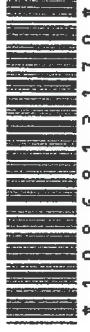
Adresas Kauno m. sav. Kauno m. P. Višinskio g. 89-3

Unikalus 1993-4029-3010-0006

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkūrimamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2018-02-22	1	3	Butas	1.9	kv. m	28.5	Modelis:15207	633.58	18100	70	5420	13	9450
	2	3				7	8	9	10	11	12	13	14



Parengė Matininkė Inga Bakaitienė



* 1 0 8 6 8 1 3 1 7 0 *

Lapas 1 iš 1

Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Unikalus Nr. 1993-4029-3010:0006 Adresas Kauno m. sav. Kauno m. P. Višinskio g. 89-3
 Žymėjimas 3
 Paskirtis Gyvenamoji (butų) Pavadinimas Butas

Kad. duomenų nustatymo data 2018-02-22

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	3	1	Virtuvėlė	2,74					2,74						
1	3	2	Kambarys	11,22	11,22	11,22									
1	3	3	Sanitarinis mazgas	2,87	2,87			2,87							
1	3	4	Kambarys	11,67	11,67	11,67									
Iš viso patalpų (4 patalpos)				28,50	25,76	22,89		2,87	2,74						



Parengė Matininkė Inga Bakaitienė

