

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2018-11-15 Nr. 55-16-63

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Onos Rymaitės namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 16717.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): -.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Aleksoto sen., Kauno m., Piliakalnio g. 37.
5. Valdytojas: -.
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Objekto statusas – valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: -.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

| | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|---|--------------------------|------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|
| 1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas* | | ✓ | | | |

* - Pažymėti - ✓.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

| | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|--------------------------|--------------------------|------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|
| 1. Pamatai ir nuogrindos | | | ✓ | | |
| 2. Sienų konstrukcijos | | | ✓ | | |
| 3. Sienų apdaila | | ✓ | | | |
| 4. Stogo danga | | ✓ | | | |
| 5. Stogo konstrukcijos | | ✓ | | | |
| 6. Langai | | | ✓ | | |
| 7. Durys | | ✓ | | | |
| 8. Puošyba (jei yra) | | | ✓ | | |

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Tikrintas kultūros paveldo objektas – Onos Rymaitės namas (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre - 16717). Objekto statusas – valstybės saugomas. Pastatas – stačiakampio plano, vieno aukšto su rūsiu ir mansarda. Objekto tūrinę kompoziciją formuoja tūriniai mansardos stoglangiai ir priestatai. P fasade išlikę dalis nepakeistų langų, tačiau daugumą jų pakeisti plastikiniais. 2 aukšto sienos ir 1 dalis P fasado - naujai nutinkuoti. 1 aukšto sienos nėra atnaujintos, matomi sienų įtrūkimai dengti cementu. Visiškai atnaujintas stogas ir kaminas.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

| 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|--------------------------|------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|
| | V | | | |

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Onos Rymaitės namo būklė gera, aplinka tvarkinga, prižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija: 1. P fasadas; 2. Š fasado fragmenta; 3. V fasadas; 4. V fasado mansarda; 5. P fasado langų fragmentas; 6. V fasado mansardos fragmentas.

14. Kiti dokumentai -

Kultūros paveldo skyriaus vyriausioji specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Andrijana Filinaitė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vērtības kods: 16717



Nr. 1 Pavadinimas P fasadas
Fotografavo Andrijana Filinaitė

Data 2018-10-25



Nr. 2 Pavadinimas Š fasado fragmentas

Fotografavo Andrijana Filinaitė

Data 2018-10-25

Kultūros vērtības kods: 16717



Nr. 3 Pavadinimas V fasadas
Fotografavo Andrijana Filinaite

Data 2018-10-25



Nr. 4 Pavadinimas V fasado mansarda
Fotografavo Andrijana Filinaite

Data 2018-10-25

Kultūros vertybės kodas: 16717



Nr. 5 Pavadinimas P fasado langų fragmentas
Fotografavo Andrijana Filinaitė

Data 2018-10-25



Nr. 6 Pavadinimas V fasado mansardos fragmentas
Fotografavo Andrijana Filinaitė

Data 2018-10-25