



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **4254**

Registro Nr.: **44/1320276**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m.
A. Juozapavičiaus pr. 49/ Danų g. 1, butas 4**

Lapų skaičius: **6**

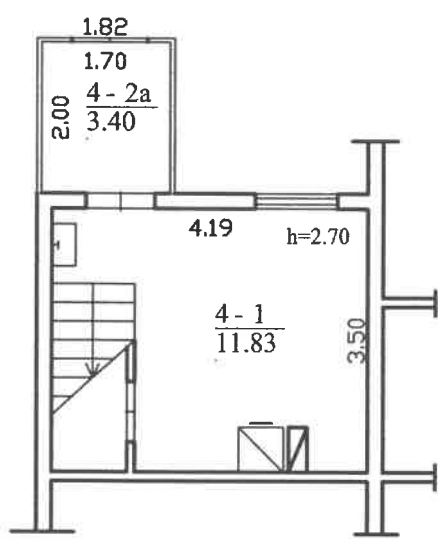
SUDERINTA

Kadastrinio specialisto
(pareigos)
Julijus
(parašas)
Viščiūte Stibilienė
(vardas (pavardė))
2009 09 30
(data)





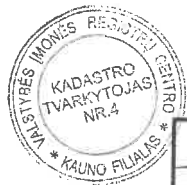
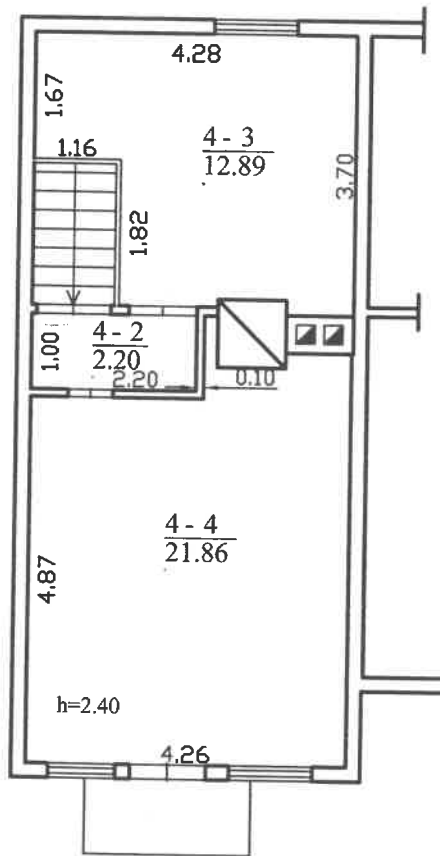
1012339061



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigės	V., pavardė	Parašas	Data
Matininko asistentė	V. Reikutė	<i>[Signature]</i>	2009-09-17
2M-M-645	Quiva Maleckienė	<i>[Signature]</i>	
Pirmo aukšto planas		1:100	AX
Kauno m. sav. Kauno m. A. Juozapavičiaus pr. 49-4 / Danų g. 1-4			
Sudarytas pagal 2009-09-17 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3A1m	



1012340054



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininko asistentė V. Rekieta	Kadastrinio skyriaus 4-os grupės vedėja	<i>[Signature]</i>	2009-09-17
2M-M-645		<i>[Signature]</i>	
Pastogės patalpų planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. A. Juozapavičiaus pr. 49-4 / Danų g. 1-4			
Sudarytas pagal 2009-09-17 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3A1m	

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. A. Juozapavičiaus pr. 49-4 / Danų g.
1-4

Pavadinimas Butas

Aprašymas

Unikalus Nr. 4400-1970-1130:7295

Pažymėjimas plane 4

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2009-09-17

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Kambarių skaičius:	2
Bendras plotas: kv.m	52,18
Gyvenamasis plotas: kv.	34,75
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Yra

Šildymas:	Krosninis šildymas
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 3A1m

Unikalus Nr. 1989-9000-9012

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1899
Baigtumo procentas: %	100
Koordinatė X:	6081693
Koordinatė Y:	495992

Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Aukštų skaičius:	1
Tūris: kub.m	767
Bendras plotas: kv.m	235,24

Parengė Matininko asistentė Vaida Rekutė

Tikrino Grupės vedėja Daiva Maleckienė

A.V.



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

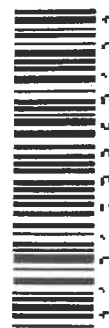
Adresas Kauno m. sav. Kauno m. A. Juozapavičiaus pr. 49-4 / Danų g. 1-4
Unikalus Nr. 4400-1970-1130:7295

Vertės nustatymo data	I(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stątybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-09-17	P	4	Butas	1,5	kv.m	52,18	Modelis: 3200	1989	104000	70	31100		103000

Parengė Maitininko asistentė Vaida Rekutė

A.V.

Tikrinio Grupės vedėja Daiva Maleckienė



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. A. Juozapavičiaus pr. 49-4 / Danų g. 1-4

Unikalus Nr. 4400-1970-1130-7295

Žymėjimas 4

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2009-09-17

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²				Kusių (pusių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	4	1	Virtuvė	11,83	11,83			11,83							
1	4	2a	Tambūras	3,40	3,40			3,40							
M	4	2	Koridorius	2,20	2,20			2,20							
M	4	3	Kambarys	12,89	12,89										
M	4	4	Kambarys	21,86	21,86										
Iš viso patalpų (5 patalpos)				52,18	52,18	34,75		17,43							

Parengė

Matininko asistentė Vaida Rekutė

Vaida Rekutė

Tikrinio

Grupės vedėja Daiva Maleckienė

Daiva Maleckienė

1012337239