



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-07-10 16:25:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/237063
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1986-01-10
 Adresas: Kaunas, M. Mažvydo g. 18-3
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpa, pažymėta a-1 (1/4 d. nuo 15,55 kv.m).
 Unikalus daikto numeris: 1993-2027-1014:0004
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1993-2027-1014, 1A1m
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 1
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Bendras plotas: 23.81 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 14.93 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3925 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 68 %
 Atkuriamoji vertė: 1256 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 816 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-05-28
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAMVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: butas Nr. 1993-2027-1014:0004, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2001-06-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kita kadastro žyma (kadastro žyma)**
 Daiktas: butas Nr. 1993-2027-1014:0004, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-05 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-2846
 Aprašymas: Pripažintas netinkamai (negalimais) naudoti dėl fizinio nusidėvėjimo
 Įrašas galioja: Nuo 2016-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas M. Mažvydo g. 18-3 / J.Naujailio g. 42-3. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-07-10 16:25:26

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ