



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-07-10 15:59:46

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/242981  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 1994-11-15  
 Adresas: Kaunas, Julijanavos g. 46-1  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
 Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpa, pažymėta: a-1(1/3 nuo 1,60 kv.m)  
 Unikalus daikto numeris: 1992-5009-7010:0004  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-5009-7010, 1A2Ž  
 Statybos pabaigos metai: 1925  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 3  
 Aukštas: 1  
 Rūšys: Nėra  
 Šildymas: Krosninis šildymas  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Viryklė: Nėra  
 Bendras plotas: 45.17 kv. m  
 Naudingas plotas: 43.12 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 31.15 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6464 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 59 %  
 Atkuriamoji vertė: 2650 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1326 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-10-01  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-02-20

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319  
 Daiktas: butas Nr. 1992-5009-7010:0004, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1998-12-23 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2003-10-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kita kadastro žyma (kadastro žyma)**  
 Dokumentą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867  
 Daiktas: butas Nr. 1992-5009-7010:0004, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-06-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-367  
 Aprašymas: Pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-02

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-07-10 15:59:46

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ