



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

2018-09-12 16:01:56

Registro Nr.: **20/241448**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1992-08-04**
 Adresas: **Kaunas, Gintariškių g. 21-11**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Unikalus daikto numeris: **1989-8001-1015:0011**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1989-8001-1015, 1A2p**
 Statybos pradžios metai: **1898**
 Statybos pabaigos metai: **1898**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **2**
 Aukštas: **2**
 Rūšys: **Nėra**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **34.74 kv. m**
 Naudingas plotas: **34.74 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **23.66 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28904 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **8660 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28933 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-03-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-03-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1989-8001-1015:0011, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-07-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kita kadastro žyma (kadastro žyma)
 Dokumentą išdavė: **Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867**
 Daiktas: **butas Nr. 1989-8001-1015:0011, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-03-09 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-672**
 Aprašymas: **Butas pripažintas netinkamas (negalimas) naudoti dėl fizinio nusidėvėjimo.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-22**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **butas Nr. 1989-8001-1015:0011, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-02**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **butas Nr. 1989-8001-1015:0011, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-12 16:01:56

Dokumentą atspausdino



ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ