



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

**1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:**

2018-09-12 16:04:42

Registro Nr.: **20/241450**  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1992-08-04**  
 Adresas: **Kaunas, Gintariškių g. 21-1**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**  
 Unikalus daikto numeris: **1989-8001-1015:0012**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: **1989-8001-1015, 1A2p**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kambarių skaičius: **2**  
 Aukštas: **1**  
 Šildymas: **Krosninis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Bendras plotas: **39.49 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **29.47 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14307 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**  
 Atkuriamoji vertė: **6581 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4278 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-05-31**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-05-31**

**3. Daikto priklausinial iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
 Daiktas: **butas Nr. 1989-8001-1015:0012, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1977-01-26 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 25**  
**1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-07-02**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Prilmtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**  
 Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**  
 Daiktas: **butas Nr. 1989-8001-1015:0012, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2015-02-18 Pažyma Nr. 53-4-54**  
**2015-03-05 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-109**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-10**

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-09-12 16:04:42

Dokumentą atspausdino

ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ