



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-11-08 11:38:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/231749**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1981-03-23**
Adresas: **Kaunas, Jurbarko g. 65A-5**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1992-0014-2014:0001**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-0014-2014, 2A1m**
Statybos pradžios metai: **1920**
Statybos pabaigos metai: **1920**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **1**
Rūsysis: **Nėra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **35.73 kv. m**
Naudingas plotas: **35.73 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **16.91 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22446 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **6748 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **10021 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-0014-2014:0001, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-05-17 Priėmimo - perdavimo aktas**
2012-05-15 Apygardos teismo nutartis Nr. 2A-643-601/2012
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kita kadastro žyma (kadastro žyma)**
Dokumentą išdavė: **Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867**
Daiktas: **butas Nr. 1992-0014-2014:0001, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-11 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-1371**
Aprašymas: **Butas pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti.**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-26**

10.2.

Kadastrinių duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **butas Nr. 1992-0014-2014:0001, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-05-15 Apygardos teismo nutartis Nr. 2A-643-601/2012
2012-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 5**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-03**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: **butas Nr. 1992-0014-2014:0001, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-06-13 Nekilnojamojo daikto kadastrinių duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-189**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-03**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-11-08 11:38:09

Dokumentą atspausdino

ARNAS STAČIOKAITIS