

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/1392630 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Slavų g. 21-4**

Lapų skaičius: 5



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė: Monia Matonienė*

*Pareigos: kadastro specialistė ekspertė*

*Laiko žyma: 2010-11-16 17:16:16*

Bylos Nr.


Tomo Nr. 1

Registro 44/1392630

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

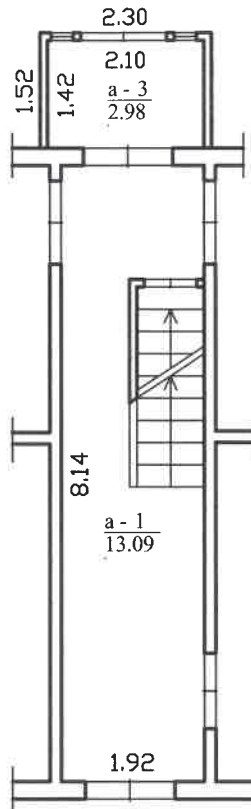
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"	1	2010-11-03	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA	1	2010-11-03	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA	1	2010-11-03	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	1	2010-11-03	1	4	

Vidaus apyrašo lapų 4

  
Matiniškė  
**Lina Brazaitienė**  
(parašas, parašas, vardas, pavardė)



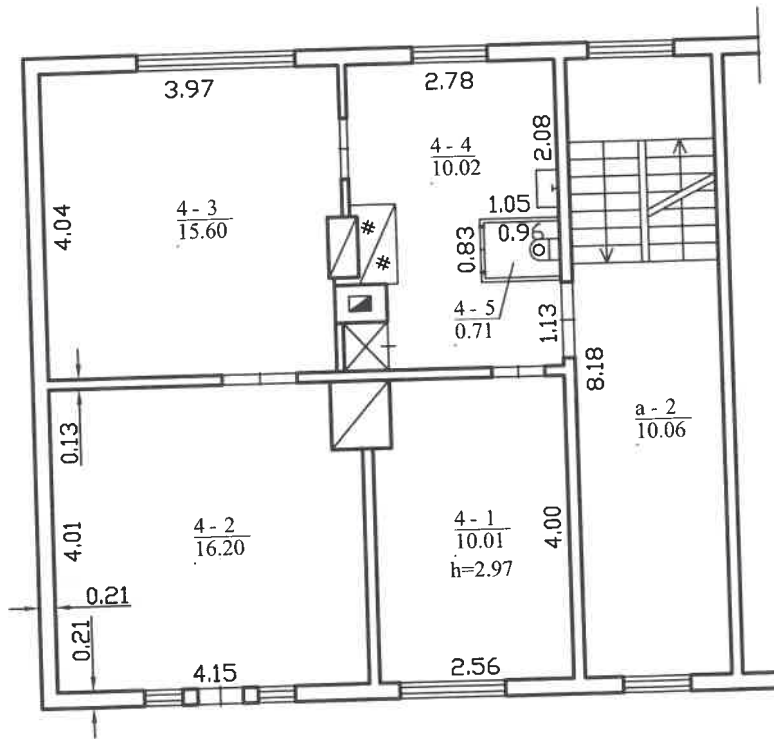
1018510427



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Brazaitienė		2010-11-03
2M-M-191	Kadastrinių matavimų skyriaus 2-os grupės vedėjas		
Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Slavų g. 21 Butas 4			
Sudarytas pagal 2010-11-03 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1A2/m		



1018394068



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Brazaitienė	<i>[Signature]</i>	2010-11-03
2M-M-191			
Antro aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Slavų g. 21 Butas 4			
Sudarytas pagal 2010-11-03 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2m	

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

**Adresas** Kauno m. sav. Kauno m. Slavų g. 21-4

**Unikalus Nr.** 4400-2103-4559:9015

**Pavadinimas** Butas

**Pažymėjimas plane** 4

**Paskirtis** Gyvenamoji (butų)

**Kad. duomenų nustatymo** 2010-11-03

**Aprašymas** Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis a-1, a-2, a-3

### Patalpos (buto) kadastro duomenys

<b>Aukštas:</b>	2	<b>Šildymas:</b>	Krosninis šildymas
<b>Kambarių skaičius:</b>	3	<b>Vandentiekis:</b>	Komunalinis vandentiekis
<b>Bendras plotas: kv.m</b>	52,54	<b>Nuotekų šalinimas:</b>	Komunalinis nuotekų
<b>Gyvenamasis plotas: kv.</b>	41,81	<b>Dujos:</b>	Nėra
<b>Rūsysis:</b>	Nėra	<b>Viryklė:</b>	Nėra
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Vonios kambarys:</b>	Nėra
<b>Karštas vanduo:</b>	Nėra		

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

**Pažymėjimas plane** 1A2m

**Pavadinimas** Gyvenamasis namas

**Unikalus Nr.** 1993-5042-6012

**Paskirtis** Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

<b>Statybos pradžios metai:</b>	1935	<b>Rekonstravimo pradžios</b>	
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1935	<b>Rekonstravimo pabaigos</b>	
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Aukštų skaičius:</b>	2
<b>Koordinatė X:</b>	6081364	<b>Tūris: kub.m</b>	1031
<b>Koordinatė Y:</b>	496772	<b>Bendras plotas: kv.m</b>	273,04

Parengė Matininkė Lina Brazaitienė 

A.V.



\* 1 0 1 8 6 6 7 3 4 7 \*

### Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Slavų g. 21-4  
Unikalus Nr. 4400-2103-4559:9015

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentele	Vieneto stovybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2010-11-03	P	4	Butas	1,5	kv.m	52,54	Modelis: 5426	1718	90300	70	27100		58300

Parengė Matininkė Lina Brazaitienė *Brazaitienė*

A.V.



## Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Slavų g. 21-4

Unikalus Nr. 4400-2103-4559-9015  
Žymėjimas 4

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji (butų)  
Matavimų data 2010-11-03

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis naudojamas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
M	4	1	Kambarys	10,01	10,01	10,01									
M	4	2	Kambarys	16,20	16,20	16,20									
M	4	3	Kambarys	15,60	15,60	15,60									
M	4	4	Virtuvė	10,02	10,02			10,02							
M	4	5	Tualetas	0,71	0,71			0,71							
Iš viso patalpų (5 patalpos)				52,54	52,54	41,81		10,73							

Parengė Matininkė Lina Brazaitienė  A.V.



11010603043