


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-02-28 10:00:54

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

 Registro Nr.: 20/161980  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1981-10-21**  
 Adresas: **Kaunas, Žaslių g. 6**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**
**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**

 Unikalus daikto numeris: **1993-9051-3016**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučial pastatai)**  
 Pažymėjimas plane: **1A1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1939**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Gamtinės**  
 Sienos: **Plytų mūras**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **248.03 kv. m**  
 Naudingas plotas: **178.50 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **100.48 kv. m**  
 Tūris: **680 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **219.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**  
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**  
 Kambarių skaičius: **6**  
 Koordinatė X: **6082484.2**  
 Koordinatė Y: **496580.2**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47463 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
 Atkuriamoji vertė: **23731 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **28478 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-10-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-07**

2.2.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**

 Unikalus daikto numeris: **1993-9051-3038**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Pažymėjimas plane: **3I1ž**  
 Statybos pabaigos metai: **1939**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **15 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **513 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**  
 Atkuriamoji vertė: **169 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **84 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-07-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-26**

2.3.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**

 Unikalus daikto numeris: **1993-9051-3049**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Pažymėjimas plane: **4I1ž**  
 Statybos pabaigos metai: **1939**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **7 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **4.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **239 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**  
 Atkuriamoji vertė: **79 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **40 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-07-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-26**

2.4.

 Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Priklausanti dalis: **41/100 priklauso pastatui Nr. 1993-9051-3016, aprašytam p. 2.1.**  
**9/100 priklauso butui Nr. 1993-9051-3016:0001 iš registro 20/161981**



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-28 10:01:22

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 20/239829  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1981-10-21**  
 Adresas: **Kaunas, Žaslių g. 6-2**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
 Unikalus daikto numeris: **1993-9051-3016:0003**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: **1993-9051-3016, 1A1p**  
 Kambarių skaičius: **1**  
 Aukštas: **1**  
 Šildymas: **Krosninis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Bendras plotas: **40.86 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **18.10 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15920 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**  
 Atkuriamoji vertė: **7960 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7164 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-07-31**  
 Katastro duomenų nustatymo data: **2001-07-31**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
 Daiktas: **butas Nr. 1993-9051-3016:0003, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-09**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Avarinis (kadastro žyma)**  
 Daiktas: **butas Nr. 1993-9051-3016:0003, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-08-07 Aktas Nr. 53-4-153**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-08-21**

10.2. **Prilmtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**  
 Sprendimą priėmė: **Kauno miesto savivaldybės taryba, a.k. 111113993**  
 Daiktas: **butas Nr. 1993-9051-3016:0003, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-12-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-710**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-17**

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-02-28 10:01:22

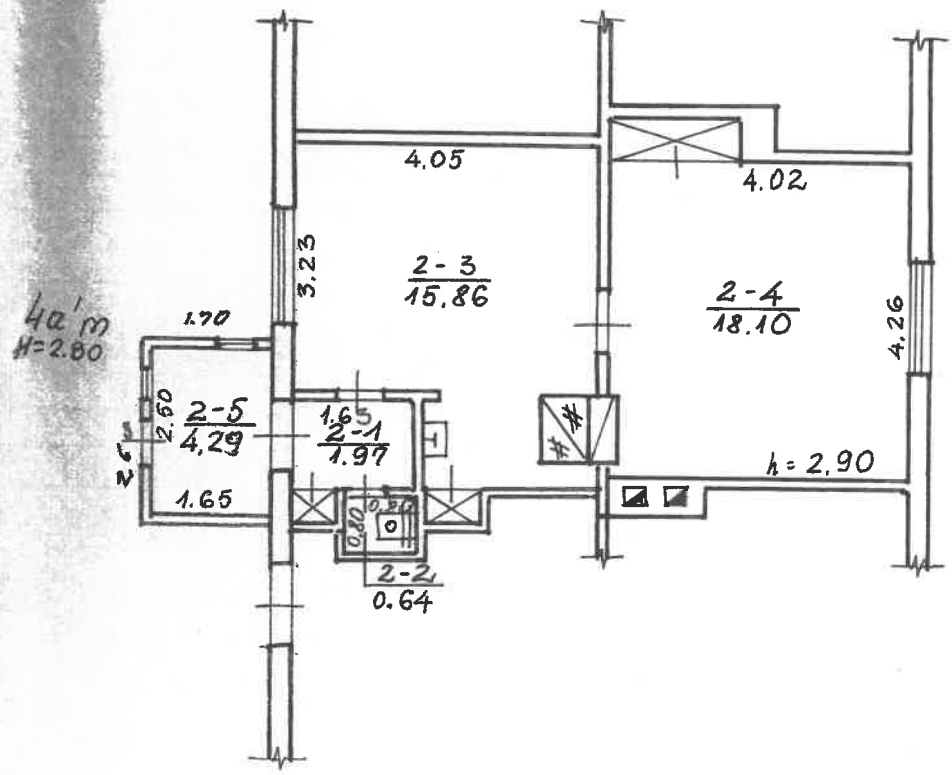
Dokumentą atspausdino

ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ



Kadrs  
 Reģistrācija  
 Adrese  
 Uzdevums  
 Pasākums  
 Pārbaudītājs  
 Apmērošana  
 Apraksts  
 Kārtojuma  
 Beidz  
 Gyvokļa  
 Šķēma  
 Vārdnīca  
 Kanalizācija  
 Dūņvadi  
 Kāpņtīkls  
 Virsmas  
 Vairogi  
 Pašreizējais  
 Stāvoklis  
 Aukstuma  
 Paroķe  
 Grupa

# 1 AUKŠTAS



2001. g. 07. mēn. 31. d.  
 A. MELINSKIENE  
 Tikrība: ON

ŠASLIX 6. st. 2.

RAUNAS PARASAS

RAUND. MĀP. VENZLAUSKAITE

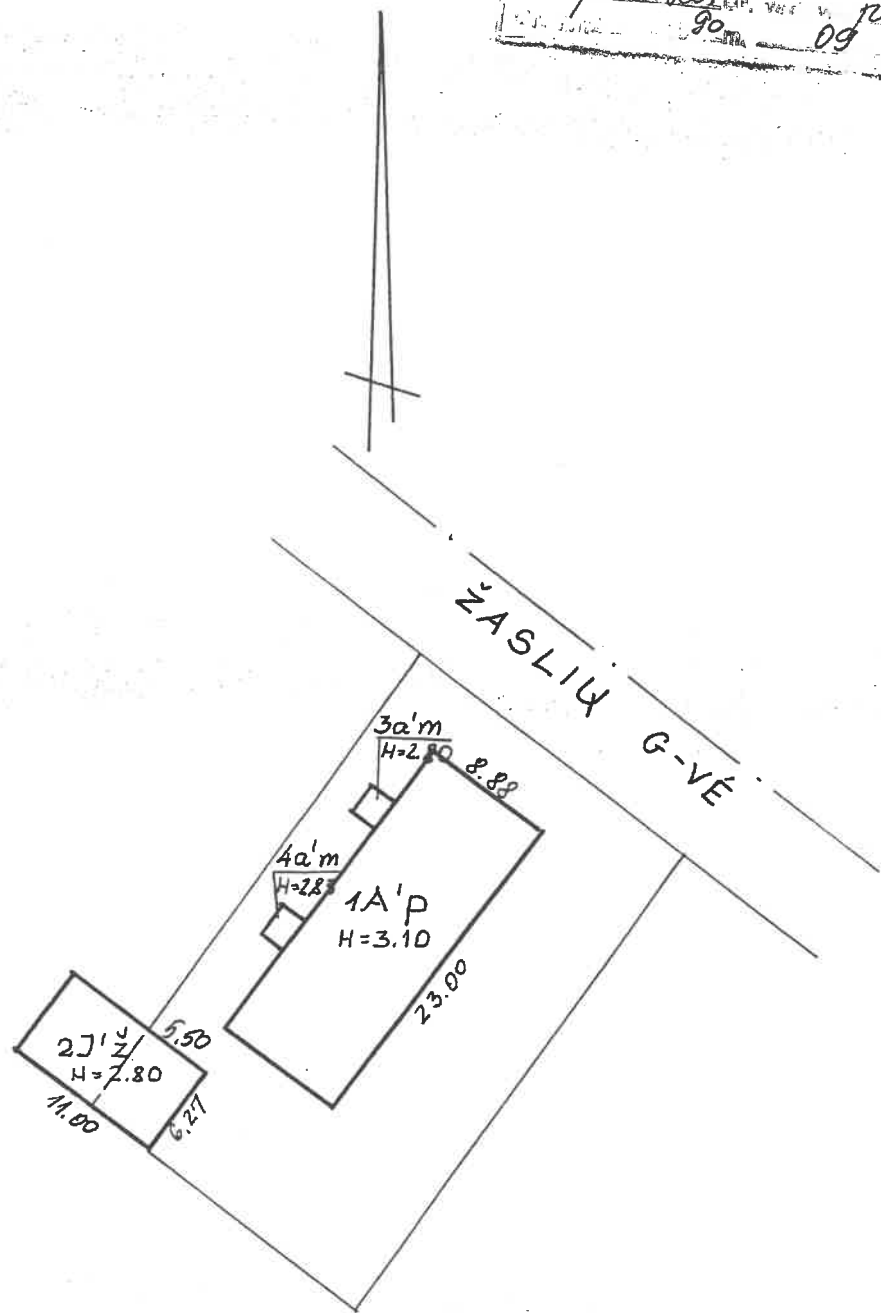
PARASAS

M. MATONIENE

2001. g. 09. mēn. 13. d.

1

4a'm  
 PARASAS 90  
 PARASAS 09 13



2J'2

2002 12 20

*Handwritten signature*

Zemės ir ūkio reikšimo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Kauno filialas	
ŽASLIŲ	6 B. 2
Kaunas	Raidė: A. Melinskiene
Kauno	S.P. A. MELINSKIENE
	Tikslas: A. Melinskiene
	2002 07 31 d.