



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **1174**

Registro Nr.: **20/260709**

Adresas: **Kaunas, Žalioji g. Nr. 59a-3**

Lapų skaičius: **8**

SUDERINTA

*Ny*  
(pareigos)

(paršas)

*Nijolė Aušrinė*  
(vardas pavardė)

*2004 10 01*  
(data)



## BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Situacijos planas			1	
2	Aukštų planai			2-3	
3	1-D forma			4	
4	1-B forma			5	
5	2-D forma			6	
6	2-B forma			7	
7	3 forma			8	

Vidaus apyrašo 8 artecchi lapai  
 (skaitmenimis ir žodžiais)

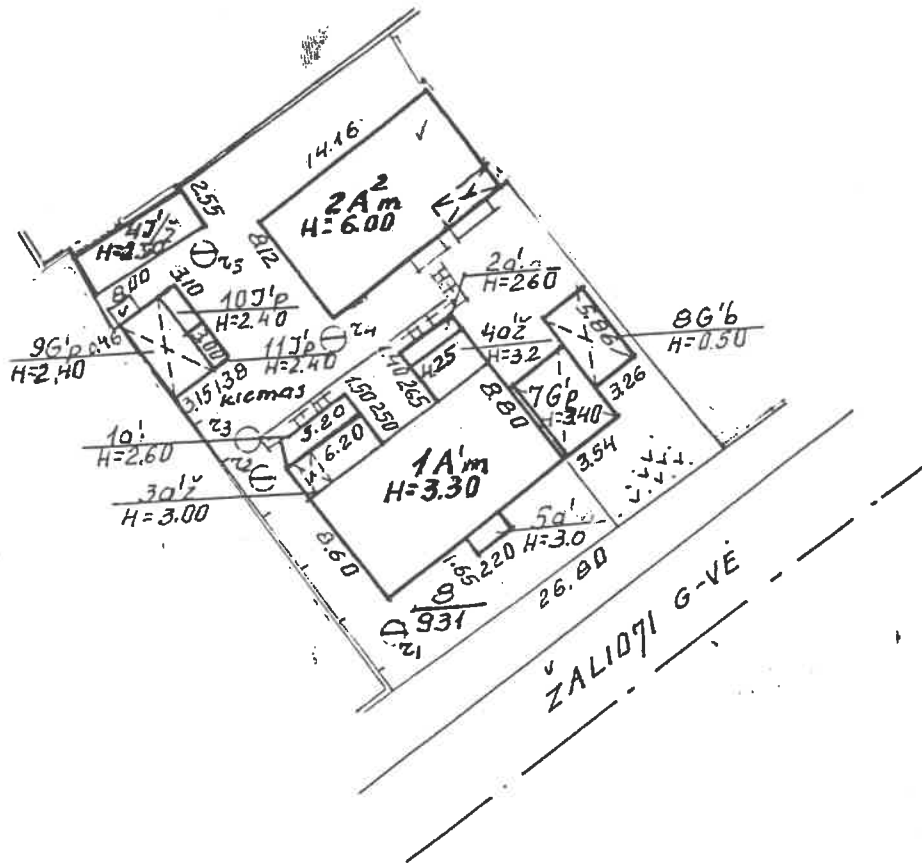
mat. asistente  
 (pareigų pavadinimas)

2004 09 30  
 (data)

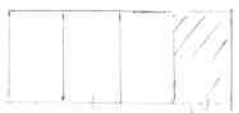
*E. Ruz*  
 (parašas)

E. Ruziqi heart  
 (vardas ir pavardė)

2-1



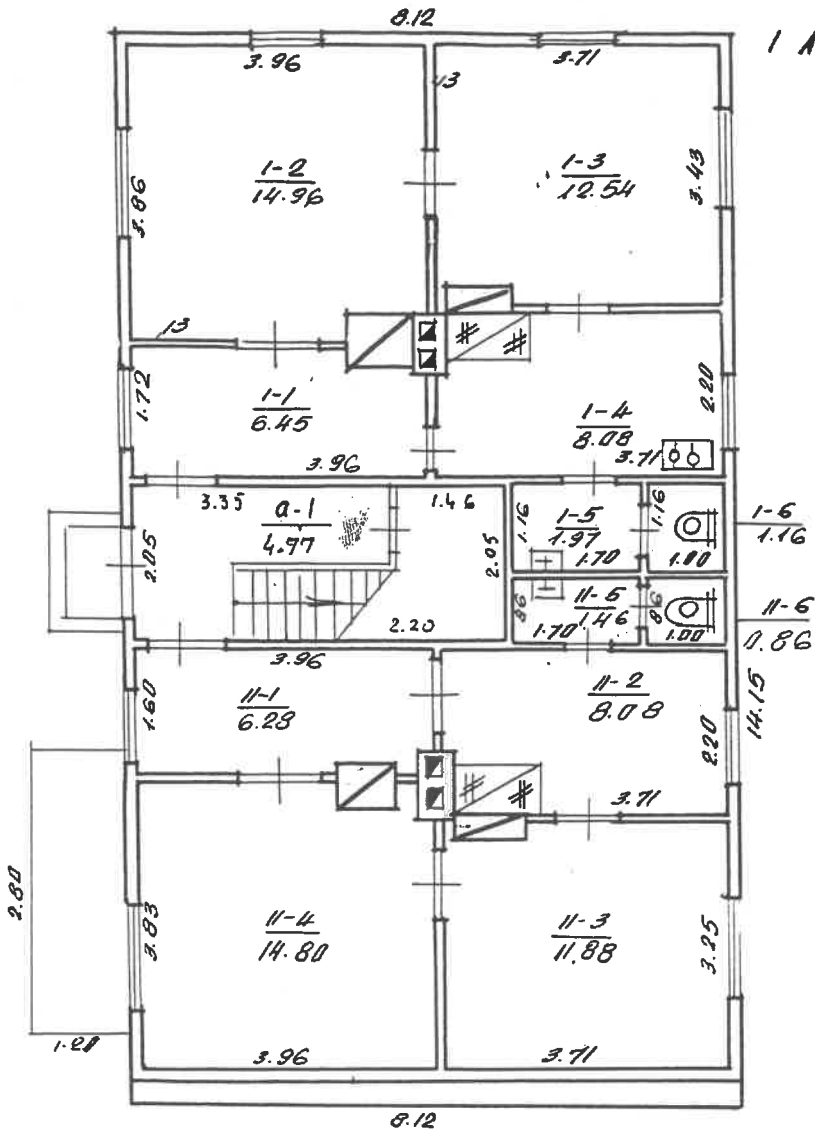
401ž



30

ŽALIOJI 59A 3  
 Kaunas  
 Kaunom S.P.  
 Juozas  
 gr. ved.  
 2001 M. 16

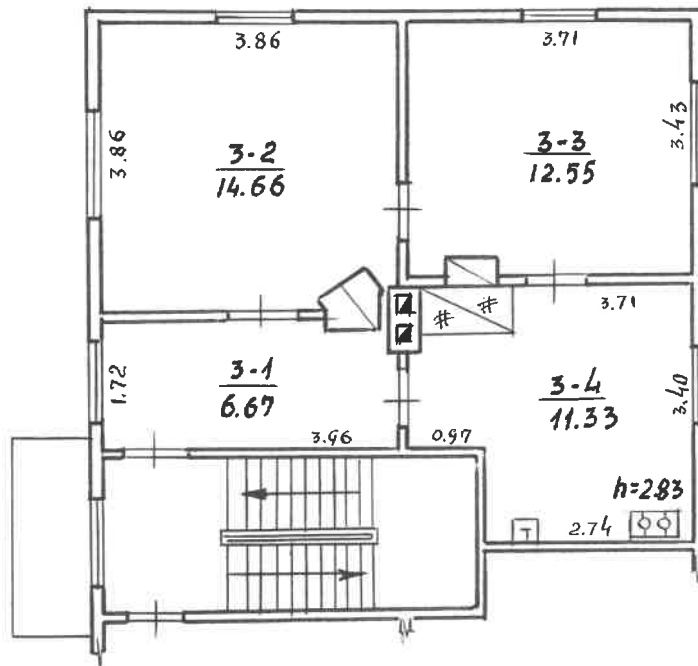
1 AUKŠTAS



2001. 11. 16  
*[Handwritten signature]*

ST. ŽUKO 59  
 KADRAS 66 8  
 5 VII I  
 2A/m  
 1:100

# II AUKŠTAS



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro  
ir registro valstybinė įstaiga Kauno filialas

ŽALIOJI kv. Nr. 50A k. 3

paštas KAUNAS R. Sudaiva *Sudaiva*

KAUNO m. 1A/m

1:100

2001 11. 16 d.

Kadastro duomenų bylos Nr. 1174

## Nekilnojamojo turto buto ( patalpos ) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. lapkričio mėn. 16 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/260709	1	2001 11 23 09:06:33	2001 11 16

Adresas **Kaunas Žalioji g. 59a - 3**

Unikalus Nr. **19/930-0816-02-6:0004**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su bendro naud. pat. , pažym. a-1 (1/4 d. nuo 4,77 kv.m )**

Aukštas	2	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	2	Pažym.plane	3
Bendras plotas kv. m	45,21	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	27,21		

Šildymas	<b>Krosninis</b>
Vandentiekis	<b>Miesto vandentiekis</b>
Kanalizacija	<b>Nėra</b>
Dujos	<b>Gamtinės</b>
Karštas vanduo	<b>Nėra</b>
Viryklė	<b>Dujinės</b>
Vonios kambarys	<b>Nėra</b>

### Pastato, kuriame yra butas ( patalpos ), duomenys:

Pažymėjimas plane	2A2m	Sienos	<b>Mediniai rąstai</b>
Statybos metai	1931		
Aukštų skaičius	2		

Parengė  Inžinierė  
Elvyra Mackevičienė

Grupės vedėjas 

Bylos Nr. 1174**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 11 mėn. 16 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>Žalioji</u>	<u>59<sup>A</sup>-3</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Kaunas</u>	
Savivaldybė	<u>Kauno m</u>	

Paskirtis  
Pavadinimas

<u>Gyvenamoji (butas)</u> <u>Butas</u>
---

Objekto aprašymas

<u>Su bendro naudojimo patalpa priskyta</u> <u>a-1 (1/4 iš 4.77)</u>

Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

<u>II</u>	Rūsys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>2</u>			
<u>45.21</u>			

Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	<u>Krosnis</u>
	<u>Miesto</u>
	<u>Nėra</u>
	<u>Gamtiniai</u>
	<u>Nėra</u>
	<u>Dujinė ir plytų mūro</u>
	<u>Nėra</u>

**Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys**Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

	<u>Gyvenamoji</u>
	<u>Gyvenamas namas</u>
<u>2 A<sup>2</sup>/m</u>	
<u>1931</u>	
<u>2</u>	
<u>Rąstų</u>	
<u>100</u>	

Užpildė K. E. [Signature] 01.11.16

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino [Signature] 01.11.16 [Signature]

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

## Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m <sup>2</sup> (reikalingą pabrakuti)	Turis m <sup>3</sup>	Kainynas ir lentelė $\frac{1}{2}$	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras stovybos kainų indeksas (reikalingą pabrakuti)	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
01.11.16	1	3	3 Butas		45,21		1,14		841,50	38044	67	12554	0,9	11299
		A-1	1/4 Koridoriaus (bendro naud)		1,19		1,14		841,50	1001	67	330	0,9	297
			15 viso 3 buto							39045		12884		11596



uzdevj 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Uzpildē K. P. P. *[Signature]* 01.11.16

(paraksts, parāšas, v., pavardē, data)

01.11.16

(paraksts, parāšas, v., pavardē, data)

Tikrino

*[Signature]*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

3 forma

Bylos Nr. 1174

PAGRINDINIO PASTATO 1A<sup>2</sup>/m pažymėjimas plane **VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų						
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>					
2001.11.16	II	3	1	Koridorius	6.67	6.67												
		3	2	Kambarys	14.66	14.66												
		3	3	Kambarys	12.55	12.55												
		3	4	Virtuvė	11.33	11.33												
				15 viso 1-4 patalpų	45.21	45.21	27.21			18.00								
	I	a	1	1/4 kondorius (bendro naudojimo)	1.19						1.19							
				15 viso 3 butų	46.40	45.21	27.21			18.00		1.19						

001

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Uzpildē \_\_\_\_\_ 01.11.16  
(paraksts, parāšanās, pavarde, data)  
Tikrino \_\_\_\_\_ 01.11.16  
(paraksts, parāšanās, pavarde, data)