

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Patalpa (butas)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 20/239263 (Patalpos/butai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Spynų g. 20-4

Lapų skaičius: 5



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Edita Rudzinskienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

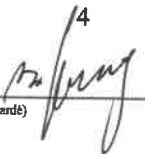
Laiko žyma: 2017-09-12 10:29:05

Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 20/239263

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2017-09-05	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2017-09-05	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2017-09-05	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2017-09-05	1	4	

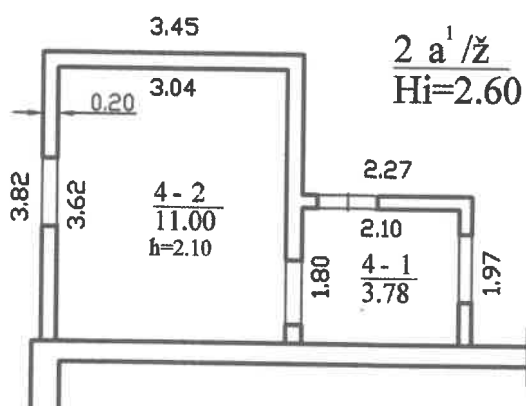
Vidaus apyrašo lapų

4


(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



1074850301



UAB "Metrum LT"			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	I. Bakaitienė		2017-09-05
	2M-M-1823		
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Spujų g. 20-4			
Sudarytas pagal 2017-09-05 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane 1A1m		

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Spynų g. 20-4

Pavadinimas Butas

Unikalus Nr. 1991-0017-4016:0004

Pažymėjimas plane 4

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-05

Aprašymas Fiziškai pažeistas

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Kambarių skaičius:	0
Bendras plotas: kv. m	14,78
Gyvenamasis plotas: kv.	0
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	60
Karštas vanduo:	Nėra

Šildymas:	Nėra
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1m

Unikalus Nr. 1991-0017-4016

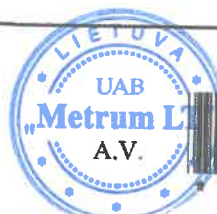
Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1910
Statybos pabaigos metai:	1910
Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Kap. remonto pradžios	
Kap. remonto pabaigos	

Bendras plotas: kv. m	107,79
Aukštų skaičius:	1
Baigtumo procentas: %	96
Tūris: kub. m	486
Koordinatė X:	6081897
Koordinatė Y:	496379

Parengė

1074850275*

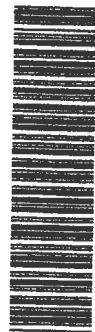
18-Rgs-2017 12:50:20

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Spynų g. 20-4
Unikalus Nr. 1991-0017-4016:0004

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkurtiamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2017-09-05	I	4	Butas	2,5	kv. m	14,78	Modelis: 14260	602,36	8900	87	1160		1900

Parengė:

* 1 0 7 4 8 5 0 2 7 6 *

Lapas 1 iš 1

Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Sėdynų g. 20-4

Unikalus Nr. 1991-0017-4016:0004

Pavadinimas Butas

Žymėjimas 4

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2017-09-05

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garžų plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	4	1	Fiziškai pažeista patalpa	3,78	3,78			3,78							
1	4	2	Fiziškai pažeista patalpa	11,00	11,00			11,00							
Iš viso patalpų (2 patalpos)				14,78	14,78			14,78							

Parengė 

