



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2018-09-07 10:52:48

Registro Nr.: **20/261676**

Registro tipas: **Patalpos/butai**

Sudarymo data: **2001-12-10**

Adresas: **Kaunas, levų tak. 2-9**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1014:0013**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: **1964-5000-1014, 1A2Ž**

Statybos pabaigos metai: **1945**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **2**

Rūsiai: **Nėra**

Šildymas: **Krosninis šildymas**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Viryklė: **Nėra**

Bendras plotas: **31.16 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **21.28 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4018 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**

Atkuriamoji vertė: **1326 Eur**

Vidutinės rinkos vertė: **1392 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**

Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0013, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kita kadastro žyma (kadastro žyma)

Dokumentą išdavė: **Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867**

Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0013, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-23 Įsakymas Nr. A-3050**

Aprašymas: **Nekilnojamoji daiktas pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti.**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-17**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Su dalimi bendro naud. patalpų pažymėtų: a-1(14,26kv.m); a-4(14,25kv.m). Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis. Buvęs adresas: Jonavos g. 46.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-07 10:52:48

Dokumentą atspausdino

ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-07 10:50:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/65882**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1998-03-18**
 Adresas: **Kaunas, levų tak. 2**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Pažymėjimas plane: **1A22**
 Statybos pradžios metai: **1945**
 Statybos pabaigos metai: **1945**
 Statinio kategorija: **Neypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1009.63 kv. m**
 Naudingas plotas: **1009.63 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **743.11 kv. m**
 Tūris: **3814 kub. m**
 Užstatytas plotas: **599.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **2**
 Koordinatė X: **6085043**
 Koordinatė Y: **493306**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **159892 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **52764 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **52764 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-18**

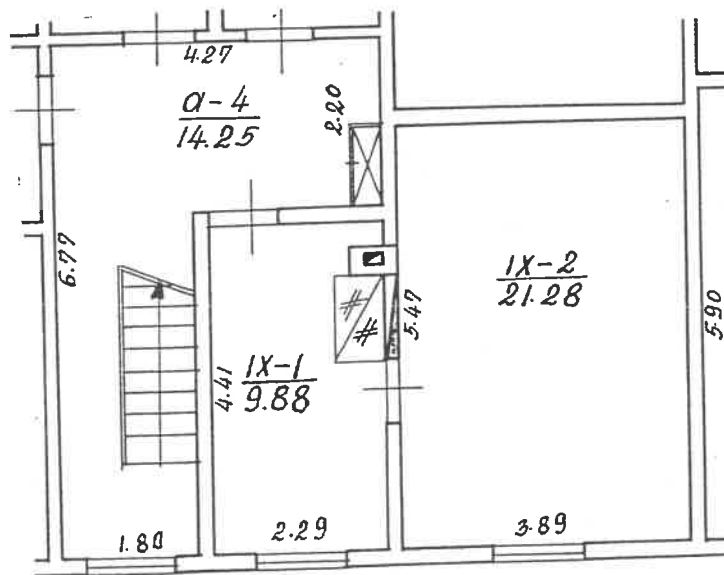
2.2.

Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Priklausanti dalis: **10/100 priklauso pastatui Nr. 1964-5000-1014, aprašytam p. 2.1.**
11/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0002 iš registro 20/65885
12/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0014 iš registro 20/261677
15/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0015 iš registro 20/261678
11/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0019 iš registro 20/261695
11/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0020 iš registro 20/261696
12/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0021 iš registro 20/261697
 Aprašymas / pastabos: **Buves 211m**
 Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1036**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **211ž**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **281 kub. m**
 Užstatytas plotas: **108.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6592 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
 Atkuriamoji vertė: **2702 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2059 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-09-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-14**

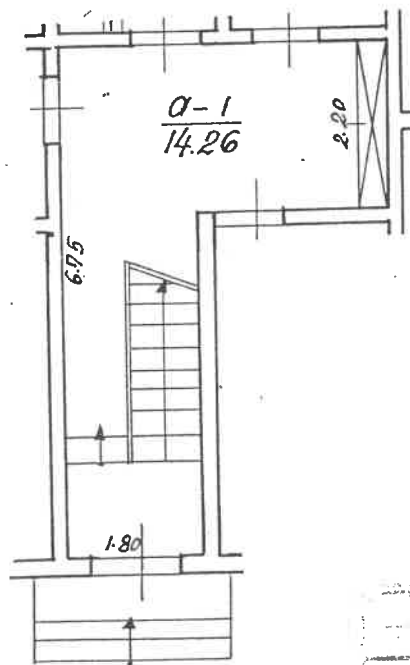
2.3.

Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Priklausanti dalis: **38/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0001 iš registro 20/65883**
18/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0006 iš registro 20/261665
25/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0007 iš registro 20/261667
 Aprašymas / pastabos: **Buves 2611m**
 Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1047**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **2611ž**
 Statybos pradžios metai: **1984**
 Statybos pabaigos metai: **1984**

II AUKŠTAS



I AUKŠTAS



Zemes ir kitu nekilnojamojo turto kadastru ir registro valstybes tarnybas Kauno filialas

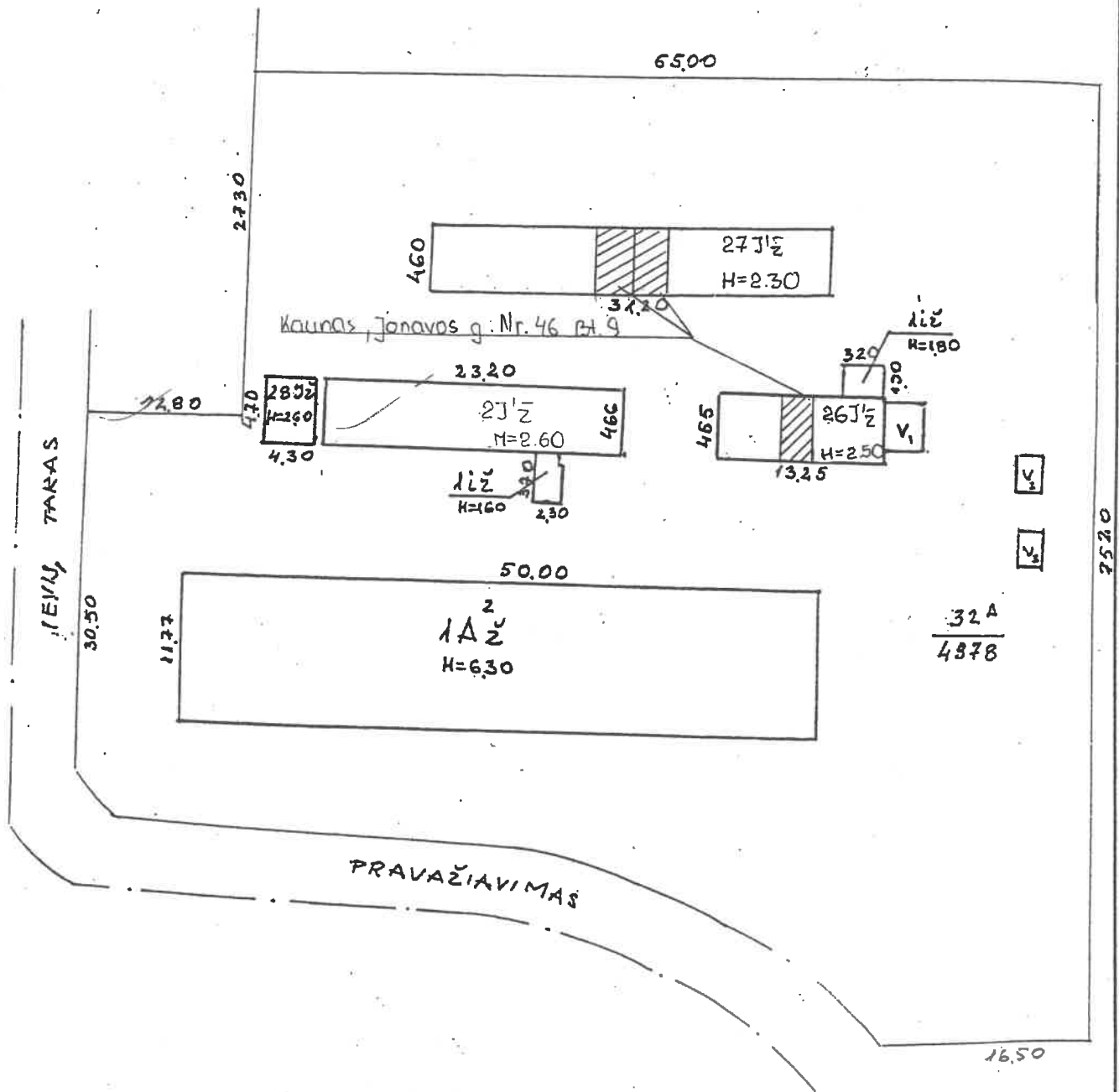
SONAYIOS..... g-vė Nr..... 46. Bt..... 9

Gyven.vietovė RAUNAS Raide Sudaie.....

Savivaldybe..... 1A2 ČIŽAUSKIENE.....

1:100

Savibinė grupė Nr. 26 2004. 12. mėn. 10



Valstybės įmonės Registrų centras Kauno filialas			
Pareigos	Matavinko asistentas	prošos	data
specialistė	Irmantas Pakalka	<i>[Signature]</i>	2004 12 14
specialistė	Danute Feleka	<i>[Signature]</i>	2004 12 14
STATINIŲ, IŠDĖSTYMO PLANAS			MI-500
KAUNAS			
JONAVOS G. NR. 46, BT.9			