



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-01 11:02:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2197079**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-12-19**
Adresas: **Kaunas, S. Dariaus ir S. Girėno g. 54B**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4590-7651**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0208:266 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0599 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0599 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5470 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3419 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **17400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-7651, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-996-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-7651, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-29 Pažyma Nr. 8SD-4354-(14.8.7.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4590-7651, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-996-(14.8.2.)**

Plotas: 0.0034 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFREDAS JANUŠAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-7651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-445
2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4590-7651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VJ-996-(14.8.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-01 11:02:50

Dokumentą atspausdino

GIEDRĖ IVONYTĖ