

BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ

Žemaičių g. 14, Kaunas

(gyvenamojo namo adresas/gyvenamųjų namų adresas)

BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS PROTOKOLAS

2018-05-16 Nr. 53-4-172

Kaunas

(vieta)

Posėdis įvyko

(data)

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyrius, J. Gruodžio g. 9, Kaunas, tel. (8 37) 75 06 04, el. p. daugiabučiu.namu.administravimo.renovavimo.skyrius@kaunas.lt kodas 188764867.

(balsavimo organizatoriaus pavadinimas/vardas, pavardė, adresas, telefono numeris, el. paštas, juridinio asmens kodas)

2. Balsų skaičiavimo komisija:

Pirmininkas: Kęstutis Miškinis, Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vedėjas;

Pirmininko pavaduotoja: Karolina Sakalauskienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Sekretorė: Aušra Kazlauskienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Nariai: Nijolė Ivaškevičienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Rasa Pakėnienė, Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisija sudaryta Kauno miesto savivaldybės administracijos Daugiabučių namų administravimo ir renovavimo skyriaus vedėjo 2017-05-23 įsakymu Nr. 53-5.

3. Sprendžiamas klausimas (klausimai): bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių – 10.....

5. Gauta balsavimo biuletenių – 0.....

iš jų negaliojantys – 0.....

6. Išvada dėl balsavimo – pakartotinis balsavimas neįvyko.....

(nurodoma ar balsavimas įvyko, ar neįvyko)

7. Balsavimo rezultatai:

Pasirenkamas vienas administratorius iš Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašo.	Balsavimo rezultatai (nurodoma skaičiumi ir žodžiu)	Balsavimo išvada (nurodoma, sprendimas priimtas ar nepriimtas)
UAB „Inservis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB Kauno butų ūkis	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „SDG“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Nemuno būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Santermita“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Dainavos būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Namų priežiūros centras“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Būsto valda“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Kauno centro būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Būsto švara“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Bonus Admin“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
„City Service SE“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „DOMUS SERVICE“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas

UAB „Naujininkų ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Vingio būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Naujamiesčio būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Pietinis būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Debreceno valda“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Vitės valdos“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Senamiesčio ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Palangos butų ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Kretingos būstas“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Grindos butų ūkis“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Dominus Projektai“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas
UAB „Eko Balt“	Pritarė 0	Sprendimas nepriimtas

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko. Pagal LR Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtintą Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašą (toliau – Aprašas), bendrojo naudojimo objektų administratorių skiria savivaldybės vykdomoji institucija. Aprašo 24 p. nustatyta, kad, jeigu neįvyksta pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo, administratorių, atsižvelgdama į sąrašė nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, skiria savivaldybės vykdomoji institucija.


UAB „Senamiesčio ūkis“ į Asmenų, pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas Kauno miesto savivaldybės teritorijoje, sąrašą (toliau – Sąrašas) įrašyta Savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-11-08 įsakymu Nr. A-3200.


Sąrašė UAB „Senamiesčio ūkis“ administravimo tarifas namams, kurių plotas iki 1000 kv. m., nurodytas 0,0200 Eur/kv. m. (su PVM). Lyginant su kitomis, į Sąrašą įrašytais įmonėmis, UAB „Senamiesčio ūkis“ administravimo tarifas yra mažiausias, veiklos patirtis, atsižvelgiant į vykdomosios veiklos metus ir administruojamų namų skaičių, viena iš didžiausių.


Atsižvelgiant į Aprašo 24 p. siūlyti namo Žemaičių g. 14 bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB „Senamiesčio ūkis“.


. (nurodomos komisijos narių pastabos)


Komisija

 Kęstutis Miškinis

 Karolina Sakalauskiene

 Aušra Kazlauskienė

 Nijolė Ivaškevičienė

 Rasa Pakėnienė