



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2018-02-05 08:52:43

Registro Nr.: 20/224721
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1992-04-02
 Adresas: Kaunas, Laisvės al. 56-1
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - įstaiga

Aprašymas / pastabos: Patalpos: 1a. 4-1; 4-2; II a. nuo 3-1 iki 3-15; patalpos pastogėje nuo 3-16 iki 3-30
 Unikalus daikto numeris: 1992-0010-4012:0001
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1992-0010-4012, 1E2p
 Statybos pradžios metai: 1920
 Statybos pabaigos metai: 1920
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 1
 Rūšys: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vyrų kiė: Nėra
 Bendras plotas: 398,45 kv. m
 Pagrindinis plotas: 298,71 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 169000 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 50800 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 178000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-18
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: patalpa Nr. 1992-0010-4012:0001, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-11-17 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1114
 1999-05-24 Priėmimo - perdavimo aktas
 2016-12-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (33.200)-R-4810
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DANGUOLĖ NOVOŠINSKIENĖ
 Daiktas: patalpa Nr. 1992-0010-4012:0001, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1964
 2016-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-10

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: patalpa Nr. 1992-0010-4012:0001, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-03-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-12-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. (33.200)-R-4810
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-10

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno m. Laisvės al. 56. Adresas patikslintas pagal 2016-07-28 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorlul tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-05 08:52:43

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ