



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-05 08:39:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/52011
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1995-06-27
 Adresas: Kaunas, J. Basanavičiaus al. 29
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Unikalus daikto numeris: 1993-7002-5014
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A2p
 Statybos pabaigos metai: 1937
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 285.46 kv. m
 Naudingas plotas: 243.10 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 157.40 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 29.38 kv. m
 Tūris: 1229 kub. m
 Užstatytas plotas: 136.00 kv. m
 Kambarių skaičius: 12
 Koordinatė X: 6085608
 Koordinatė Y: 496180
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 113671 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 72 %
 Atkuriamoji vertė: 31828 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 27054 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-11
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-7002-5014, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-10-28 įsakymas Nr. 292
 Aprašymas: 2009.06.01 pranešimas Nr.06-09
 Įrašas galioja: Nuo 2009-06-10

7.2.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: UAB "Būsto valda", a.k. 132125543
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-7002-5014, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2006-04-28 įsakymas Nr. Nr.A-1556
 2006-05-05 Sutartis Nr. Nr.53-10-8
 Įrašas galioja: Nuo 2006-11-30

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorulių tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-05 08:39:46

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ