

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Patalpa (butas)

Bylos Nr.: 19/438

Registro Nr.: 20/269511 (Patalpos/butai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Rotušės a. 29-3

Lapų skaičius: 10

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

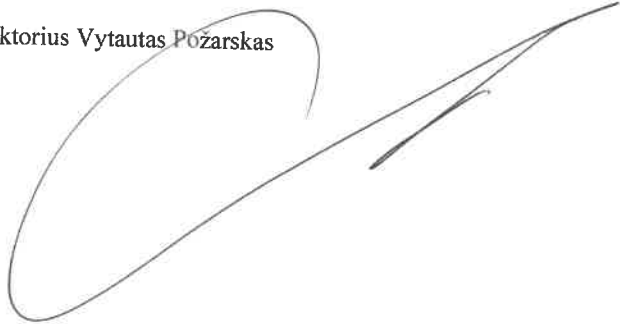
Bylos Nr. 19/438
Tomo Nr. 1
Registro 20/269511

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "RŪSYS"		2017-03-21	1	1	
2	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2017-03-21	1	2	
3	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2017-03-21	1	3	
4	Statinio planas "PASTOGĖ"		2017-03-21	1	4	
5	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2017-03-21	1	5	
6	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2017-03-21	1	6	
7	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2017-03-21	3	7-9	

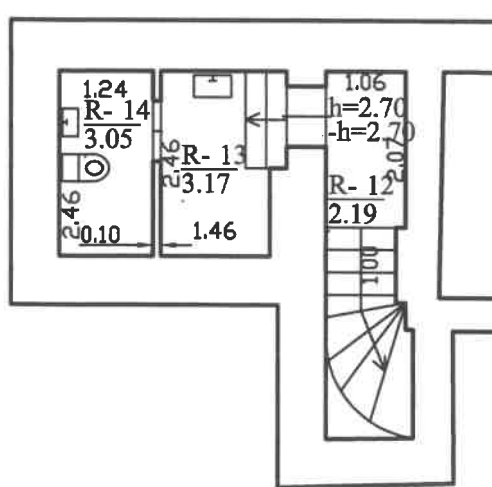
Vidaus apyrašo lapų 9

Direktorius Vytautas Požarskas

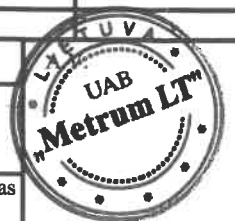




1071967132

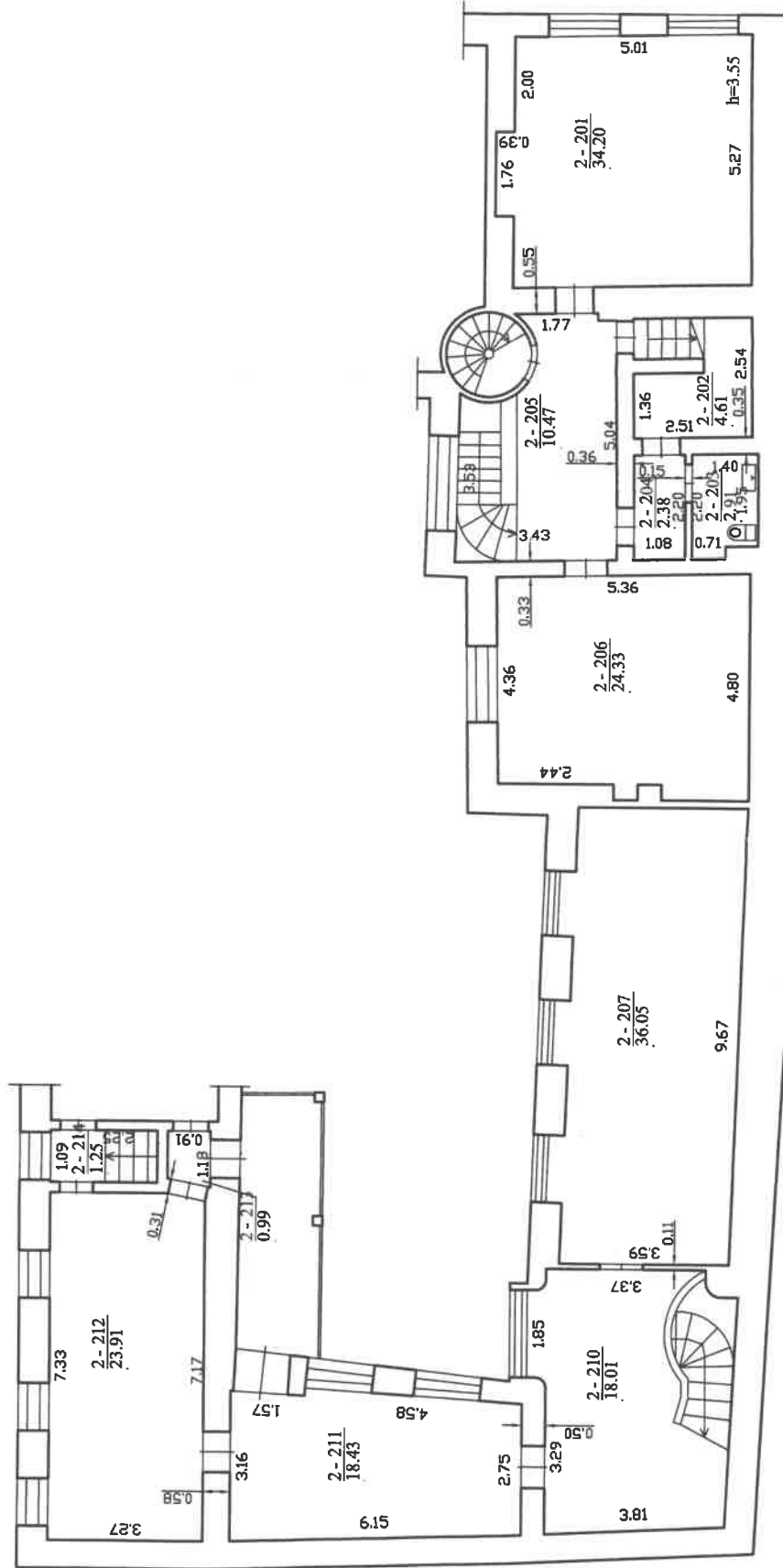


Metrum Lt		UAB "Metrum LT"	
		Pažymėjimo Nr.2M-M-654, išduotas 2008-09-03	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	V.Požarskas		2017-03-21
Rūsio (pusrūsio) planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Rotušės a. 29			
Sudarytas pagal 2017-03-21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B2/p	

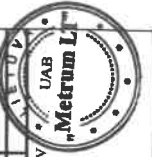




1071911540

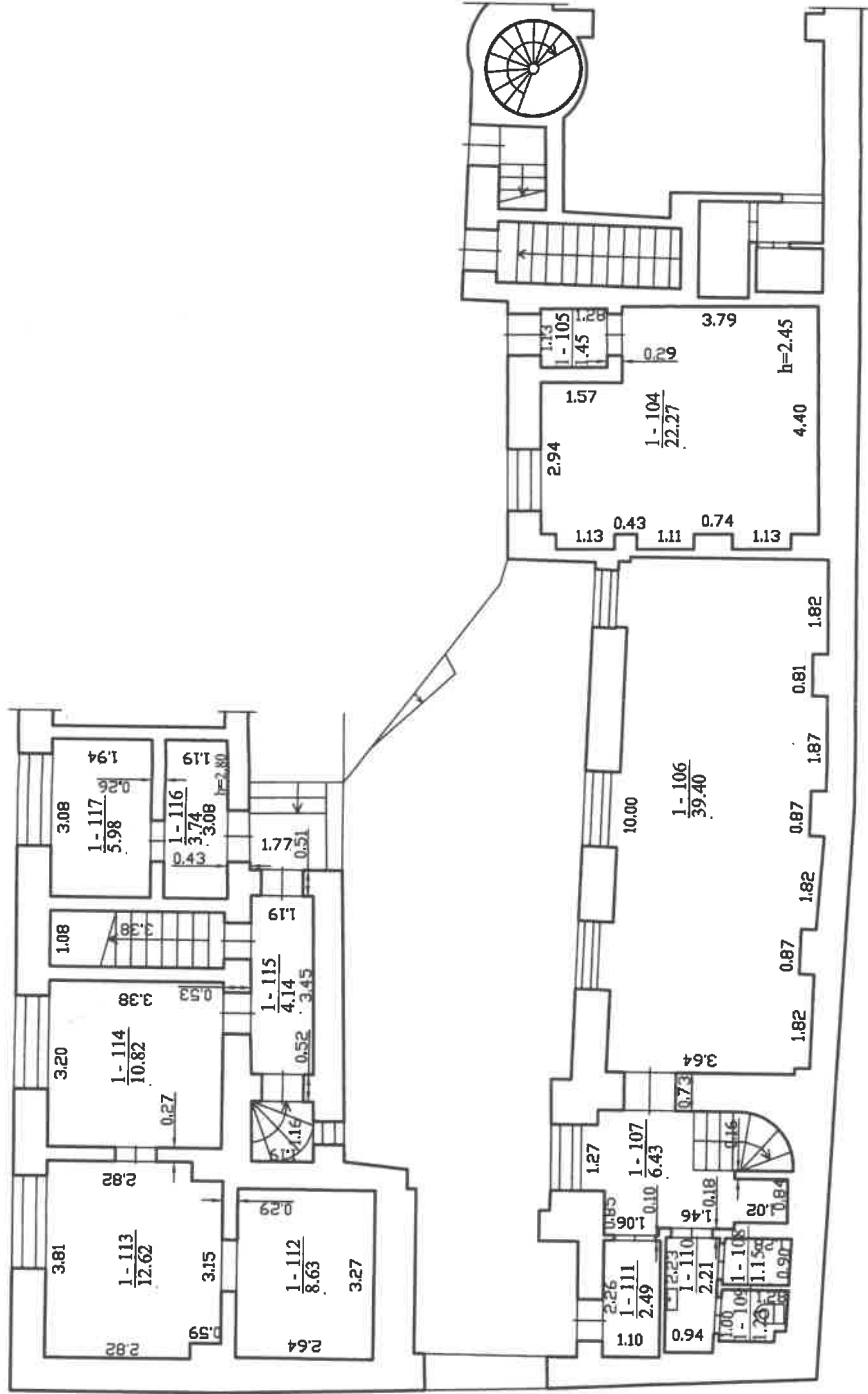


UAB "Metrum LT"	
Pažymėjimo Nr. 2017-03-21	Pažymėjimo Nr. 2017-03-21
V. Pavardė	Pavardė
V. P. Pavardė	V. P. Pavardė
2017-03-21	2017-03-21
A.V.	
1:100	
A.V.	
Antro aukšto planas	
Kauno m. sav. Kauno m.	
Romėšės a. 29	
Sudarytas pagal 2017-03-21	
Pasistatęs pažymėjimas	
kadastriui matavimų duomenis plane 1B2/p	





1071911527

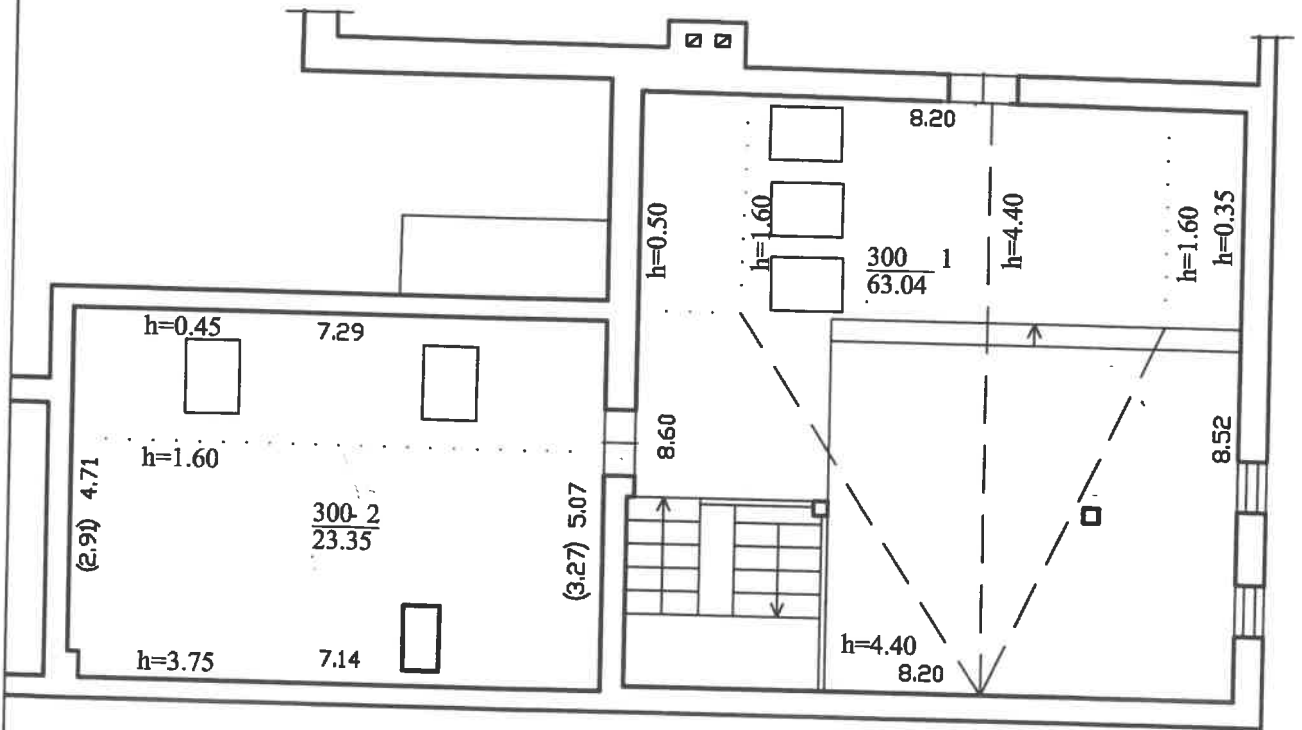


UAB "Metrum LT"	
Pažymėjimo Nr. 2M-N-654, išduotas 2018-09-03	
V. Pavardė	Parašas
V. Požarštas	2017-03-21
1:100	
Pirmo aukšto planas	
Kaimo m. sav. Kauno m.	
Rotušės a. 29	
Sudarytas pagal 2017-03-21 Pasirto pažymėjimas	
Kadastrinį matavimų duomenis plane B2/p	

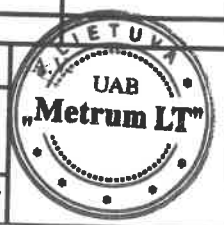




1071911541



<i>Metrum Lt</i>		UAB "Metrum LT"	
		Pažymėjimo Nr.2M-M-654, išduotas 2008-09-03	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Direktorius	V.Požarskas		2017-03-21
Pastogės patalpų planas		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Rotušės a. 29			
Sudarytas pagal 2017-03-21 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1B2/p	



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Rotušės a. 29-3

Pavadinimas Administracinės patalpos

Unikalus Nr. 1960-0000-1012:0005

Pažymėjimas plane 104

Paskirtis Administracinė

Kad. duomenų nustatymo 2017-03-21

Aprašymas Nuo R-12 iki R-14, nuo 1-104 iki 1-117, nuo 2-201 iki 2-207, nuo 2-210 iki 2-214, 300-1 iki 300-2
Paprastasis remontas 2010-2017

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Baigtumo procentas: %	100
Bendras plotas: kv. m	394,9
Rūšys:	Yra
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr.
Vandentiekis:	Komunalinis

Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų
Vonios kambarys:	Nėra
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Karštas vanduo:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1B2/p

Unikalus Nr. 1960-0000-1012

Paskirtis Administracinė

Pavadinimas Įstaiga

Statybos pradžios metai:	1600
Statybos pabaigos metai:	1600
Rekonstravimo pradžios	1971
Rekonstravimo pabaigos	2003
Kap. remonto pradžios	2012
Kap. remonto pabaigos	2013

Bendras plotas: kv. m	918,98
Aukštų skaičius:	2
Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	4655
Koordinatė X:	6084567
Koordinatė Y:	492805

Parengė Direktorius Vytautas Požarskas

01-Bir-2017 08:58:41



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Rotušės a. 29
Unikalus Nr. 1960-0000-1012:0005

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stalybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (stalybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2017-03-21	P	104	Administracinės patalpos	0,8	kv. m	394,9	Modelis: 14270	686,41	271000	37	171000		170000

Parengė Direktorius Vytautas Požarskas



Patalpos (buto) vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Rotušės a. 29

Unikalus Nr. 1960-0000-1012:0005
 Žymėjimas 104
 Paskirtis Administracinė
 Matavimų data 2017-03-21

Pavadinimas Administracinės patalpos

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų											Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
R	R	12	Koridorius	2,19												
R	R	13	Koridorius	3,17											2,19	
R	R	14	Tualetas	3,05											3,17	
1	1	104	Kabinetas	22,27											3,05	
1	1	105	Koridorius	1,45								22,27				
1	1	106	Kabinetas	39,40											1,45	
1	1	107	Koridorius	6,43								39,40				
1	1	108	Sandėlis	1,15											6,43	
1	1	109	Tualetas	1,23											1,15	
1	1	110	Koridorius	2,21											1,23	
1	1	111	Koridorius	2,49											2,21	
															2,49	

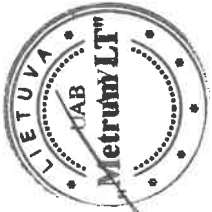


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	112	Pagalbinė patalpa	8,63									
1	1	113	Kabinetas	12,62								12,62	8,63
1	1	114	Kabinetas	10,82								10,82	
1	1	115	Koridorius	4,14									
1	1	116	Koridorius	3,74									4,14
1	1	117	Kabinetas	5,98									3,74
2	2	201	Kabinetas	34,20								5,98	
2	2	202	Sandėlis	4,61								34,20	
2	2	203	Tualetas	2,91									4,61
2	2	204	Koridorius	2,38									2,91
2	2	205	Koridorius	10,47									2,38
2	2	206	Kabinetas	24,33									10,47
2	2	207	Kabinetas	36,05								24,33	
2	2	210	Koridorius	18,01								36,05	
2	2	211	Kabinetas	18,43									18,01
2	2	212	Kabinetas	23,91								18,43	
2	2	213	Koridorius	0,99								23,91	
2	2	214	Koridorius	1,25									0,99
M	300	1	Kabinetas	63,04									1,25
M	300	2	Kabinetas	23,35									63,04
Iš viso patalpų (31 patalpos)				394,90								23,35	143,54



* 1 0 7 1 9 6 6 0 3 9 *

Parengė Direktorius Vytautas Požarskas



[Handwritten signature]