

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Patalpa (butas)

Bylos Nr.: 19/2860

Registro Nr.: 20/251251 (Patalpos/butai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. T. Masiulio g. 20-6

Lapų skaičius: 5

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

Bylos Nr. 19/2860

Tomo Nr. 1

Registro 20/251251

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-02-23	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2016-02-23	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2016-02-23	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-02-23	1	4	

Vidaus apyrašo lapų

4

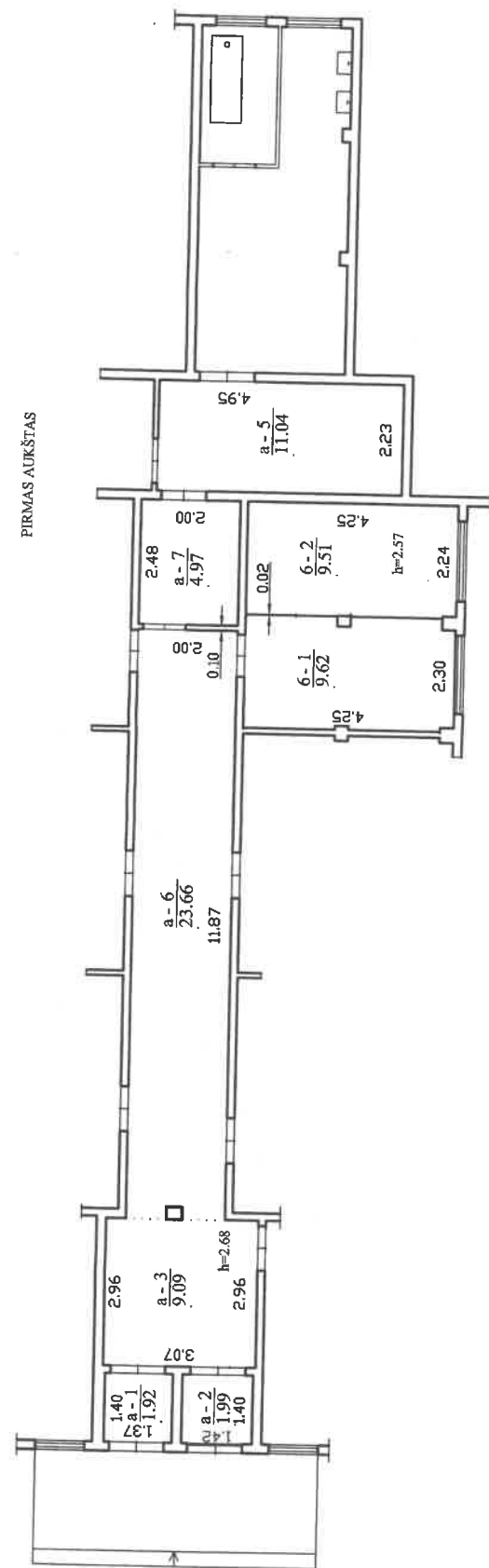
Matininkė Neringa Aleksandra Sankauskienė





1060838643

PIRMAS AUKŠTAS



		Valstybės įmonės Registrų centras Kauno filialas Licencijos Nr. G-734-(62), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V. pavardė	Parasas	Data
Matavinkė	N.Šankauskienė		2016-02-23
2M-M-189		Pirmo aukšto planas ir išmatavimai	
Pirmo aukšto planas ir išmatavimai		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m.		Kauno m. sav. Kauno m.	
T. Masulio g. 20-6		T. Masulio g. 20-6	
Sudarytas pagal 2016-02-23		Pasiūto pažymėjimas	
Kadastriui ir matavimų duomenis		plane 1A1Ž	



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. T. Masiulio g. 20-6

Pavadinimas Kambarys

Unikalus Nr. 1995-5019-3016:0005

Pažymėjimas plane 6

Paskirtis Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)

Kad. duomenų nustatymo 2016-02-23

Aprašymas Su dalimi bendro naudojimo patalpų pažymėtų a-1, a-2, a-3, a-5, a-6, a-7.
Paprastasis remontas 2013 m.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Kambarių skaičius:	2
Bendras plotas: kv. m	19,13
Gyvenamasis plotas: kv.	19,13
Rūsys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Nėra

Šildymas:	Vietinis centrinis
Vandentiekis:	Nėra
Nuotekų šalinimas:	Nėra
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1ž

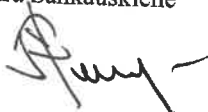
Unikalus Nr. 1995-5019-3016

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1955	Bendras plotas: kv. m	591,73
Statybos pabaigos metai:	1955	Aukštų skaičius:	1
Rekonstravimo pradžios		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos		Tūris: kub. m	2549
Kap. remonto pradžios		Koordinatė X:	6082457
Kap. remonto pabaigos		Koordinatė Y:	500258

Parengė Matininkė Neringa Aleksandra Sankauskienė



01-Kov-2016 10:38:31



Patalpos (buto) vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. T. Masiulio g. 20-6

Unikalus Nr. 1995-5019-3016:0005
Žymėjimas 6

Pavadinimas Kambarys

Paskirtis Gyvenamoji(gyvenamųjų patalpų)
Matavimų data 2016-02-23

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus					Pagalbiniams nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbiniams plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	6	1	Kambarys	9,62	9,62	9,62									
1	6	2	Kambarys	9,51	9,51	9,51									
Iš viso patalpų (2 patalpos)				19,13	19,13	19,13									

Parengė Matininkė Neringa Aleksandra Sankauskienė



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. T. Masiūlio g. 20-6
Unikalus Nr. 1995-5019-3016:0005

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2016-02-23	I	6	Kambarys	2,5	kv. m	19,13	Modelis: 12816	682	13000	69	4040		2890

Parengė Matininkė Neringa Aleksandra Sankauskienė

