



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2018-03-05 13:34:37

Registro Nr.: 20/237698

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1996-08-19

Adresas: Kaunas, Gailutės g. 4-5

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1(1/2d. nuo 1,27kv.m), a-5(1/2d. nuo 1,26kv.m), a-6(1/2d. nuo 4,52kv.m)

Unikalus daikto numeris: 1994-5001-4065:0005

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 1994-5001-4065, 3A1m

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 1

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 50.04 kv. m

Gyvenamasis plotas: 38.04 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9059 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %

Atkuriamoji vertė: 2989 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2242 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-01-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: butas Nr. 1994-5001-4065:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-12-27 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-05 13:34:37

Dokumentą atspausdino

ERIKA JANUŠKEVIČIŪTĖ

1 AUKŠTAS



GAILUTĒS 4
KAUNAS
KAUNO 3A^m

740 7

2002 01 14

Hand-drawn floor plan of a building with multiple rooms and a staircase. The plan includes dimensions for walls, openings, and areas. Rooms are labeled 5-1, 5-2, 5-3, 5-4, 0-5, and 0-6. A staircase is located in the bottom left corner. The plan also shows various structural elements like doors, windows, and a central corridor.

Dimensions and areas shown:

- Room 5-1: Area $5-1 \frac{2.64}{2.18}$, width 2.25 , height 2.00 .
- Room 5-2: Area $5-2 \frac{9.36}{2.19}$, width 2.65 , height 2.14 .
- Room 5-3: Area $5-3 \frac{20.28}{2.16}$, width 2.65 , height 2.14 .
- Room 5-4: Area $5-4 \frac{17.76}{2.08}$, width 2.25 , height 2.08 .
- Room 0-5: Area $0-5 \frac{1.26}{0.30}$, width 1.21 , height 1.50 .
- Room 0-6: Area $0-6 \frac{4.52}{3.48}$, width 2.60 , height 1.50 .

Other dimensions and features:

- Staircase: Located in the bottom left corner.
- Central Corridor: Width 0.14 .
- Doorways: Various widths including 0.96 , 0.16 , and 1.40 .
- Windows: Various widths including 0.20 , 0.14 , and 0.30 .
- Overall dimensions: Total width 5.50 , total height 4.80 .

5

3A'

7

09