



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-05 09:46:33

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/269301  
 Registro tipas: Patalpos/butal  
 Sudarymo data: 2002-08-20  
 Adresas: Kaunas, M. Daukšos g. 50-10  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Negyvenama patalpa**  
 Aprašymas / pastabos: Su rūsiu  
 Unikalus daikto numeris: 1993-1003-0014:0009  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1993-1003-0014, 1A3p  
 Statybos pradžios metai: 1931  
 Statybos pabaigos metai: 1931  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Aukštas: 3  
 Rūsūs: Yra  
 Šildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Vėryklė: Nėra  
 Bendras plotas: 13.13 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10137 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %  
 Atkuriamoji vertė: 3446 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2517 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-08-27  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-08-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319  
 Daiktas: patalpa Nr. 1993-1003-0014:0009, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1995-03-20 Priėmimo - perdavimo aktas  
 Įrašas galioja: Nuo 2002-12-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**  
 Daiktas: patalpa Nr. 1993-1003-0014:0009, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58  
 Aprašymas: 2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171.  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-11-02

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952  
 Daiktas: patalpa Nr. 1993-1003-0014:0009, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-651  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-06

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: patalpa Nr. 1993-1003-0014:0009, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-09-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 53-4-198  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-06

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-05 09:46:33

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ