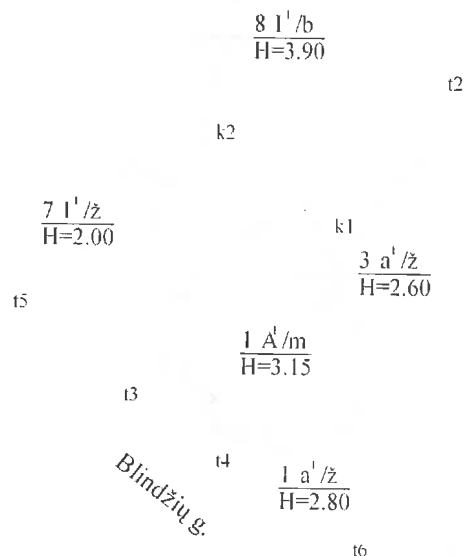




1025516724



**NETKADA**

UAB "Netkada"  
Licencijos Nr.G-817-(992), išduota 2009-09-25  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-100

Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	R.Mažeikaitė		2011-11-08
Matininkas	D.Kraniauskas		

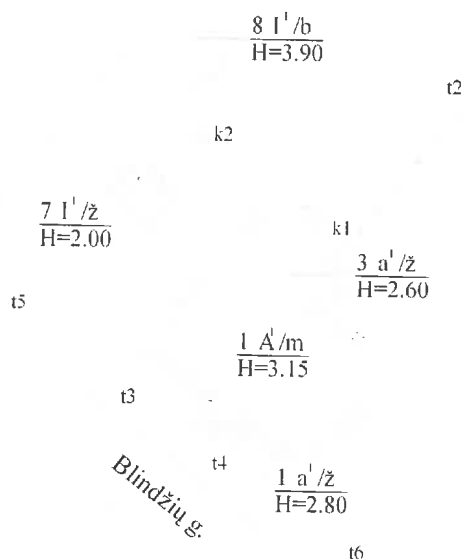
Statinių išdėstymo planas 1:500 A.V.

Kauno m. sav.  
Blindžių g. 13

Sudarytas pagal 2011-11-08  
kadastrinių matavimų duomenis



1025516724



**NETKADA**

UAB "Netkada"  
Licencijos Nr.G-817-(992), išduota 2008-09-25  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr 2M-M-100

Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	R.Mažeikaitė		2011-11-08
Matininkas	D.Krančiauskas		

Statinių išdėstymo planas 1:500 A.V

Kauno m. sav.  
Blindžių g. 13

Sudarytas pagal 2011-11-08  
kadastrinių matavimų duomenis

## Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Blindžių g. 13

Pavadinimas Gyvenamas namas

Unikalus Nr. 1992-9001-4010

Žymėjimas 1A1m

Paskirtis Gyvenamoji (1 buto past.)

Matavimų data 2011-11-08



Parengė Matininkė Rugilija Mažeikaitė

A.V.

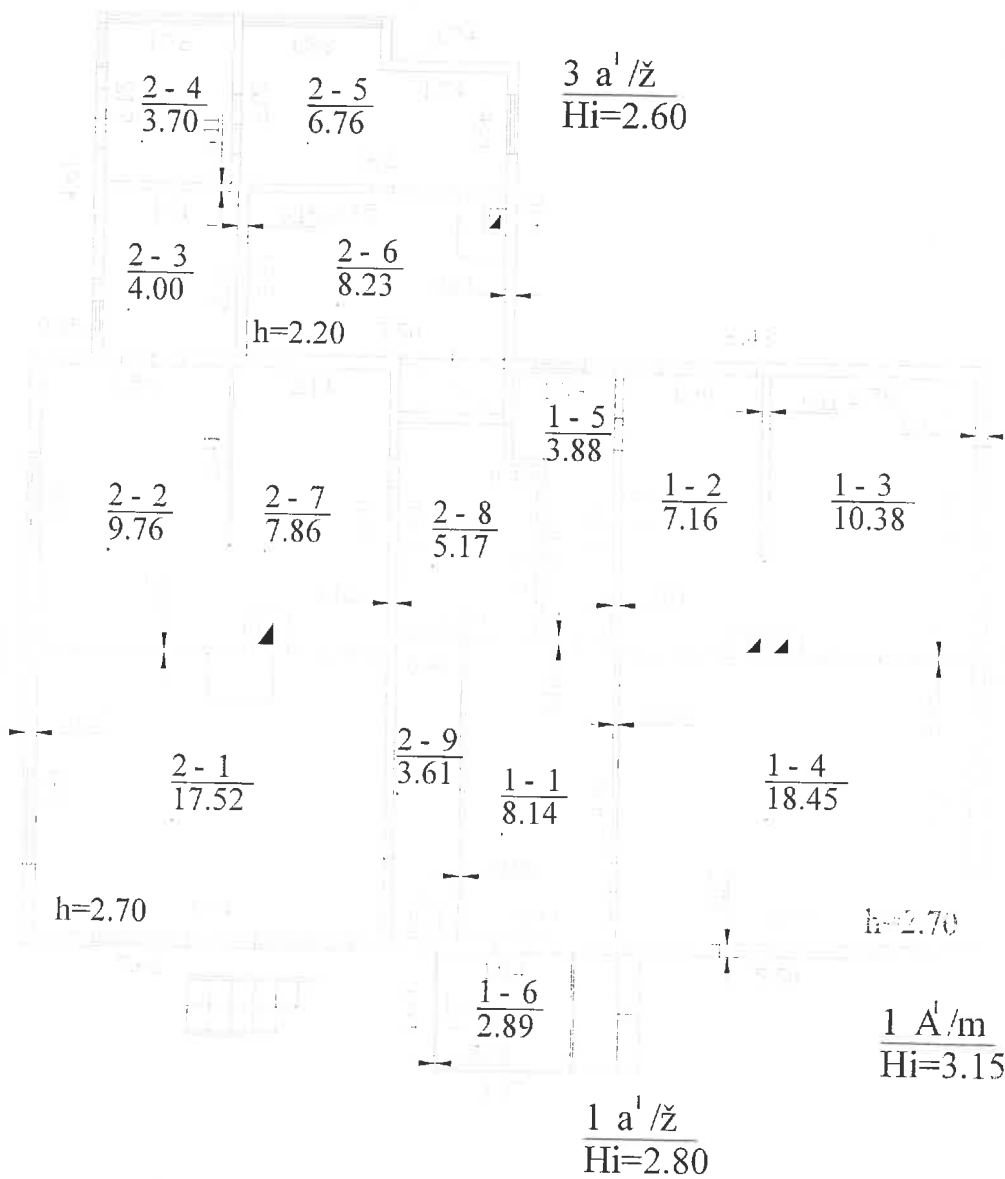
Tikrinio Matininkas Donatas Kraniuskas



\* 1 0 2 5 5 0 5 5 8 9 \*



1025516619



**NETKADA**

UAB "Netkada"  
Licencijos Nr.G-817-(992), išduota 2008-09-25  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-100

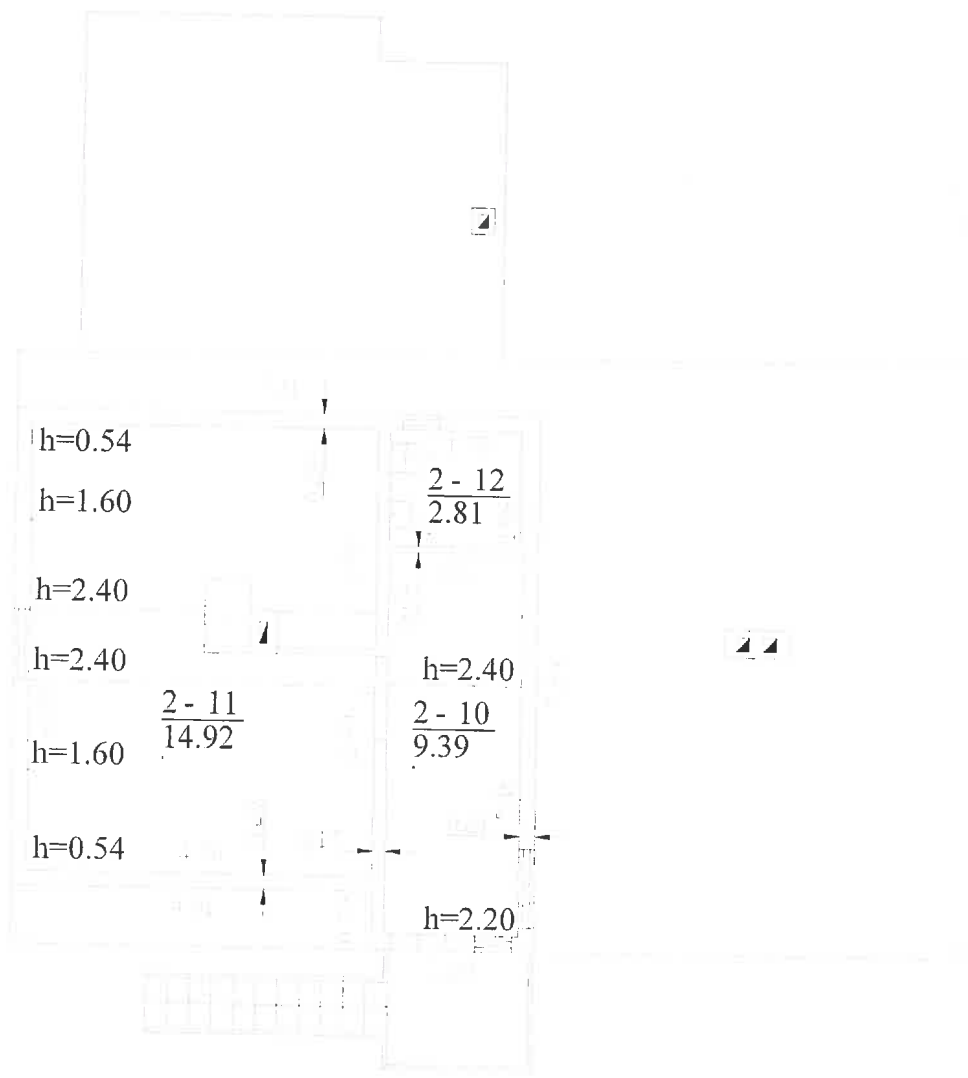
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	R.Mažeikaite		2011-11-08
Matininkas	D.Kraniauskas		

Pirmo aukšto planas 1:100 A.V.  
Kauno m. sav.  
Blindžių g. 13

Sudarytas pagal 2011-11-08 Pastato pažymėjimas  
kadastrinių matavimų duomenis plane 1A1m



1025516619



<b>NETKADA</b>		UAB "Netkada"	
		Licencijos Nr.G-817-(992). išduota 2008-09-25	
		Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-100	
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Inžinierė	R.Mažeikaitė		2011-11-08
Matininkas	D.Kraniauskas		
Pastogės patalpų planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Blindžių g. 13			
Sudarytas pagal 2011-11-08 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1m	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Blindžių g. 13

Unikalus Nr. 1992-9001-4010

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	144,63	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	502	Koordinatė X:	6081709
Užstatytas plotas: kv. m	135	Koordinatė Y:	493370
Plotas bruto: kv. m	181	Statinio kategorija:	
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2011-11-08	X	X
Žymėjimas	1A1m		M
Paskirtis	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	X	X
Pavadinimas	Gyvenamas namas	X	X
Statybos pradžios metai:	1929		1929
Statybos pabaigos metai:	1929		1929
Rekonstravimo pradžios metai:	2001		2001
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011		2011
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		100
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	329		99
Bendras plotas: kv. m	91,93		27,12
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Rąstai		Medis su karkasu
Perdanga:	Medis		Medis
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Medinės dailylentės		Medinės dailylentės
Pertvaros:	Medinės lentos		Medinės lentos
Grindys:	Lentos		Lentos
Langai:	Plastikiniai		Mediniai
Durys:	Medinės		Medinės
Vidaus apdaila:	Tapetai		Dažai
Šildymas:	Krosninis šildymas		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		

24-Bal-2014 09:15:34



\* 1 0 4 5 4 5 0 8 6 1 \*

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė Rugilija Mažeikaitė

A.V.

Tikrino Matininkas Donatas Kraniauskas



**Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys**

<b>Kadastro duomenys</b>	<b>Priestatas</b>	<b>Priestatas</b>	<b>Priestatas</b>
Duomenys užfiksuoti	2011-11-08	2011-11-08	
Žymėjimas	1a1ž	3a1ž	
Pavadinimas	Veranda	Priestatas	
Statybos pradžios metai:	1960	2001	
Statybos pabaigos metai:	1960	2001	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub. m	8	66	
Bendras plotas: kv. m	2,89	22,69	
Užstatytas plotas: kv. m	3	25	
Pamatai:	Betonas	Betonas	
Sienos:	Medis su karkasu	Medis su karkasu	
Perdanga:	Medis	Medis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	
Stogo danga:	Asbestcementis	Asbestcementis	
Išorės apdaila:	Medinės dailylentės	Medinės dailylentės	
Pertvaros:	Nėra	Medinės lentos	
Grindys:	Lentos	Lentos	
Langai:	Mediniai	Plastikiniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Blindžių g. 13  
Unikalus Nr. 1992-9001-4010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2011-11-08		1A1m	Gyvenamas namas	1.8	kub. m	502	Modelis: 6752	487	245000	63	90100		81200
	P	1A1m	Gyvenamas namas	1.5	kub. m	329	NTK 2011 - 1.1.3	504		70			
	P	M	Pastogės patalpos	2.5	kub. m	99	NTK 2011 - 1.1.3	463		63			
	P	1a1ž	Veranda	2.5	kub. m	8	NTK 2011 - 1.1.3	310		70			
	P	3a1ž	Priestatas	2.5	kub. m	66	NTK 2011 - 1.1.3	463		26			

Parengė Matiminkė Rugijija Mažeikaite

Tikrino Matiminkas Donatas Kramiauskas

A.V.



## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Blindžių g. 13

Unikalus Nr. 1992-9001-4010

Žymėjimas 1A1m

Pavadinimas Gyvenamas namas

Paskirtis Gyvenamoji (1 buto past.)

Matavimų data 2011-11-08

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudojimas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Fiziškai pažeista patalpa	8,14	8,14			8,14						
1	1	2	Fiziškai pažeista patalpa	7,16	7,16			7,16						
1	1	3	Fiziškai pažeista patalpa	10,38	10,38			10,38						
1	1	4	Fiziškai pažeista patalpa	18,45	18,45			18,45						
1	1	5	Fiziškai pažeista patalpa	3,88	3,88			3,88						
1	1	6	Fiziškai pažeista patalpa	2,89	2,89			2,89						
1	2	1	Kambarys	17,52	17,52	17,52								
1	2	2	Kambarys	9,76	9,76	9,76								
1	2	3	Koridorius	4,00	4,00			4,00						
1	2	4	Koridorius	3,70	3,70			3,70						
1	2	5	Kambarys	6,76	6,76	6,76								



\* 1 0 4 5 4 5 0 8 6 3 \*

Lapas 1 iš 2

24-Bal-2014 09:15:34

Versti  
Kopija

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	6	Kambarys	8,23	8,23	8,23							
1	2	7	Virtuvė	7,86	7,86			7,86					
1	2	8	Sandelis	5,17	5,17	5,17							
1	2	9	sandelis	3,61	3,61			3,61					
			Iš viso pirmame aukšte ( 15 patalpos )	117,51	117,51	47,44		70,07					
M	2	10	Virtuvė	9,39	9,39			9,39					
M	2	11	Kambarys	14,92	14,92	14,92							
M	2	12	San .mazgas	2,81	2,81			2,81					
			Iš viso pastogėje ( 3 patalpos )	27,12	27,12	14,92		12,20					
			Iš viso ( 18 patalpos )	144,63	144,63	62,36		82,27					

Parengė Matininkė Rugilija Mažeikaitė

Tikrino Matininkas Donatas Kraniauskas

A.V.



\* 1 0 4 5 4 5 0 8 6 3 \*